

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2020. március 4-én megtartott

nyilvános üléséről

Hozott határozatok száma: 36, 37, 38, 39, 40/2020

Rendeletek száma: 7, 8/2020

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Nyírábrányi Községi Tér és Könyvtár helyiségében 2020. március 4-én 16.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő

<u>Jelen vannak:</u>	Nagy Lajos	polgármester	
	Prill László	alpolgármester	
	Tálas Tibor	alpolgármester	
	Baleda Andrea	képviselő	
	Dr. Buzurovic Borbála	képviselő	
	Derzsi József	képviselő	
	Kovács Pál	képviselő	7 fő
	Nagyné Hartman Éva	jegyző	

Igazoltan távol maradt képviselő: -

Igazolatlanul távol maradt képviselő: -

Tanácskozási joggal meghívottak: jelenléti ív szerint

Nagy Lajos polgármester:

Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés **hat fővel** határozatképes. Javaslatot tesz a napirendek megtárgyalására a meghívótól eltérően az alábbiak szerint, melyet a képviselő-testület egyhangúan elfogadott:

NAPIREND

1. Nyírábrány Nagyközség közigazgatási területének déli területrészét érintő kiemelt fejlesztési területté nyilvánításával és a Helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításával kapcsolatos településfejlesztési döntés és a tervmódosítással összefüggő tervezési és főépítési árajánlatkérésekre történő

Képviselő-testületi döntés meghozatala

(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)

(Véleményezi Pénzügyi Bizottság)

2. A 18/2011. (II. 15.) önkormányzati határozatban megállapított terembérleti díjak felülvizsgálata

(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)
(Véleményezi Pénzügyi Bizottság)

3. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2011. (II. 16.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, valamint a szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló rendelet módosítása

(Előterjesztő: Nagyné Hartman Éva jegyző)
(Véleményezi Pénzügyi Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság)

4. Döntés a Trianoni emlékmű állítása tárgyában

(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)
(Véleményezi Pénzügyi Bizottság)

5. A Székely Nemzeti Tanács európai polgári kezdeményezésének támogatása

(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)

6. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési tevékenységről szóló 1/2019. (I. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása

(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)

7. Bérlakás pályázat kiírása

(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)

Zárt ülés:

1. Települési tanulmányi ösztöndíjak elbírálása

(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)
(Véleményezi Pénzügyi Bizottság)

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. Napirend: Nyírábrány Nagyközség közigazgatási területének déli terület részét érintő kiemelt fejlesztési területté nyilvánításával és a Helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításával kapcsolatos településfejlesztési döntés és a tervmódosítással összefüggő tervezési és főépítési árajánlatkérésekre történő

Képviselő-testületi döntés meghozatala

(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)

(Véleményezi Pénzügyi Bizottság)

Nagy Lajos polgármester:

A HÉSZ-t módosítani kell ahhoz, hogy az iparterületen az egyik vállalkozó létre tudjon hozni egy vállalkozást. Ezzel kapcsolatosan kérem a testület engedélyét arra, hogy megvalósulhasson. A Pénzügyi Bizottsági ülésen elnök úr nem volt jelen, ezért megkérem Kovács Pál bizottsági tagot, hogy a bizottság döntéséről tájékoztassa a képviselő-testületet.

Kovács Pál Pénzügyi Bizottság tagja:

A bizottság megtárgyalta a HÉSZ módosításáról szóló előterjesztést és elfogadásra javasolja a javaslatot.

Derzsi József képviselő:

Előzetesen felmerült-e az, hogy mennyibe fog ez nekünk kerülni? Attól függetlenül támogatom, mert nagy elmaradás. Még az előző képviselő-testület nevezte ki ezt a területet ipari parknak, de annak ellenére, hogy kijelöltük, semmi közművel nem láttuk el. Úgy tudom, hogy a vállalkozó az elektromos árammal való ellátásban intézkedett, viszont fűteni is kellene.

Nagy Lajos polgármester:

Itt az a gond, hogy teljes közművesítés van előírva a területre. Emiatt kell módosítani. Ha nem lenne teljes közmű, csak részleges, akkor semmi gond nem lenne belőle. Ez az első lépés, hogy a vállalkozó tudjon mindent megvalósítani. Mivel nincs szennyvízcsatorna kiépítve, megoldhatja fűrott kútból, ha részleges, ha teljes közmű van, akkor csak hálózati vizet használhat.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Három-négy hónapot vesz igénybe a módosítás, körülbelül 500 000 Ft a költsége.

Nagy Lajos polgármester:

Az ipari terület, a 48-as főúttal párhuzamosan fut, ezeknek a területeknek csak egy része ipari terület, a többi mezőgazdasági szántó. ezzel még több gondunk is lesz. Bementünk egyeztetni a főépítészhez. Ez az első lépés, hogy ezt kell módosítani, hogy a vállalkozó tudja megvalósítani a vállalkozását. Ezután a HÉSZ teljes egységesítését kell elvégeznünk és ezen kívül még a településképi rendelet felülvizsgálatát is meg kell oldanunk, mert ez két éves elmaradás.

Derzsi József képviselő:

A vállalkozó az általunk kijelölt területre akarja a vállalkozást létrehozni, ezért nekünk kell természetesen a költségeket állni.

Nagy Lajos polgármester:

Ha akkor részleges közművesítést állapítanak meg, nem lenne vele gond.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Ha megnézzük a területet, nem csak egy helyrajzi szám van a területen, ezért is kellene az önkormányzatnak vállalni a költséget. A HÉSZ egységes szerkezetbe foglalása lesz az ősz feladata, de ezt meg kell csinálni, mert évek óta nincs összefésülve. A településképre vonatkozóan egy december 31-re vonatkozó határideje volt az önkormányzatnak, melyre kértünk halasztást. 2020. június 30-ig kaptunk határidőt. Ezt is intéznünk kell, felkérünk főépítészeket, árajánlatot kérünk.

16 óra 15 perckor Tólas Tibor alpolgármester megérkezik az üléssterembe.

Nagy Lajos polgármester:

Kérdés, észrevétel van-e még az előterjesztéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk!

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hét igen** szavazattal az alábbi határozatot hozta:*

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

36/2020. (III. 4.) önkormányzati határozata

Nyírábrány Nagyközség közigazgatási területének déli területrészét érintő kiemelt fejlesztési területté nyilvánításával és a Helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításával kapcsolatos településfejlesztési döntés és a tervmódosítással összefüggő tervezési és főépítési árajánlatkérésekre történő Képviselő-testületi döntés meghozatala tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a Konyári és Füzesi Kft. által benyújtott kérelemmel összefüggésben az alábbi döntéseket hozta:

- 1. A kérelmező tulajdonában lévő Nyírábrány 01094/2 hrsz. alatti ingatlant érintő fejlesztési szándékát támogatja a helyi építési szabályzat és szabályozási terv (továbbiakban: településrendezési eszköz) módosításával, továbbá szükség esetén településfejlesztési koncepció, településképi eszközök módosításával.**
- 2. A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 10. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, valamint a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 32. § (6) bekezdés c) pontja alapján elhatározza, hogy a településrendezési eszköz módosításához az alábbi területeket kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.**

05/5	01100/1	01094/2	01093/1	01089/1	01086/5
05/7	01099	01094/3	01092/1	01088/1	01085/1
02/3	01096/1	01094/4	01091/1	01087/1	01084
02/4	01094/1	01094/5	01090/1	01086/3	01083
01082/1	01081/1	01080/1	01079/3	01079/2	01078/4
01123	01122				

3. Mindezek mellett **felhatalmazza a Polgármestert a településrendezési eszköz módosításával összefüggésben** az arra jogosultsággal rendelkező tervezőktől, tervező szervezetektől a szükséges **áránlat beszerzésére és a jogszabály által előírt a települési főépítési feladatellátásra vonatkozó ajánlatkérésre.**

A módosítással járó költségeket és az esetlegesen felmerülő egyéb (pl. környezeti vizsgálat) költségeket Nyirábrány Nagyközség Önkormányzata viseli.

Határidő: 2020. június 30.

Felelős: Nagy Lajos polgármester

2. Napirend: A 18/2011. (II. 15.) önkormányzati határozatban megállapított terembérlési díjak felülvizsgálata

(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)

(Véleményezi Pénzügyi Bizottság)

Nagy Lajos polgármester:

Kilenc év telt el már, ezek a terembérlési díjak elég elavultak.

Kovács Pál képviselő:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a javaslatot és elfogadásra javasolja. Reálisnak, humánusnak tűnik, nem piaci alapú, bárki igénybe veheti. Az önkormányzat a működési költségekre fordított összegét javítja.

Derzsi József képviselő:

Elavultak a dolgok, ezt elismerem. A javaslatot, csak részlegesen tartom jónak. A kisterem, kegyeleti rendezvény díjával egyetértek. Nem sokáig lesz így, mert a Görög Katolikus plébánia pályázott a parókia mellett lévő épület felújítására, és ilyen célokra az igénybe vehető lesz. A Pinceklubbal is egyetértek. Kifogásom a nagy terem bérlési díjával van, ez valamikor 50 000 Ft volt. Ifjúsági és kulturális rendezvény megtartása esetén egyetértek, viszont ha egyéb rendezvény van, például, ha vásár van, azt kevésnek tartom.

Baleda Andrea képviselő:

Az már nem jön ide, a Községi Piacot bérlő, ott tart vásárt. Egyéb rendezvény, például egy születésnap megrendezése.

Derzsi József képviselő:

Mivel az első hat óra 10 000 Ft, ezt kevésnek tartom.

Baleda Andrea képviselő:

--	--	--	--	--	--

Ahhoz, hogy egy ilyen rendezvényt megcsináljunk, több idő kell 6 óránál.

Derzsi József képviselő:

Akkor is majdnem egy napig bérlő 20 000 Ft-ért.

Tálas Tibor alpolgármester:

A mai rezsiköltségekkel teljesen igazat adok Derzsi Józsefnek.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Eddig a nagyterem bérlési díja 3000 Ft volt óránként, és az volt a gyakorlat, hogy 4 órát fizettek ki és utána nem lehetett kirakni őket.

Tálas Tibor alpolgármester:

Akkor a 3000 Ft-os bérlési díj még mindig jobb.

Baleda Andrea képviselő:

Ne csak a haszon szerzésre gondoljunk, hanem arra, hogy leginkább a településen élők igénybe tudják venni.

Derzsi József képviselő:

Javasolom, hogy az első hat óra 20.000 Ft legyen és a további megkezdett óra 2.000 Ft legyen.

Baleda Andrea képviselő:

Ha valaki esküvőt szeretne tartani az meg három napot vesz igénybe. Pénteken elkezd bepakolni, szombaton esküvő, vasárnap elpakol, az nem 20.000 Ft lesz.

Kovács Pál képviselő:

Az aggályom a kihasználtság. Lehet magasabb összeget kérni, de akkor nem lesz kihasználva. Ezek az árak vonzóak, végre pezsegni fog a művelődési ház.

Tálas Tibor alpolgármester:

Télen, -20 fokban fűteni az épületet az maga 10.000 Ft.

Baleda Andrea képviselő:

A -20 fokban a fűtés működik 19 fokon így is, úgy is, mert nem állíthatom 13 fokra, mert másnap, amikor bejövünk hideg van. Most is fűtöttünk normál fokozaton, és amikor a rendezvény volt levettük a fűtést, mert így volt célszerű, mert az ember tömeg miatt magas lett volna a hőmérséklet.

Derzsi József képviselő:

Az első hat órát két szakaszra tenném, nyári időszakban 15.000.- Ft-ra, téli időszakban 20.000.- Ft-ra és a további 1.000.-Ft maradna óránként.

Baleda Andrea képviselő:

Azért nem bontanám meg a fűtési szezon miatt, nem tudhatjuk, hogy mikor mond fel az itt dolgozó emberünk, folyamatosan betanítani az új dolgozókat, erre nem fognak figyelni. Egységes összeget állapítsunk meg egész évre.

Derzsi József képviselő:

Október 15-től május 15-ig állapítanánk meg ezt az időszakot.

Baleda Andrea képviselő:

Akkor abba fog belekötni, hogy ő augusztusban szólt, hogy október 16-ra szeretné a termet.

Derzsi József képviselő:

Amikor a termet bérlő, azt kell kifizetni.

Tálas Tibor alpolgármester:

Nagyon sok helyen gyakorlat az, hogy a fűtési szezonban magasabb a bérleti díj.

Prill László alpolgármester:

Van egy gazdasági szemlélet, ami azt mondja, hogy a költségvetésben bevételt generálna, de ugyanakkor arról volt szó, hogy élhetővé tenni a közösségi teret. Ha indíthatunk egy alacsonyabb áron és menet közben, ha úgy látjuk, módosíthatjuk, vagy fordítva.

Tálas Tibor alpolgármester:

Ha tényleg ilyen élhetővé akarjuk tenni a közösségi teret, akkor van károkozás is. Erre van kitétel, hogy milyen feltételekkel adjuk ki?

Nagyné Hartman Éva jegyző:

A bérleti szerződés tartalmazza, mely a károkozást teljes anyagi felelősségét szabályozza.

Baleda Andrea képviselő:

Volt már nem egy rendezvény, a tapasztalat az, hogy rendben, kitakarítva adják vissza a termet.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Ezért kell egy olyan méltányos árat adni, hogy nem tartsa vissza őket a bérléstől, ne az utcára menjenek, kulturált körülmények között tudjanak rendezvényt tartani.

Derzsi József képviselő:

Javaslatom, hogy az első hat óra egyéb rendezvény estén 20. 000 Ft legyen és a további megkezdett óránként 1.500 Ft.

Nagy Lajos polgármester:

Először a módosításról szavazzunk!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta, három igen és négy nem szavazattal a javaslat elutasításra került.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk az eredeti határozati javaslat szerint!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és négy igen, egy nem szavazattal egy tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

37/2020. (III. 4.) önkormányzati határozata

a 18/2011. (II. 15.) önkormányzati határozatban megállapított terembérleti díjak felülvizsgálata tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a 18/2011. (II. 15.) számú önkormányzati határozatban megállapított, a Nyírábrányi Községi Tér és Könyvtár helyiségeire vonatkozó terembérleti díjakat 2020. március 5-től az alábbiak szerint módosítja:

Kisterem:

- **Kegyeleti eseménnyel kapcsolatos bérlet esetén:** az első 4 óra 3.000.- Ft/helyiség, minden további megkezdett óra 1.000.- Ft/óra/helyiség.
- **egyéb bérlet esetén:** az első 4 óra 6.000.- Ft /helyiség, minden további megkezdett óra 1.000.- Ft/óra/helyiség.

Nagyterem:

- **Ifjúsági, kulturális rendezvények bérlete esetén:** az első 6 óra 10.000.- Ft/helyiség, minden további megkezdett óra 1.000.- Ft/óra/helyiség.
- **Egyéb rendezvények bérlete esetén:** az első 6 óra 15.000.- Ft/helyiség, minden további megkezdett óra 1.500.- Ft/óra/helyiség.

Pinceklub:

- **Ifjúsági rendezvény bérlete esetén:** az első 6 óra 7.000.- Ft/helyiség, minden további megkezdett óra 500.- Ft/óra /helyiség,
- **Egyéb rendezvények bérlete esetén:** az első 6 óra 10.000.- Ft/helyiség, minden további megkezdett óra 1.000.- Ft/óra helyiség.

Határidő: 2020. március 5-től folyamatosan

Felelős: Nagy Lajos polgármester

3. napirend: Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2011. (II. 16.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, valamint a szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló rendelet módosítása

(Előterjesztő: Nagyné Hartman Éva jegyző)

(Véleményezi Pénzügyi Bizottság, Egészségügyi és Szociális Bizottság)

Nagyné Hartman Éva jegyző:

A Balneo gyógykezelés támogatásával való kiegészítés érdekében készült a rendelet módosítás. A rendeletben a gyógykezelés finanszírozásának szabályozása került beépítésre. Évente egyszer nyújtható be a kérelem, kezelésként 500.- Ft/alkalom támogatást javasolunk, melyet egyeztetünk a szolgáltatóval. Egy kezelés 10-15 alkalom. Évente minden kérelmező részére maximum 10.000.-Ft támogatás nyújtható a tervezet szerint. A jogosultság került még meghatározásra a módosításban, lakóhellyel, tartózkodási hellyel, kell rendelkezni illetve életvitelszerűen Nyírábrányban kell, hogy tartózkodjon. Az igénybevételhez szakorvosi vélemény szükséges.

Kovács Pál az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke, a Pénzügyi Bizottság tagja:

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság és a Pénzügyi Bizottság is megtárgyalta az előterjesztést, melyet elfogadásra javasol. A térségünkhöz tartozik a szolgáltató, és ennyivel hozzájárulhatunk, hogy könnyebben megismerjék a térségünkhöz tartozó szolgáltatót.

Prill László alpolgármester:

Nekem a területi hatállyal van javaslatom. A 2. § 1. bekezdésében a rendelet területi hatálya Nyírábrány közigazgatási területére terjed ki, viszont a személyes gondoskodást nyújtó szakosított ellátások tekintetében országos az ellátási terület. Azt javaslom, hogy meg kellene osztani az egyes bekezdést: az a) pontja Nyírábrány nagyközség közigazgatási területére terjed ki, míg a b) pontja a rendelet területi hatálya a személyes gondoskodást nyújtó szakosított szolgáltatások tekintetében az első bekezdésben foglaltakon túlmenően Magyarország közigazgatási területére is kiterjed.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Maximálisan elfogadom a javaslatot.

Prill László alpolgármester:

A rendeletnek ezen kívül még van egy csomó olyan része, amely aktualitását veszítette.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

A teljes rendelet felülvizsgálata folyamatban van, ha nagyon sok módosítás lesz, akkor teljesen új rendelet megalkotása válik szükségessé. A rendelethez várom a javaslatokat a képviselő-testület tagjaitól.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk a módosítási javaslatról!

*A képviselő-testület a rendelet tervezet módosító indítványát megtárgyalta és **hét igen szavazattal** elfogadta.*

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk a módosított rendeletről!

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hét igen szavazattal** a következő rendeletet alkotta:*

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

7/2020. (III. 5.) önkormányzati rendelete

a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, valamint a szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 3/2011. (II. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 132. § (4) bekezdés g) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 45. § (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a pénzbeli és természetben nyújtott szociális ellátások, valamint a szociális szolgáltatások helyi szabályairól szóló 3/2011. (II. 16.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: R.) 2. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. § A rendelet hatálya

(1) A rendelet területi hatálya

- a) Nyírábrány nagyközség közigazgatási területére terjed ki.
b) a személyes gondoskodást nyújtó szakosított szolgáltatások tekintetében az (1) a) bekezdésben foglaltakon túlmenően Magyarország közigazgatási területére is kiterjed.

(2) A rendelet személyi hatálya

- a) Nyírábrány nagyközség közigazgatási területén lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező és életvitelszerűen ott tartózkodó személyekre
b) a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Sztv.) 3 §(1)–(3) bekezdésében meghatározott személyekre
c) Sztv. 6. § és 7. §-ban meghatározott személyekre terjed ki.”

2. § A R. 3. § (1) bekezdése az alábbi ad) ponttal egészül ki:

„ ad) Balneo gyógykezelés támogatása

3. § A R. az alábbi 7/B §-al egészül ki:

„7/B § Balneo-gyógykezelés támogatása

- (1) (1) Az Egészségügyi és Szociális Bizottság – átruházott hatáskörben- a Ligetalja Gyógyfürdő És Termál Szabadidőpark (4267 Penészlek 018 Hrsz.) szolgáltató által nyújtott balneológiai kezelések igénybevételéhez támogatást nyújt évente egy alkalommal a R. 2. § (2) bekezdés a) pontja hatálya alá tartozó személynek, akinek a részére a kezelést szakorvos javasolta és megfelel a Rendelet 9.§. (2) b.) pontja szerinti feltételeknek.

- (2) A támogatás mértéke kezelésenként 500.-Ft/alkalom, maximum 10.000.-Ft-ig terjedően, melyet az önkormányzat utólag fizet meg a kezelés igénybevételét követően.
- (3) Kérelemhez a csatolni kell igazolást arról,
- a) hogy a kérelmező a szolgáltatást szakorvosi javaslatra vette igénybe és
 - b) igénybevett kezelések számát és időszakát
- (4) A kérelem az utolsó kezelés napját követő 60 napon belül adható be.

4. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Nyírábrány, 2020. március 4.

Nagy Lajos s. k.
polgármester

Nagyné Hartman Éva s. k.
jegyző

A rendeletet kihirdetve:

Nyírábrány, 2020. március 5.

Nagyné Hartman Éva s. k.
jegyző

4. napirend: Döntés a Trianoni emlékmű állítása tárgyában

(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)
(Véleményezi Pénzügyi Bizottság)

Kovács Pál Pénzügyi Bizottság tagja:

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testület felé.

Baleda Andrea képviselő:

Csak egy emlékmű lenne, vagy a kockában elhelyezendő kopjafáról is szó van?

Nagy Lajos polgármester:

Azt is tartalmazza. Keresztessy Csaba készítette a tervet. Azt beszéltük, hogy a kopjafa a kockában lenne felállítva, amit Keresztessy Csaba készít el. Ekkor jelképesen egy fa is el lenne ültetve. A főtéren, pedig az 56-os emlékművel szemben lenne talapzatra felállítva ez az emlékmű. Ünnepség keretében, a Mandala Színház előadásával lenne az átadása az emlékműnek. Méltó megemlékezése lenne ez a Trianoni 100 éves évfordulónak.

Baleda Andrea képviselő:

Akkor ez az összeg fedné mind a kettőt.

Nagy Lajos polgármester:

Igen, Keresztessy Csabával megbízási szerződést kötnénk. Kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslat szerint!

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hét igen szavazattal** a következő határozatot hozta:*

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

38/2020. (III. 4.) önkormányzati határozata

Trianoni emlékmű állítása tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

- az összetartozás és a megemlékezés kifejezéseként elkészítteti Nyírábrány település Trianoni emlékművét, melyet 2020. június 04-én, a 100. évfordulóra való megemlékezéskor ad át az Ábrányi Kornél tér parkjában,
- az emlékmű megvalósítására Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata 2020. évi költségvetéséről szóló 3/2020. (II. 14.) számú önkormányzati rendeletben 3 000 000 Ft fedezetet biztosít.

Felkéri a polgármestert az emlékmű megvalósításához szükséges szerződés aláírására, a megvalósítás lebonyolítására, az emlékmű átadására.

Határidő: 2020. június 4.

Felelős: Nagy Lajos polgármester

5. napirend: A Székely Nemzeti Tanács európai polgári kezdeményezésének támogatása
(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)

Nagy Lajos polgármester:

A Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat Közgyűlése 2020. február 14-i ülésén megtárgyalta a „Székely Nemzeti Tanács európai polgári kezdeményezésének támogatása” című előterjesztést és a határozatában megfogalmazta, hogy egyetért a „Kohéziós politika a régiók egyenlőségéért és a regionális kultúrák fenntarthatóságáért” polgári kezdeményezéssel, valamint támogatja azt. Egy megkereséssel élt a Megyei Önkormányzat felénk, hogy népszerűsítsük a kezdeményezést. Kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslat szerint!

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hét igen szavazattal** a következő határozatot hozta:*

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

39/2020. (III. 4.) önkormányzati határozata

a Székely Nemzeti Tanács európai polgári kezdeményezésének támogatása tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. egyetért a Székely Nemzeti Tanács (székhely: 520009 Sepsiszentgyörgy, Konsza Samu utca 21., Románia, képviseli: Izsák Balázs elnök) által indított „Kohéziós politika a régiók egyenlőségéért és a regionális kultúrák fenntarthatóságáért” elnevezésű polgári kezdeményezés tárgyával, céljaival és támogatja azt.
2. Felkéri a Képviselő-testület tagjait, hogy képviselői tevékenységük ellátása során ösztönözzék Nyírábrány lakosainak körében a kezdeményezés támogatását.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a polgári kezdeményezést tegye közzé a <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/> honlapon.

Határidő: 2020. március 15.

Felelős: Nagy Lajos polgármester

6. napirend: Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési tevékenységről szóló 1/2019. (I. 25.) önkormányzati rendeletének módosítása

(Előterjesztő: Nagyné Hartman Éva jegyző)

Nagyné Hartman Éva jegyző:

A 2020. február 28-i ülésen már jeleztem a közművelődési rendelet felülvizsgálatának szükségességét. A rendelet mellékletét képezi az ülésen elfogadott szolgáltatási terv.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk a rendelet módosításáról!

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hét igen szavazattal** a következő rendeletet alkotta:*

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

8/2020. (III. 5.) önkormányzati rendelete

**a helyi közművelődési tevékenységről szóló 1/2019. (I. 25.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A §-ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közművelődési tevékenységről szóló 1/2019. (I. 25.) önkormányzati rendeletének (a továbbiakban: R.) 5. § helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §. (1) Az Önkormányzat közművelődési alapszolgáltatása keretében elősegíti a művelődő közösségek létrejöttét, működésük, fejlődésüket a lehetőségeihez mértén támogatja, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszínt biztosít. E feladata ellátása során:

- a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszínt biztosítása
- b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése
- c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása
- d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása
- e) fórumot szervez – ha településen működik – a Közművelődési Kerekasztal bevonásával, a művelődő közösségek vezetőinek részvételével, ahol a művelődő közösségek megfogalmazhatják a feladatellátással kapcsolatos észrevételeiket, javaslataikat.
- f) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása
- g) tehetség gondozás- és fejlesztés feltételeinek biztosítása
- h) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés”

2. § A R. 7. § (2) bekezdése az alábbi p) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„ p) testvértelepülési kapcsolatot tart fenn Érmihályfalva és Marghita romániai városokkal, és Iske szlovákiai községgel, melynek keretében a testvértelepülés nemzeti kultúrájának kölcsönös megismertetésére, a jó kapcsolatok kialakítására törekszik;”

3. § A R. 8. § a)-f) pontja a 8. § (1) bekezdésére változik és a 8. § az alábbi bekezdésekkel egészül ki:

„(2) Az (1) bekezdésben megjelölt intézményekkel, szervezetekkel az önkormányzat által el nem látott községi jellegű kulturális feladatok ellátására az önkormányzat közművelődési megállapodást köthet, e megállapodás megkötésére a Képviselőtestület jogosult.

(3) Közművelődési megállapodás csak olyan magánszeméllyel, egyéni vállalkozóval, gazdasági társasággal köthető, aki felsőfokú közművelődési szakirányú végzettséggel rendelkezik, illetve munkavállalóként ilyen képzettségű szakembert alkalmaz.

(4) Az Önkormányzat gazdálkodási, költségvetési vagy vagyongazdálkodási előnyök esetén engedélyezheti a közművelődési intézmény más célra történő átmeneti igénybevételét. A más célra történő hasznosításról, kérelem alapján a polgármester jogosult dönteni.

4. § A R. e rendelet 1. számú mellékletével egészül ki.

5. § E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Nyírábrány, 2020. március 4.

Nagy Lajos s. k.
polgármester

Nagyné Hartman Éva s. k.
jegyző

A rendeletet kihirdetve:

Nyírábrány, 2020. március 5.

Nagyné Hartman Éva s. k.
jegyző**Az 8/2020. (III. 5.) számú önkormányzati rendelet 1. számú melléklete****„Az 1/2019. (I. 25.) számú önkormányzati rendelet 1. számú melléklete” Szolgáltatási terv előlap**

Tárgyév	2020
Település neve	Nyírábrány
Megye	Hajdú-Bihar
Település típusa – község, nagyközség, város, megyei jogú város, fővárosi kerület	nagyközség
A település állandó lakónépessége	3777 fő (+/-)
A közművelődés alapszolgáltatás ellátásának módja (közösségi színtér/ intézmény/ közművelődési intézmény/ közművelődési megállapodás)	közösségi színtér
Közművelődési közösségi színtér neve	Nyírábrányi Közösségi Tér és Könyvtár
Közművelődési közösségi színtér címe	4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 5.
Közművelődési intézmény neve	
Közművelődési intézmény székhely címe	4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.
Ellátott alapszolgáltatások a település hatályos közművelődési rendeletével egyezően	a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása f) tehetséggondozás- és fejlesztés feltételeinek biztosítása g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés
Felelős vezető telefonszáma	Nagy Lajos
Felelős vezető e-mail címe	pm@nyirabrany.hu

Kitöltő neve és beosztása	Baleda Andrea / közösségszervező
Kitöltő telefonszáma	+36303939369
Kitöltő e-mail címe	baleda.andrea@gmail.com

A szolgáltatási terv készítését a közművelődési alapszolgáltatások, valamint a közművelődési intézmények és a közösségi szintek követelményeiről szóló 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § írja elő.

A feladatellátó az általa nyújtott közművelődési alapszolgáltatás megszervezéséhez éves szolgáltatási tervet készít a tárgyév március 1-jéig.

Az éves szolgáltatási tervnek tartalmaznia kell a biztosított közművelődési alapszolgáltatások keretében tervezett közösségi programok, tevékenységek és folyamatok (a továbbiakban együtt: közösségi tevékenység) megnevezését; a közösségi tevékenység céljának rövid leírását, az egyes közösségi tevékenységek közművelődési alapszolgáltatásokba való besorolását azzal, hogy minden egyes közösségi tevékenység csak egy alapszolgáltatásba sorolható be; a közösségi tevékenység rendszerességét vagy tervezett időpontját és a résztvevők tervezett számát; a helyi lakosság közösségi tevékenységek megtervezésében, megvalósításában és értékelésében való részvételének módjait.

Az éves szolgáltatási terv a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei érdeklődésén, igényein és szükségletein alapul, azt a feladatellátó a helyi lakosság és annak önszerveződő közösségei, valamint – ha az adott településen működik – a Közművelődési Kerekasztal bevonásával készíti elő.

A feladatellátó (önkormányzat) határozza meg, hogy az adott közművelődési alapszolgáltatáson belül mely szakmai feladatokat milyen módon és mértékben látja el.

A feladatellátó az éves szolgáltatási tervet a feladatellátás helyén, továbbá a közművelődési intézményben vagy a közösségi szinten, illetve a helyben szokásos módon közzéteszi legkésőbb a fenntartói jóváhagyást követő 15 napon belül.

Közművelődési intézmény esetében az éves szolgáltatási terv a közművelődési intézmény éves munkatervének részét képezi.

Szolgáltatási terv 20/2018. (VII.9.) EMMI rendelet 3. § (2)							
Közművelődési alapszolgáltatások Kult. tv. 76. § (3)	A közösségi tevékenység						
	megnevezése	célja	rendszeressége vagy tervezett időpontja	résztevők tervezett száma (fő)	helyszíne (nem kötelező elem)	megtervezésében, megvalósításában és értékelésében a helyi lakosság részvételi módja	Kormányzati funkciók
a) művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása,	Kisberek néptánc csoport	általános iskolás közösség tánctudásának bővítése, közösségi alkalom	hetente, szombat 10:00-12:00	16 fő	közösségi tér (nagyterem)	8-16 éves korosztály	82091
fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Hímző szakkör	fiatalkorú közösség kézműves tevékenysége közösségi alkalom	hetente szombat 12:00-14:00	8fő	közösségi tér (klubterem)	8-16 éves korosztály	82091

b) a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	Jótekonysági bál	feelnőttkorúak szórakozási lehetőségének bővítése, közösség összefogó erejének növelése	évi 1 alkalom	250 fő	közösségi tér (nagyterem)	bárki csatlakozhat	82091	
	Nőnap	feelnőttkorúak szórakozási lehetőségének bővítése, színi társulat előadása	évi 1 alkalom	250 fő	közösségi tér (nagyterem)	feelnőttkorúak közül bárki csatlakozhat	82091	
	Gyermeknap	Gyermekek szabadiidejének hasznos eltöltése	évi 1 alkalom	250 fő	Kincses tér	bárki csatlakozhat	82091	
	Anyák napja	Édesanyák köszöntése, színházi előadás	évi 1 alkalom	250 fő	közösségi tér (nagyterem)	bárki csatlakozhat	82091	
	A cigányság világnapja	helyi roma kisebbség hagyományainak tovább örökítése, ápolása	évi 1 alkalom	150 fő	közösségi tér (nagyterem)	bárki csatlakozhat	82091	

	Járműtálalkozó	helyi önszerveződő közösségek tevékenységének segítése	évi 1 alkalom	500 fő	Sportpálya	bárki csatlakozhat	82091
	Polgárörnap	polgárőrök köszöntése, munkájuk elismerése	évi 1 alkalom	100 fő	önkormányzati konyha ebédlője	helyi polgárőr szervezet tagjai csatlakozhatnak	82091
	Tök – Jó Dinnye fesztivál	közösségi összefogás erősítése és ápolása, gasztronómiai és kulturális helyi hagyományok ápolása	évi 1 alkalom	1000 fő	Eördög- Szapáry kastély parkja (rendezvénytér)	bárki csatlakozhat	82091
c) az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek	Angol nyelvvizsga felkészítő	humán szolgáltatásban dolgozók	hetente kedd 17:00-21:00	12 fő	közösségi tér (klubterem)	humán szférában dolgozó helyi lakosok	82093
	tanfolyam	szakmai fejlesztésének segítése					
biztosítása	Buszos utazás szervezése	utazási élmények bővítése	évi 3 alkalom	150 fő		helyi lakosok	82093

d) a hagyományos közösségi kulturális értékek átöröklésének feltételeinek biztosítása	Március 15.-i ünnepi műsor és kopjafa koszorúzás	emlékezés történelmi eseményre	évi 1 alkalom	100 fő	közösségi tér (nagyterem) - emlékmű	nem releváns	82093
	Nemzeti összetartozás napja	emlékezés történelmi eseményre	évi 1 alkalom	200 fő	iskola – II. vhs emlékmű	nem releváns	82093
	Pedagógusnap	iskolánk pedagógusainak köszöntése, munkájuk elismerése	évi 1 alkalom	50 fő	önkormányzati konyha ebédője	nem releváns	82093
	Augusztus 20.-ai „új kenyér ünnepe”, Fogathajtó verseny	emlékezés történelmi eseményre, lovas és kulturális hagyományok ápolása	évi 1 alkalom	500 fő	Eördögh-Szapáry kastély parkja (rendezvénytér)	nem releváns	82093
	Idősek világnapja	idős korúak köszöntése	évi 1 alkalom	150 fő	közösségi tér (nagyterem)	nem releváns	82093
	Október 23.-i ünnepi műsor	emlékezés történelmi eseményre	évi 1 alkalom	100 fő	közösségi tér (nagyterem) - emlékmű	nem releváns	82093

	Adventi ünnepség sorozat	ünnepi eseményre való felkészülés és vallási hagyományok ápolása	évi 4 alkalom	1000 fő	Ábrányi Kornél tér parkja	nem releváns	82093
e) az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	kézművesek kiállításai	amatőr alkotók festészeti, szobrászati és kézműves munkáinak ismertetése	évi 4 alkalom	200 fő	közösségi tér (kiállító terem)	bárki csatlakozhat	82093
f) tehetséggondozás- és fejlesztés feltételeinek biztosítása							82093
g) a kulturális alapú gazdaságfejlesztés	Színházi előadás sorozat	kulturális fejlődés elősegítése, ápolása	évi 4 alkalom	800 fő	közösségi tér (nagyterem)	nem releváns	82094
	A magyar költészet napja	Író – olvasó találkozó	évi 1 alkalom	50 fő	közösségi tér (könyvtár)	bárki csatlakozhat	82094

Záradék: Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata 2020. évi szolgálati tervét Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 35/2020. (II. 28.) számú önkormányzati határozatával elfogadta.

Nyírábrány, 2020. február 28.

Nagy Lajos s.k.

polgármester

7. napirend: Bérlakás pályázat kiírása

(Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester)

Nagy Lajos polgármester:

A rendelet szerint kerül kiírásra a pályázat. 2 db szociális elhelyezést biztosító és egy db költség elven bérebe adható lakást lesz meghirdetve a pályázat keretében. Már vannak rá érdeklődők. A pontrendszer segítségével lesz elbírálható.

17 óra 02 perckor Dr. Buzorovic Borbála képviselő elhagyja az üléstermet.

Baleda Andrea képviselő:

A beadott kérelmekkel mi történik?

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Az előterjesztés végén van egy tájékoztató levél, amely kiküldésre fog kerülni az érintettek részére. Amennyiben a képviselő-testület jóváhagyja a pályázatot, holnap reggel a honlapon megjelenik a pályázat és papír alapon is átvehető az ügyfélszolgálaton.

17 óra 05 perckor Dr. Buzorovic Borbála képviselő visszaérkezik az ülésterembe.

Kovács Pál képviselő:

Hatályát veszi a régi beadvány, csak az új pályázatnak megfelelő kérelmek lesznek elbírálva. Az Egészségügyi és Szociális Bizottságnak is ad némi védelmet, nagyon sokan megkerestek, hivatkozva azzal, hogy már ők mióta beadták a kérelmet.

Nagy Lajos polgármester:

Gondolkoznunk kell azon is, hogy a szociális keretből egy-két lakás vásárlására is fordítanunk kellene, mert nagyon kevés a szociális bérlakásunk.

Derzsi József képviselő:

Ezeket a dolgokat le kell fektetni, de nekem ettől függetlenül vannak kétségeim. A bérlakásokkal az önkormányzat rendelkezik. A bérlakásokkal kapcsolatban bizonyos dolgokat helyezünk előtérbe. A saját dolgozóink, az oktatásban dolgozók, a határrendészet dolgozói mindezen felül élveznék az előnyt.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Ez benne van a rendeletben.

Derzsi József képviselő:

Én ezt nem tartom így jónak és nem is fogom elfogadni.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Egyetértek, de a képviselő-testület keze meg van kötve két dolog miatt is. 2022-ig a szociális bérlakásokat csak szociális célú bérlakásként lehet kiadni. A szociális bérlakásra vonatkozóan vannak jövedelmi viszonyok meghatározva, ami egy pedagógusnak, egy rendőrnek, egy tűzoltónak eleve magasabb a bére. A többinél beadhatja, és ott előnyt élveznek a rendeletben

meghatározott helyen dolgozók, de ha 5 pályázat érkezik be, akkor mérlegelni kell, négy biztos, hogy elutasításra kerül.

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hat igen szavazattal, egy tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

40/2020. (III. 4.) önkormányzati határozata

bérlakás pályázat kiírása tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot ír ki az alábbi bérlakások bérleti jogának elnyerése tekintetében, a határozati javaslat melléklete szerint:

1. Szociális bérlakások:

- a.) 4264 Nyírábrány, Budaábrányi u. 32.
- b.) 4264 Nyírábrány, Szabadság u. 82.

2. Költség elven bérbe adható lakás:

- a.) 4264 Nyírábrány Iskola u 12. I/7 lakás

Határidő: Pályázat kiírása azonnal
Pályázat elbírálása tekintetében: 2020. március 30.

Felelős: Nagy Lajos polgármester
Egészségügyi és Szociális Bizottság

A 40/2020. (III. 4.) számú önkormányzati határozat melléklete

BÉRLAKÁS-PÁLYÁZAT

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő Testülete a 6/2020.(II. 14.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Lakásrendelet) alapján bérlakás-pályázatot ír ki önkormányzati bérlakás bérleti jogának (továbbiakban: bérleti jog) elnyerése céljából az alábbi feltételekkel:

I. Általános feltételek

1. A megpályázható lakások legfontosabb adatai:

Ssz.	Címe	Komfort fokozota	Alapterület m ²	Lakbér mértéke (Lakásrendelet ben meghatározott díj)	Igénybevétel jogcíme:	Szobák száma:
1 /2020	4264 Nyírárány Budaábrányi u. 32	összkomfortos	80	175 Ft/ m ² , 14 000 Ft/hó	szociális elhelyezést biztosító bérlakás	2
2/2020	4264 Nyírárány Szabadság u. 82.	komfortos	80	125 Ft/ m ² , 10 000 Ft/hó	szociális elhelyezést biztosító bérlakás	2
3/2020	4264 Nyírárány Iskola u. 12. I. emelet 7. lakás	összkomfortos	57,39	575 Ft/ m ² , 33. 000 Ft/hó	Költségelven bérbe adott lakás	2

A bérlő a lakbért a szerződésben meghatározott összegben és havonta előre egy összegben, legkésőbb a hónap 10. napjáig köteles az Önkormányzatnak számla ellenében megfizetni, valamint minden hónap 15. napjáig igazolni köteles az Önkormányzat felé az előző hónapban esedékes közüzemi szolgáltatások - áram, gáz, ivóvíz, szennyvíz, hulladékszállítás - díjának befizetését.

II.

A pályázat feltételei

1. Pályázatot kizárólag természetes személy(ek) (továbbiakban; Pályázó(k) nyújthatnak be.
2. , A korábbi években az Önkormányzathoz beadott **minden lakáscélú kérelem, pályázat** (szociális, költség alapú, egyéb kérelem) **érvénytelen, a jelen lakáspályázaton csak a most, és a jelen kiírásnak megfelelően beadott pályázatok tekinthetők érvényesnek.**

3. A pályázat I. Általános feltételekben rögzített 1. és 2. sorszámú szociális elhelyezést biztosító lakásokra pályázhatnak azok a személyek, akiknek:

Feltétel	Igazolás típusa
<p>a) családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem a kérelem elbírálását megelőző 12 hónap átlagát tekintve nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 150 %-át, egyedülálló esetén a 200 %-át,</p>	<p><u>Jövedelem igazolás</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Jövedelemigazolás(ok) - Egyéb jövedelemről szóló igazolások - Öregségi vagy rokkantsági nyugdíjas esetén a nyugdíjszelvény vagy más a nyugdíjat igazoló irat másolata,
<p>b) a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szt.) szerinti vagyona neki, vagy a vele együtt költöző személynek nincs,</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Vagyoni viszonyokat igazoló iratok - Albérleti, bérleti szerződés - Családtagi, szívésségi lakáshasználati jogcímet igazoló nyilatkozat
<p>c) neki, valamint a vele együtt költöző személynek Magyarország területén 1/1 tulajdoni arányú hasznosítható lakástulajdona, állandó lakáshasználati joga vagy önkormányzati tulajdonban lévő, illetőleg szolgálati jogviszonyhoz vagy munkakörhöz kötött lakásra bérleti jogviszonya nincs, vagy arról érvényesen írásban lemondott és a bérbeadó azt írásban elfogadta,</p>	<p>Nyilatkozat</p>
<p>d) a kérelem benyújtásának időpontjában korábbi, önkormányzati lakás bérletéből származó, az Önkormányzatnál nyilvántartott tartozása nincs.</p>	

Az 1/2020-as és a 2/2020-as sorszámú pályázatokat kizárólag az erre a célra rendszeresített „Adatlap a szociális bérlakás- pályázat benyújtásához” c. nyomtatványon lehet benyújtani.

Nyomtatvány igényelhető a Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélszolgálatán, vagy letölthető a <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/> honlapon található linkről.

A lakások megtekinthetők a polgármesteri hivatalban történő előzetes időpont egyeztetést követően.

4. A pályázat I. Általános feltételekben rögzített 3. sorszámú költség elven bérbeadható lakásra pályázhat az a személy:

a) neki, vagy a vele együtt költöző családtagjának van rendszeres jövedelme, és az egy főre eső jövedelem eléri az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének kétszeresét,	<u>Jövedelem igazolás</u>
b) neki, valamint a vele együtt költöző személynek Magyarország területén 1/1 tulajdoni arányú hasznosítható lakástulajdona, állandó lakáshasználati joga vagy önkormányzati tulajdonban lévő, illetőleg szolgálati jogviszonyhoz vagy munkakörhöz kötött lakásra bérleti jogviszonya nincs, vagy arról érvényesen írásban lemondott és a bérbeadó azt írásban elfogadta,	<u>Nyilatkozatok</u>
c) a kérelem benyújtásának időpontjában korábbi, önkormányzati lakás bérletéből származó, az Önkormányzatnál nyilvántartott tartozása nincs,	
d) négy havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot adott át a bérbeadónak.	<u>Nyilatkozat. A bérleti szerződés aláírásának feltétele az óvadék befizetése.</u>

A 3/2020-as sorszámú pályázatot kizárólag az erre a célra rendszeresített „Adatlap a költségelven bérbeadható bérlakás- pályázat benyújtásához” c. nyomtatványon lehet benyújtani.

Nyomtatvány igényelhető a Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélszolgálatán, vagy letölthető a <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/> honlapon található linkről.

A lakás megtekinthető a polgármesteri hivatalban történő előzetes időpont egyeztetést követően.

Pályázat útján lakásbérlet csak azzal létesíthető, aki

- a pályázat benyújtására megállapított határnapig nagykorúvá vált (18. életévét betöltötte),
- pályázatát határidőre benyújtotta,
- a már meglévő bérlményére lakbér vagy közüzemi díj tartozása nincs, - az adott lakás kategóriájában megjelölt feltételeknek megfelel.

A lakáspályázaton nem vehet részt az, illetve a pályázatot érvénytelennek kell tekinteni akkor, ha:

1. A Pályázó nem felel meg a pályázati felhívásban meghatározott feltételeknek.
2. Pályázatát nem az erre a célra rendszeresített nyomtatványon, nem a pályázati felhívásban megjelölt határidőn belül adta be, és nem teszi lehetővé a személyi adatok valóságának ellenőrzését.

Az ajánlat benyújtásának helye:

Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal (4264 Nyírábrány Ábrányi Kornél tér 6.) ügyfélszolgálat.

A pályázati adatlapok benyújtási határideje:

2020. március 25. szerda 16.00 óra

Az esetlegesen határidőn túl beérkezett pályázatot az adott pályázaton belül az elbíráláskor figyelembe venni sem az Egészségügyi és Szociális Bizottság, sem a Képviselő-testület nem tudja. A pályázatra benyújtott kérelmek egy pályázatra érvényesek.

Kötelezően benyújtandó mellékletek:

1/2020 és a 2/2020 sorszámú pályázat:

„Adatlap a szociális bérlakás- pályázat benyújtásához” c. nyomtatvány.

- Jövedelemigazolás(ok)
- Egyéb jövedelemről szóló igazolások (pl.: gyermektartás, árvajáradék, stb.)
- Öregségi vagy rokkantsági nyugdíjas esetén a nyugdíjszelvény vagy más a nyugdíjat igazoló irat másolata,
- Vagyoni viszonyokat igazoló iratok
- Albérleti, bérleti szerződés
- Családtagi, szívdességi lakáshasználati jogcímet igazoló nyilatkozat
- A családban tartósan beteg, vagy fogyatékkal élő személy orvos szakértői igazolása, vagy szakértői véleménye
- Az egészségtelen lakásról kiadott szakvélemény és az egyéb körülményt igazoló iratok
- Az átmeneti vagy tartós nevelést megszüntető határozat
- Csökkentett munkaképességet, vagy munkaképtelenséget megállapító határozat
- Saját gyermek esetén a születési anyakönyvi kivonat másolata
- Gyámság alatt álló gyermek esetén a bírósági vagy hatósági igazolás arra, hogy a gyermek 3 éve a pályázó, házastársa vagy élettársa gondozásában él.
- Élettárs, nagyszülő, esetén 3 éves együttlakás igazolása.

3/2020-as sorszámú pályázat esetén

**„Adatlap a költségelven bérbeadható bérlakás- pályázat benyújtásához” c.
nyomtatvány.**

- Jövedelemigazolás(ok)
- Egyéb jövedelemről szóló igazolások (pl.: gyermektartás, árvajáradék, stb.)
- Öregségi vagy rokkantsági nyugdíjas együttköltöző hozzátartozó esetén a nyugdíjszelvény vagy más a nyugdíjat igazoló irat másolata,
- Vagyoni viszonyokat igazoló iratok
- Albérleti, bérleti szerződés
- Családtagi, szívességi lakáshasználati jogcímet igazoló nyilatkozat
- A családban tartósan beteg, vagy fogyatékkal élő személy orvosszakértői igazolása, vagy szakértői véleménye
- Az egészségtelen lakásról kiadott szakvélemény és az egyéb körülményt igazoló iratok
- Az átmeneti vagy tartós nevelést megszüntető határozat
- Csökkentett munkaképességet, vagy munkaképtelenséget megállapító határozat
- Saját gyermek esetén a születési anyakönyvi kivonat másolata
- Gyámság alatt álló gyermek esetén a bírósági vagy hatósági igazolás arra, hogy a gyermek 3 éve a pályázó, házastársa vagy élettársa gondozásában él.
- Élettárs, nagyszülő, esetén 3 éves együttlakás igazolása.

A pályázatra benyújtott ajánlatok elbírálása

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság az érvényes pályázatok pontozása után a pályázatokat sorba állítja, a sorrendről határozatban dönt, majd előterjesztést nyújt be Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületéhez.

A nyertes pályázók esetében, környezettanulmány keretében, ellenőrzésre kerül a pályázati adatlapon benyújtott adatok valódisága.

A pályázatok elbírálásával kapcsolatban jogorvoslatnak helye nincs.

A Képviselő-testület a pályázat érvénytelennek nyilvánításához való jogát fenntartja.

**ADATLAP A SZOCIÁLIS BÉRLAKÁS PÁLYÁZAT
BENYÚJTÁSÁHOZ**

Megpályázott lakás sorszáma:	_____ /2020
------------------------------	-------------

Lakásbérleti szerződés megkötésére
pályázó

neve:

.....

bérlőtárs

neve:

.....

1. Pályázó adatai

Pályázó neve:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási helye:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

2. Pályázó házastársának, vagy vele egy háztarásban élő élettársának adatai

Házastárs/ élettárs neve:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

3. Pályázóval együttköltözők adatai

Név /hozzátartozói viszony megjelölése:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

3.1 Pályázóval együttköltözők adatai

Név /hozzátartozói viszony megjelölése:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:

Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

3.2 Pályázóval együttköltözők adatai:

1.

Név /hozzátartozói viszony megjelölése:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

3.3 Pályázóval együttköltözők adatai:

2.

Név /hozzátartozói viszony megjelölése:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

3.4 Pályázóval együttköltözők adatai:

3.

Név /hozzátartozói viszony megjelölése:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

4. Benyújtott mellékletek, igazolások:

5. 1. Benyújtott jövedelem igazolások, (munkáltatói igazolás) darabszáma: _____

Jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs / élettárs	Egyéb együtt költöző családtagok	
Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem				
Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem				
Ingatlan/ingó vagyontárgyak értékesítéséből származó jövedelem				
Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások				

Gyermekek ellátásához és gondozásához kapcsolódó ellátások (GYES, GYET, CSP...)				
Önkormányzat vagy Kormányhivatal által nyújtott támogatások (ápolási díj, aktív korúak ellátása...)				
Munkaügyi szervek által folyósított pénzübeli ellátások (álláskeresési ellátás....)				
Ingatlan bérbeadásából származó jövedelem				
Egyéb jövedelem (tartásdíj, ösztöndíj...)				
Család összes nettó jövedelme				
Család összes nettó jövedelmét csökkentő tényezők (tartásdíj, fizetés előleg ...)				
Összesen:				
Család egy főre jutó nettó jövedelme (Ft/fő):				

4. 2. Egyéb jövedelemről szóló igazolások (pl.: gyermektartás, árvajáradék, stb.) darabszáma: _____

4. 3. Öregségi vagy rokkantsági nyugdíjas esetén a nyugdíjszelvény és a nyugdíjat igazoló irat másolatának darabszáma: _____

4.4 Vagyoni viszonyokat igazoló iratok, nyilatkozatok darabszáma: _____

4.5 Albérleti, bérleti szerződés, vagy családtagi, szívésségi lakáshasználati jogcímet igazoló nyilatkozat darabszáma: _____

4.6 A családban tartósan beteg, vagy fogyatékkal élő személy orvos szakértői igazolása, vagy szakértői véleményének darabszáma: _____

4.7 Az egészségtelen lakásról kiadott szakvélemény és az egyéb körülményt igazoló iratok darabszáma: _____

4.8 Az átmeneti vagy tartós nevelést megszüntető határozat darabszáma: _____

4.9 Csökkentett munkaképességet, vagy munkaképtelenséget megállapító határozat darabszáma: _____

4.10 Saját gyermek esetén a születési anyakönyvi kivonat másolatának, (gyámság alatt álló gyermek esetén a bírósági vagy hatósági igazolás arra, hogy a gyermek 3 éve a pályázó, házastársa vagy élettársa gondozásában él) darabszáma: _____

4.11 Élettárs, nagyszülő, esetén 3 éves együttlakás igazolásáról nyilatkozat darabszáma: _____

4.12 Egyéb igazolások, nyilatkozatok

- megnevezése: _____ darabszáma _____

—

- megnevezése: _____ darabszáma _____

—

5. Egyéb közlendő:

-
.....
-
.....
-
.....
-
.....
-
.....
-
.....
-
.....

Nyírábrány, 2020. március.....

pályázó aláírása

Nagykorú együttköltözők:

pályázó házas/ élettársa aláírása

aláírás

aláírás

aláírás

ADATLAP A KÖLTSÉGELVEN BÉRBEADHATÓ BÉRLAKÁS PÁLYÁZAT BENYÚJTÁSÁHOZ

Megpályázott lakás sorszáma:

_____/2020

Lakásbérleti szerződés megkötésére

pályázó neve:

bérlőtárs neve:

.....

..

Pályázó adatai

Pályázó neve:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási helye:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

Pályázó házastársának, vagy vele egy háztarásban élő élettársának adatai

Házastárs/ élettárs neve:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?

Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

Pályázóval együttköltözők adatai

Név /hozzátartozói viszony megjelölése:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

Pályázóval együttköltözők adatai

Név /hozzátartozói viszony megjelölése:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

Pályázóval együttköltözők adatai:

1.

Név /hozzátartozói viszony megjelölése:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

Pályázóval együttköltözők adatai:

2.

Név /hozzátartozói viszony megjelölése:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:
Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

Pályázóval együttköltözők adatai:

3.

Név /hozzátartozói viszony megjelölése:
Leánykori neve:
Születési hely, idő:

Anyja neve:
Személyi igazolvány száma:
Állandó bejelentett lakcíme:
Mióta él ott?
Tartózkodási hely:
Mióta él ott?
Életvitelszerűen melyik címen tartózkodik?
Telefonszáma:

Fenti adatok valóságának ellenőrzésére a pályázók, illetve vele együtt költöző(k) személyi igazolványának, illetve a valóságot igazoló okiratoknak a bemutatását az Egészségügyi és Szociális Bizottság előírhatja.

Benyújtott mellékletek, igazolások:

5. 1. Benyújtott jövedelem igazolások, (munkáltatói igazolás)
darabszáma: _____

Jövedelem típusa	Kérelmező	Házastárs / élettárs	Egyéb együtt költöző családtagok	
Munkaviszonyból, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyból származó jövedelem				
Társas és egyéni vállalkozásból származó jövedelem				
Ingatlan/ingó vagyontárgyak értékesítéséből származó jövedelem				
Nyugellátás, baleseti nyugellátás, egyéb nyugdíjszerű ellátások				
Gyermekek ellátásához és gondozásához kapcsolódó ellátások (GYES, GYET, CSP...)				
Önkormányzat vagy Kormányhivatal által nyújtott támogatások (ápolási díj, aktív korúak ellátása...)				
Munkaügyi szervek által folyósított pénzügyi ellátások (álláskeresési ellátás...)				
Ingatlan bérbeadásából származó jövedelem				

Egyéb jövedelem (tartásdíj, ösztöndíj...)				
Család összes nettó jövedelme				
Család összes nettó jövedelmét csökkentő tényezők (tartásdíj, fizetés előleg ...)				
Összesen:				
Család egy főre jutó nettó jövedelme (Ft/fő):				

4. 2. Egyéb jövedelemlről szóló igazolások (pl.: gyermektartás, árvajáradék, stb.) darabszáma: _____
4. 3. Öregségi vagy rokkantsági nyugdíjas esetén a nyugdíjszelvény és a nyugdíjat igazoló irat másolatának darabszáma: _____
- 4.4 Vagyoni viszonyokat igazoló iratok, nyilatkozatok darabszáma: _____
- 4.5 Albérelti, bérleti szerződés, vagy családtagi, szívességi lakáshasználati jogcímet igazoló nyilatkozat darabszáma: _____
- 4.6 A családban tartósan beteg, vagy fogyatékkal élő személy orvos szakértői igazolása, vagy szakértői véleményének darabszáma: _____
- 4.7 Az egészségtelen lakásról kiadott szakvélemény és az egyéb körülményt igazoló iratok darabszáma: _____
- 4.8 Az átmeneti vagy tartós nevelést megszüntető határozat darabszáma: _____
- 4.9 Csökkentett munkaképességet, vagy munkaképtelenséget megállapító határozat darabszáma: _____
- 4.10 Saját gyermek esetén a születési anyakönyvi kivonat másolatának, (gyámság alatt álló gyermek esetén a bírósági vagy hatósági igazolás arra, hogy a gyermek 3 éve a pályázó, házastársa vagy élettársa gondozásában él) darabszáma: _____
- 4.11 Élettárs, nagyszülő, esetén 3 éves együttlakás igazolásáról nyilatkozat darabszáma: _____
- 4.12 Óvadék letételéről szóló nyilatkozat darabszáma: _____
- 4.13 A pályázat kiírását megelőzően legalább 30 nappal, pénzügyintézetnél kötött lakásélőtakarékossági betétről szóló igazolás darabszáma: _____ (éves megtakarítása eléri, vagy meghaladja az 50.000 Ft-ot) (a pályázat benyújtásánál a pontszámításhoz előnyt jelent)

4.12 Egyéb igazolások, nyilatkozatok

- megnevezése: _____ darabszám
a _____
- megnevezése: _____ darabszám
a _____

Nyilatkozat óvadék fizetésére:

Alulírott _____ pályázó nyilatkozom, hogy a pályázat elnyerése esetén a négy havi bérleti díjnak megfelelő óvadékot megfizetem Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata részére. Tudomásul veszem, hogy a szerződéskötésre csak a befizetés igazolása után kerülhet sor.

Nyírábrány, 2020. március _____

pályázó aláírása

Egyéb közlendő:

-
.....
-
.....
-
.....
-
.....
-
.....
-
.....
-
.....

Nyírábrány, 2020. március.....

pályázó aláírása

pályázó házas/ élettársa aláírása

Nagykorú együttköltözők:

aláírás

aláírás

aláírás

CSALÁDI VAGYONNYILATKOZAT

Vagyon: ingatlan (lakó- és üdülőtelek, családi ház, társasházi és egyéb lakás, üdülő, garázs, mezőgazdasági ingatlan) jármű, gépi meghajtású termelő-és munkaeszköz, továbbá vagyoni értékű jog (haszonélvezeti jog, bérleti jog ...)

INGATLAN

1.

2.

3.

	1.	2.	3.
Megnevezése:			
Címe:			
Helyrajzi száma:			
Tulajdoni hányada:			
Becsült forgalmi értéke:			
Szerzés ideje:			
Szerzés jogcíme:			

JÁRMŰ, gépi meghajtású termelő-és munkaeszköz

1.

2.

3.

	1.	2.	3.
Megnevezése:			
Becsült forgalmi értéke:			
Szerzés ideje:			

Jármű típusa, rendszáma:			
--------------------------	--	--	--

VAGYONI ÉRTÉKŰ JOG

	1.	2.	3.
Megnevezése:			
Értéke:			

Munkáltató jövedelemigazolása:

Igazolom, hogy (név)..... (év)(hónap) nettó havi keresete:..... Ft, azaz forint napi órás foglalkoztatásban, amelyet..... jogcímenFt, azaz..... forint összegű levonás terhel.

Dátum:, év. hó nap

Ph. _____

munkáltató

Gyermektartásdíj:

Alulírott igénylő nyilatkozom, hogy év..... hónapban-Ft tartásdíjat kaptam a bíróság számú ítélete alapján.

Tartásdíjat nem kapok – óta mert

.....
.....

_____ alíírás

Jövedelemnyilatkozat:

Alulírott nyilatkozom, hogy munkaviszonyból származó jövedelemmel, egyéb rendszeres jövedelemmel nem rendelkezem – óta.

Rendszeres pénzellátással (táppénz, GYED, GYES, GYET, öregségi nyugdíj, rehabilitációs járadék, öregségi járadék, özvegyi járadék, özvegyi nyugdíj, baleseti táppénz, baleseti rokkantsági ellátás, rehabilitációs ellátás, rokkantsági járadék, időskorúak járadéka, stb)

* nem rendelkezem, * rendelkezem, éspedigFt összegben.

Dátum:,év hó nap

aláírás

NYILATKOZAT

Alulírott.....,születési neve:
szül. hely:, szül. idő:
anyja neve:

4264 Nyírábrány, szám alatti lakos nyilatkozom, hogy **nyugellátásomat letiltás nem terheli.**

Nyírábrány,

aláírás

NYILATKOZAT

Alulírott.....,születési neve:
szül. hely:, szül. idő:
anyja neve:

4264 Nyírábrány, szám alatti lakos nyilatkozom, hogy nyugellátásomat:

-tartásdíj:.....Ft összegű,
-egyéb:.....Ft összegű letiltás terhel.

Nyírábrány,

.....
aláírás

NYILATKOZAT

Alulírott.....nyilatkozom, hogy a részemre folyósított
..... év. havi nyugellátás / árvaellátás / GYES / GYET/ családi pótlék / tartásdíj
összege megegyezik a havi összegével.

Nyírábrány,

.....
aláírás

NYILATKOZAT JÖVEDELMI HELYZETRŐL (nem rendszeres jövedelemről)

Alulírott (név)

(lakcím) szám alatti lakos,

anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy

- nem rendszeres jövedelemből származó bevételem a kérelem benyújtását közvetlenül megelőző 12 hónapban nem volt¹, de a kérelem benyújtását megelőző hónapban Ft összegű rendszeres hozzátartozói támogatásból származó bevételem volt¹,
- nem rendszeres jövedelemből származó bevételem, a kérelem benyújtását közvetlenül megelőző 12 hónap egy havi átlagábanFt volt¹.

Nyírábrány, 20.....év.....hó.....nap

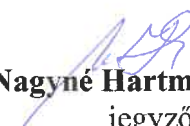
.....
aláírás

Több tárgy nem volt, Nagy Lajos polgármester megköszöni a részvételt, az ülést bezárja. A képviselő-testület a tanácskozást zárt ülésen folytatja.


Nagy Lajos
polgármester

K.m.f.




Nagyné Hartman Éva
jegyző