

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2020. szeptember 24-én megtartott

nyilvános üléséről

Hozott határozatok száma: 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78,
79/2020

Rendeletek száma: 17, 18, 19/2020

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Nyirábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Nyirábrányi Községi Tér és Könyvtár helyiségében 2020. szeptember 24-én 17.40 órakor megtartott zárt üléséről.

A Képviselő-testület létszáma: 7 fő

Jelen vannak:

Nagy Lajos	polgármester	
Prill László	alpolgármester	
Tálas Tibor	alpolgármester	
Baleda Andrea	képviselő	
Dr. Buzurovic Borbála	képviselő	
Kovács Pál	képviselő	6 fő
Nagyné Hartman Éva	jegyző	

Igazoltan távol maradt képviselő: Derzsi József képviselő

Igazolatlanul távol maradt képviselő: -

Tanácskozási joggal meghívottak: jelenléti ív szerint

Nagy Lajos polgármester:

Köszönti a megjelenteket, külön köszönti Dr. Ráczy Norbertet a Vámospércs–Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. igazgatóját. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés **hat fővel** határozatképes. Javaslatot tesz a napirendek megtárgyalására az alábbiak szerint, melyet a képviselő-testület egyhangúan elfogadott:

N A P I R E N D

Nyilvános ülés:

- 1. Vámospércs–Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolójának elfogadása tárgyában**
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
- 2. Polgármesteri jelentés**
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
- 3. Az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 6/2020. (II.14.)**

számú önkormányzati rendeletének módosítása és a pályázati céllal érintett Jókai u. 6. szám alatti szolgálati lakás helyett cserelakás biztosítása

Előterjesztő: Nagyné Hartman Éva jegyző, Nagy Lajos polgármester

Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

4. Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához való csatlakozásról

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

5. Települési tanulmányi ösztöndíj 2020/2021-as tanév I. félévi pályázati kiírása

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

6. A Nyírábrányi Központi Orvosi Ügyelet 2019-2021 évekre szóló Együttműködési Megállapodásának módosítása tárgyában

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

7. A Méliusz Juhász Péter könyvtárral kötött együttműködési megállapodás felmondása

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

8. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 15/2017. (XII. 29.) számú önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

9. A 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt területrészt érintő módosítás kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

10. A 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt területrészt érintő módosítás kapcsán a partnerségi egyeztetés lezárása

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

11. A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Nagyné Hartman Éva jegyző

NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

1. Napirend: Vámospércs–Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolójának elfogadása tárgyában

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

Az előterjesztést megküldte részünkre igazgató úr, amennyiben kérdés merül fel, Dr. Rácz Norbert jelen van az ülésen, a kérdéseket fel lehet tenni részére.

Dr. Rácz Norbert Vámospércs–Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. igazgatója:
A 2019-es évet összefoglaltuk, a 2020-as év milyen lesz, azt még nem tudjuk. Mindenféle ellentétes híreszteléssel szemben tavasszal is nyitva voltunk, most is nyitva vagyunk. Van új neurológusunk, lesz új bőrgyógyászunk. Ennyivel bővültünk. A COVID miatt a parkolót le kellett zárunk, tudom, hogy várni kell, türelmetlenek az emberek. Ezt nem én találtam ki, hogy így legyen, mindenütt így van, ezt meg kell érteni az embereknek. Az összes lelet látszik a felhőben, leletért nem kell befáradni a rendelőintézetbe, meg lehet nézni, a házi orvos meg tudja nézni.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk a beszámoló elfogadásáról a határozati javaslat szerint!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

71/2020. (IX. 24.) önkormányzati határozata

a Vámospércs–Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. 2019. évi beszámolójának elfogadása tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a Vámospércs - Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. 2019. évről szóló Egyszerűsített éves beszámolóját, annak mellékleteit és a Független könyvvizsgálói jelentést, valamint a 2020. évre szóló üzleti tervet az előterjesztés szerint.

Határidő: 2020. szeptember 24.

Felelős: Nagy Lajos polgármester

17 óra 45 perckor Dr. Rácz Norbert a Vámospércs–Kistérségi Egészségügyi Szakellátó Nonprofit Kft. igazgatója elhagyja az üléstermet.

2. Napirend: Polgármesteri jelentés

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

Az előterjesztést mindenki megkapta írásban. Az elmúlt időszakban több pályázat is került benyújtásra. A belvíz pályázatot, az orvosi rendelőre kiírt pályázatot megnyertük. A szociális célú tűzifa támogatásra 553 m³ tűzifára kapunk támogatást. Tartalék listára került az önkormányzati utakra, az önkormányzati járdaépítés, felújítás anyagtámogatására, a közösségi tér átalakításra benyújtott pályázatunk, az óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztését elutasították. Tanyabuszra, temetőfejlesztésekre is nyújtottunk be támogatási igényt, melyek még nem kerültek elbírálásra. Ravatalozó, hűtő felújítására és egy 100 férőhelyes urnafal felállítására nyújtottunk be pályázatot. A görög katolikus egyház által fenntartott temetőre is lett pályázat benyújtva. Nem lett nyertes a közterületek karbantartására benyújtott pályázatunk, eszközbeszerzés volt a cél. Kérdés, hozzászólás van-e a polgármesteri jelentéssel kapcsolatban? Amennyiben nincs, kérem, hogy szavazzunk!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

72/2020. (VII. 2.) önkormányzati határozata a polgármesteri jelentés elfogadása tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a polgármesteri jelentést a lejárt határidejű határozatokról, és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Lajos polgármester

3. Napirend: **Az önkormányzati tulajdonú bérlakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 6/2020. (II.14.) számú önkormányzati rendeletének módosítása és a pályázati céllal érintett Jókai u. 6. szám alatti szolgálati lakás helyett cserelakás biztosítása**

Előterjesztő: Nagyné Hartman Éva jegyző, Nagy Lajos polgármester
Véleményezi: Egészségügyi és Szociális Bizottság

Nagy Lajos polgármester:

A védőnői ház pályázatban felújításra fog kerülni és az ott szolgálati lakásban lakónak fogunk biztosítani a 12 lakásos társasházban lakást.

Kovács Pál az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöke:

Az Egészségügyi és Szociális Bizottság egyhangúan támogatja a határozati javaslatot és a rendelet tervezetét is.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk először a rendeletről!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hat igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

17/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendelethe

az önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 6/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Ltv.) 34.§ (1) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32.cikk (1) bekezdésének a.) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13.§ (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadásáról, béreinek megállapításáról és a lakhatással kapcsolatos feladatokról szóló 6/2020. (II.14.) önkormányzati rendelet 1. számú melléklete helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Nyírábrány, 2020. szeptember 24.

Nagy Lajos
polgármester

Nagyné Hartman Éva
jegyző

A rendeletet kihirdetve:

Nyírábrány, 2020. szeptember 25.

Nagyné Hartman Éva
jegyző

Költségelven bére adott lakás

LAKÁS 4264 Nyírábrány Iskola u. 12.	Ft/m2	m2
Földszint/ 01. lakás	575	70,85
Földszint/ 02. lakás	575	55,28
Földszint/ 03. lakás	575	57,39
Földszint/ 04. lakás	575	54,16
I. emelet/ 05. lakás	575	70,85
I. emelet/ 06. lakás	575	55,28
I. emelet/ 07. lakás	575	57,39
I. emelet/ 08. lakás	575	54,16
Tetőtér/ 09. lakás	575	63,11
Tetőtér/ 10. lakás	575	49,11
Tetőtér/ 11. lakás	575	51,57
Tetőtér/ 12. lakás	575	47,74

Szolgálati bérlakás

József Attila u.1	330 Ft (komfortos)	40
Iskola u. 5/B	330 Ft (komfortos)	54
Iskola u. 5/A	360 Ft (összkomfortos)	54
Budaábrányi u. 54	360 Ft (összkomfortos)	81,31
Hajnal u. 4	360 Ft (összkomfortos)	80,44

Szociális elhelyezést biztosító bérlakás

CÍM	Ft/m ²	m ²
Rákóczi u. 99.	125 (komfortos)	80
Budaábrányi u. 32	175 (összkomfortos)	80
Rákóczi u. 95.	125 (komfortos)	80
Szabadság u 110.	175 (összkomfortos)	80
Rákóczi u.114.	100 (félkomfortos)	69
Szabadság u 82.	125 (komfortos)	80

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk, a bérlő részére új lakás biztosításáról!

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hat igen szavazattal** az alábbi rendeletet alkotta:*

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

73/2020. (IX. 24.) önkormányzati határozata

a pályázati céllal érintett Jókai u. 6. szám alatti szolgálati lakás helyett cserelakás biztosítása tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. A képviselő-testület a Magyar Falu Program keretében meghirdetett Orvosi rendelők fejlesztése -2020 című, MFP HOR/2020 kódszámú (projekt azonosító: 3078357999) pályázati céllal érintett 4264 Nyírábrány Jókai u. 6. szám alatti szolgálati lakás helyett a lakás bérlője részére a 4264 Nyírábrány Iskola u 12. Tetőtér 10. számú lakást biztosítja.
2. Felkéri a jegyzőt, hogy a bérlőt értesítse a döntésről.

Határidő: 2020. október 1.

Felelős: polgármester, jegyző

4.Napirend: Döntés a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi fordulójához való csatlakozásról

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Kovács Pál a Pénzügyi Bizottság tagja:

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és támogatja a pályázathoz a csatlakozást.

Nagy Lajos polgármester:

A és B típusú pályázatok kerülnek kiírásra, ahogyan az előző években is. A pályázatok benyújtásának határideje: 2020. november 5. Kérem, hogy szavazzunk!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

74/2020. (IX. 24.) önkormányzati határozata

**a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2021. évi
fordulójához való csatlakozás tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. A képviselő-testület támogatja Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata csatlakozását a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez a 2021. évre vonatkozóan („A” és „B” típusú pályázat).
2. A képviselő-testület az ösztöndíjpályázattal kapcsolatban az egy főre eső jövedelemhatárt a mindenkori öregségi nyugdíjminimum kétszeres összegében, azaz 57.000 Ft-ban állapítja meg.
3. A képviselő-testület biztosítja a pályázat elbírálása után a pénzügyi fedezetet a 2021. évi költségvetéséből.

Határidő: 2020. október 1.

Felelős: polgármester

5. Napirend: Települési tanulmányi ösztöndíj 2020/2021-as tanév I. félévi pályázati kiírása

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
Véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Kovács Pál a Pénzügyi Bizottság tagja:

A Pénzügyi Bizottság az előterjesztést megtárgyalta és támogatja a pályázathoz a csatlakozást.

Baleda Andrea képviselő:

A pályázatban igyekeztünk a maradék pénzeket ide csoportosítani, azért, hogy minél több gyermek részesülhessen az ösztöndíjban. Kérem, hogy amikor majd kiírásra kerül a pályázat mindenki népszerűsítse, hogy minél szélesebb körben tudjanak róla. Pályázati anyag elérhető lesz az önkormányzat ügyfélszolgálatán illetve a művelődési házban is az Infó Kuckóban.

Nagy Lajos polgármester:
Szavazzunk!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

75/2020. (IX. 24.) önkormányzati határozata

a települési tanulmányi ösztöndíj 2020/2021. tanév I. félévi pályázati kiírása tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot hirdet és közzé teszi a 16/2018. (IX. 27.) önkormányzati rendelet alapján, a határozat melléklete szerint

**„TELEPÜLÉSI TANULMÁNYI ÖSZTÖNDÍJ PÁLYÁZATI KIÍRÁS KÖZÉPFOKÚ
OKTATÁSI INTÉZMÉNYBEN TANULÓK ÖSZTÖNDÍJ PROGRAMJÁBAN VALÓ
RÉSZVÉTELRE”**

a felhívást.

Felkéri a polgármestert a pályázati kiírás közzétételére és a kérelmek képviselő-testületi döntésre történő előkészítésére.

Felelős: Nagy Lajos polgármester
Határidő: azonnal

1. melléklet a 75/2020. (IX. 24.) önkormányzati határozathoz

TELEPÜLÉSI TANULMÁNYI ÖSZTÖNDÍJ PÁLYÁZATI KIÍRÁS KÖZÉPFOKÚ OKTATÁSI INTÉZMÉNYBEN TANULÓK ÖSZTÖNDÍJ PROGRAMJÁBAN VALÓ RÉSZVÉTELRE

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata a „Humán szolgáltatások fejlesztése térségi szemléletben EFOP-1.5.3-16-2017-00077” kódszámú projekt keretében Ösztöndíj pályázatot ír ki a településen élő középfokú oktatási intézményekben tanuló fiatalok részére.

2020/2021. TANÉV I. félév

I.) A pályázat célja:

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata – a 16/2018. (IX. 28.) önkormányzati rendelete alapján – a település népességmegtartó erejének erősítése érdekében – a Nyírábrány nagyközségben élő azon középfokú oktatási intézményekben tanulóknak részére kíván települési ösztöndíjat biztosítani, akik megfelelnek a pályázati kiírásban szereplő feltételeknek.

II.) Az ösztöndíjban részesítés feltételei:

- 1.) Nyírábrány közigazgatási területén állandó lakóhellyel, vagy tartózkodási hellyel rendelkezik és életvitelszerűen ott él.
- 2.) Az első középiskolai végzettség megszerzése érdekében középfokú iskolarendszerben, nappali tagozaton tanul (gimnázium, szakközépiskola, szakgimnázium, szakiskola 9-10. évfolyam stb.) *(Hat vagy nyolc osztályos gimnázium esetében a hagyományos, négyosztályos középiskolai képzésnek megfelelő első évfolyamtól lehet pályázni.)*
- 3.) Követelmény, hogy a pályázat benyújtását megelőző iskolai félévének tanulmányi átlageredménye (magatartás és szorgalom jegy nélkül) minimálisan 3,0 legyen.
- 4.) A tanulmányokat folytató gyermek családjában az egy főre eső jövedelem összege nem éri el az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-át (2020. évben 85.500 Ft-ot).
- 5.) Belép a projekt keretein belül megvalósuló Diákszövetségbe, és tagként/vezető tagként részt vesz a tevékenységekben.
- 6.) Belép a Szívességbankba szívességnyújtó tagként, és aktívan közreműködik annak működtetésében.
- 7.) **Az ösztöndíj megállapításánál előnyben részesül az a tanuló, aki:**
 - a) olyan szakmát tanul, mellyel a humán közszolgáltatásban el tud helyezkedni,
 - b) közösségi szolgálatot teljesít, vagy igazoltan önkéntes munkát végez a lakóhelyén,

- d) **árva, félárva, egyedülálló szülő neveli, fogyatékossgal él,**
- e) **akinek családjában tartósan beteg, rokkant, vagy munkanélküli családtag van,**
- f) **akinek szülei közfoglalkoztatásban vesznek részt.**

III.) A pályázat mellé kötelezően csatolandó igazolások, mellékletek:

- 1.) Pályázati adatlap (kötelező melléklet), amely tartalmazza a pályázóról szükséges információkat. A pályázati űrlap a település honlapjáról letölthető, illetve a Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal ügyfélszolgálatán átvehető.
- 2.) A kérelem beadásának időpontjától függően félévi, vagy év végi iskolai bizonyítvány másolata.
- 3.) Iskolalátogatási igazolás.
- 4.) A gyermeket nevelő család egy főre eső jövedelmének igazolására szolgáló jövedelemről tett nyilatkozathoz másolatban mellékelni kell havi rendszerességgel járó – nem vállalkozásból, illetve östermelői tevékenységből származó – jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét, nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző tizenkét hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát.
- 5.) Lakcímkártya másolata.
- 6.) Részvételi szándéknyilatkozat másolata Diákszövetségbe és a Szívességbankba való belépésről.

IV.) A pályázat mellé nem kötelezően csatolandó igazolások, mellékletek:

- 1.) **Igazolás közösségi szolgálat teljesítéséről (a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 15. pontja alapján közösségi szolgálat: szociális, környezetvédelmi, a tanuló helyi közösségének javát szolgáló, szervezett keretek között folytatott, anyagi érdektől független, egyéni vagy csoportos tevékenység és annak pedagógiai feldolgozása) vagy önkéntes munka végzéséről.**
- 2.) **Az árvaságot, félárvaságot, fogyatékossgot, szülő egyedülállóságát, családban élő tartós betegségét, rokkantságát, munkanélküliségét, illetve a szülő, gondviselő közfoglalkoztatásban történő részvételét igazoló dokumentum.**

V.) Elnyerhető támogatás összege:

Maximális támogatási összeg: 50.000 Ft/félév

VI.) A pályázattal kapcsolatosan tájékoztatást nyújt:

Nagy Lajos polgármester

VII.) A Képviselő-testület a pályázatokat az alábbi módon írja ki és bírálja el:

- 1.) A 2020/2021-es tanév második félévi ösztöndíjpályázata kiírásának időpontja: 2020. szeptember 25.

- 2.) A pályázatok beadási határideje és módja: 2020.október 22. 12.00 óra postai úton, vagy személyesen a Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatalban
- 3.) A pályázatok elbírálási határideje: 2020.10. 29
- 4.) Az eredmény közzététele: a támogatottak kiértékelése mellett a Hivatal hirdetőtábláján, a település honlapján.
- 5.) A 2020/2021-es tanév első félévének idejére támogatott diákokat az eredményről írásban értesítjük, amelyben szerepel majd a támogatási szerződés aláírásának helyszíne és időpontja is.
- 6.) A tanulmányi ösztöndíjak folyósítása egy összegben történik, a támogatási szerződés aláírását követő 15 napon belül, a pályázatban megjelölt bankszámlára.
- 7.) Az Önkormányzat jogosult a támogatás visszavonására abban az esetben, ha a támogatott elköltözik a településről, a diák igazolatlanul mulaszt, vagy olyan magatartást tanúsít, amely miatt fegyelmi eljárás indul ellene.
- 8.) A pályázat eredménye nyilvános: a diák a pályázat benyújtásával hozzájárul a pályázat eredményének, illetőleg a pályázáskor rendelkezésre bocsátott személyes adatainak az azonosítás célja érdekében szükséges mértékben történő nyilvánosságra hozatalához.

6. Napirend: A Nyírábrányi Központi Orvosi Ügyelet 2019-2021 évekre szóló Együttműködési Megállapodásának módosítása tárgyában

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

Volt erről megbeszélésünk az érintett polgármesterekkel, és hozzájárulásukat adták az emeléshez. Ebben a megállapodásban azt is leszögezzük, hogy a mindenkorai településvezető és az ott praktizáló öt házi orvos, ha nem tud jönni ügyeletet adni, benne van a megbízási szerződésében köteles maga helyett helyettesítőt biztosítani.

Dr. Buzurovic Borbála képviselő:

Most ott tartunk, hogy kimaradt három ügyelet és akkor ezt végül is a nyíracádi házi orvosok oldották meg extra díjazás fejében. Ők remélik, hogy ez nem így lesz a jövőben.

Nagy Lajos polgármester:

De így lesz.

Dr. Buzurovic Borbála képviselő:

Nem így lesz, mert nem csak három ügyeletről kell gondoskodniuk, hanem ettől többről.

Nagy Lajos polgármester:

Szóljal, hogyha gond van vele, de mi már ezt akkor felvetettük, de volt, aki egy kicsit megsértődött. Az volt a veszélyhelyzet idején, hogy az egyik doktor úr azt mondta, hogy a lányok elviszik helyette az ügyeletet. Aztán jött az, hogy a 65 év feletti orvosok, ha akarnak, karanténba vonulhatnak.

Dr. Buzurovic Borbála képviselő:

Ez kettő hétig volt így, utána Kásler Miklós kiküldte, hogy ez nincs így, de hát ezután mindenki azt mondta, hogy ők azt nem olvasták.

Nagy Lajos polgármester:

Azért volt visszás ez a helyzet, mert az a doktor, aki emiatt nem vállalt ügyeletet, a saját betegeit azért meglátogatta. Ügyeletet nem tudott adni, de azokat a betegeket ellátta.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

A megállapodásban a nevek változtak, a polgármester választásnak megfelelően, valamint a hozzájárulás mértékének emelése lett beépítve a megállapodásba.

Nagy Lajos polgármester:

Korábban nem lett felülvizsgálva, hogy a hozzájárulás elegendő-e a fenntartásra. Albert György pénzügyi vezető átnézte, hogy kijön-e abból a hozzájárulásból az ügyelet fenntartása, és az eredménynek megfelelően lett módosítva a hozzájárulás mértéke.

Dr. Buzorovic Borbála képviselő:

Amikor szó volt arról tavaly év vége felé, hogy esetleg egy ilyen nonprofit kft.-nek, akik ezzel foglalkoznak több megyében már, átadni, ők azt mondták, hogy 1500 Ft/fő alatt nem tudnak tárgyalni.

Nagy Lajos polgármester:

Volt erre még próbálkozás, hogy mi lenne ha, én már akkor tudtam, amikor felvetette ezt az egyik polgármester, hogy ez egy halva született ötlet és úgy is lett.

Dr. Buzorovic Borbála képviselő:

Ott már akkora nagy a területi ellátási kötelezettség, hogy ahhoz már dupla személyzet kellene, és így nyilván nem vagyunk előrébb.

Nagy Lajos polgármester:

Arról nem tehetünk, hogy a másik három településen élemedett korúak az orvosok, de ha ők a praxist ugyanúgy csinálják, és nem adják át, nekik az ügyelet ellátása kötelességük.

Prill László alpolgármester:

Kellene egy informális összejövétel polgármesterek, házi orvosok részére, hogy tisztázzák már, hogy ez önkormányzati feladati együttműködés, önkormányzati feladatot látunk el.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Ez megtörtént. Ezért van a megállapodásban ez a passzus, ebben egyeztünk meg, ezt minden képviselő-testületnek el kell fogadni. Nem minden orvos volt ott, nem is jönnek el. Ez az önkormányzatnak a dolga.

Prill László alpolgármester:

Az önkormányzat kötelezettsége az egészségügyi alapellátás biztosítása, ők, mint vállalkozók ellátják ezt, akkor minden polgármester felszólíthatná a saját orvosát.

Nagy Lajos polgármester:

A megbízási szerződésben benne van az ügyelet ellátása. Kérem, hogy szavazzunk az együttműködési megállapodás elfogadásáról!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

76/2020. (IX. 24.) önkormányzati határozata

**a Nyírábrányi Központi Orvosi Ügyelet Együttműködési Megállapodás
módosítása tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Nyírábrányi Központi Orvosi Ügyelet 2019-2021. évekre vonatkozó Együttműködési Megállapodás módosítását és azt a határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről értesítse az érintett önkormányzatok polgármestereit, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt és a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Balmazújvárosi Járási Hivatalának Népegészségügyi Osztályát.

Határidő: azonnal
Felelős: Nagy Lajos polgármester

1. számú melléklet a 76/2020. (IX. 24.) önkormányzati határozathoz

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

KÖZPONTI ORVOSI ÜGYELET ELLÁTÁSÁRA

Mely létrejött egyrészről **Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata** (képviselésében eljáró: **Nagy Lajos polgármester**, cím: 4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.), **Fülöp Község Önkormányzata** (képviselésében eljáró: **Hutóczki Péter polgármester**, cím: 4266 Fülöp, Arany János utca 19.), **Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat** (képviselésében eljáró: **Filemon Mihály polgármester**, cím: 4263 Nyírmártonfalva, Kossuth utca 38.), **Nyíracsad Község Önkormányzata** (képviselésében eljáró: **Dr. Nagy János polgármester**, cím: 4262 Nyíracsad, Petőfi tér 8.), másrészről a **Nyírábrányi Központi Orvosi Ügyelet** (képviselésében eljáró: **Nagy Lajos polgármester**, cím: 4264 Nyírábrány, Jókai utca 3.) között az alábbi feltételek mellett:

1. A megállapodást aláíró önkormányzatok megbízzák a Nyírábrányi Központi Orvosi Ügyeletet (a továbbiakban: NYKOÜ) a településeik lakosainak orvosi ügyeleti szolgálata ellátásával központi orvosi ügyelet keretében, nyírábrányi székhelyű működtetéssel.
2. A NYKOÜ vállalja, hogy a négy település közigazgatási területén lakók részére orvosi ügyeleti szolgálatot biztosít az alábbi időbeosztás szerint:

– munkanapokon: délután 16.00 órától
következő nap reggel 8.00 óráig

6. Az önkormányzatok anyagi lehetőségeiknek megfelelően segítik a központi orvosi ügyelet műszerezettségének javítását akár saját rendelőkben használaton kívül helyezett műszerek átadásával is.
7. Jelen megállapodást aláíró felek tudomásul veszik, hogy ezen együttműködési megállapodás **2019. január 1-től kezdődően 2021. december 31-ig, azaz három év határozott időre szól.**
8. A megállapodás felmondására a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben foglaltak, illetve az alábbiak szerint kerülhet sor.
9. A jelen Együttműködési Megállapodást bármelyik fél felmondhatja.
10. A felmondásról a kiválni szándékozó önkormányzat képviselő-testületének **legalább 6 hónappal korábban minősített többséggel kell dönten**, erről Nyírábrány polgármesterét értesítenie kell, aki az értesítés kézhezvételét követő 8 napon belül írásban tájékoztatja a megállapodásban részes többi felet.
11. Az Együttműködési Megállapodás megszűnésekor, valamint felmondás és azonnali hatályú felmondás esetén a Felek kötelesek elszámolni egymással.
12. Az Együttműködési Megállapodás módosítását bármely társult önkormányzat képviselő-testülete Nyírábrány polgármesterénél kezdeményezheti. Nyírábrány polgármestere a javaslatot megküldi a társult önkormányzatok képviselő-testületeinek. A képviselő-testületek a kezdeményezés kézhezvételétől számított 30 napon belül kötelesek azt megtárgyalni.
13. Az Együttműködési Megállapodás **kizárólag írásban**, minden társult önkormányzat képviselő-testületének minősített többséggel elfogadott határozata alapján módosítható. E körben az Együttműködési Megállapodás módosításával egyenértékű a módosítást elfogadó képviselő-testületi határozatok együttes rendelkezésre állása is. A módosítás hatálya a módosításban kezdeményezettek szerint, ennek hiányában az utolsó társult képviselő-testületi jóváhagyást követő napon következik be.
14. A szerződés hatályának meghosszabbítása **a határozott idő lejártát megelőző november hónapban esedékes**, illetve a szerződést közös megegyezéssel a 13. pont szerint módosíthatják a felek egybehangzó nyilatkozatukkal.

Nyírábrány, 2020.

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata

Nyíracsad Község Önkormányzata

Fülöp Község Önkormányzata

Nyírmártonfalva Községi Önkormányzat

Nyírábrányi Központi Orvosi Ügyelet

7. Napirend: A Méliusz Juhász Péter könyvtárral kötött együttműködési megállapodás felmondása

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

Az önkormányzat kötött a Méliusz Juhász Péter könyvtárral egy megállapodást 2019. január 1-jén. A Méliusz a szolgáltatást biztosította csak, most ezt vissza fogjuk mondani és intézményi keretek között szeretnénk működtetni a közösségi teret, a könyvtárat. Költségben ez nem lesz több, azt a pénzt, amit ők megigényeltek mi fogjuk megkapni. Ennek erkölcsi oldala is van, ezért szüntetjük meg velük a kapcsolatot. Az, hogy ők kihoztak nekünk könyveket, ezt mi is meg tudjuk tenni. Van új könyvtárosunk, 4 órában dolgozik, jól működik a könyvtár. Újra iratkoznak be az emberek. Jó a kapcsolat az iskolával, az óvodával. Intézményi keretek között mi mindent meg tudunk oldani.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

A településen, kétféle módon lehet könyvtárat működtetni, vagy nyilvános könyvtár működik, vagy az adott megyei könyvtárral szolgáltatási szerződést köt az önkormányzat. Abban az esetben, ha nem intézményi kereteken belül van a könyvtár, akkor nem működhet nyilvános könyvtárként, ekkor szolgáltatási szerződést köteles kötni. Ez az, ami megtörtént 2019-ben. Most jelen pillanatban az az elképzelése a vezetésnek, hogy egy picit visszaállítanánk ennek az épületnek a funkcióját és rangját, tehát január 1-jétől tervezünk egy újabb intézményt létrehozni, azért, hogy növekedjünk, egy Ábrányi Kornél Községi Ház és Könyvtár jönne létre. Ha az intézmény létrejön, amin belül a könyvtár működik, már nem vagyunk kötelesek a Méliusszal szolgáltatási szerződést kötni, hanem nyilvános könyvtárként működne tovább. Azért kell ezt a döntést most meghozni, mert december 31-ig szól a szerződés és előtte három hónappal lehet azt felmondani. Felmértük, a Méliusz technikát adott, projektort egy-két laptopot, egy-két gépet. Durván 50 könyv forog, cserélik a könyveket, folyóiratokat adott, kis gyerek székeket, asztalokat. Felmértük, ezt mind tudjuk pótolni, úgy hogy nem kell venni, mert mindenünk van. Megpróbáljuk működtetni ezt az intézményt, mert ha intézményi keretek között működik, nagyobb a pályázati lehetőségünk, és egyéb olyan lehetőségek is vannak, amellyel vagy önfenntartóvá, vagy profitálhatóvá tudjuk tenni az intézményt. Október végére, novemberre tervezzük a Szervezeti Működési Szabályzat és Alapító Okirat elfogadását. Pályázatot írunk ki, mert vezetőre van szükség. A könyvtárba már nem kell szakembert alkalmaznunk, mert Lehóné Szőke Irén maximálisan elvégzi a feladatot.

Kovács Pál képviselő:

De jó, visszanyeri a régi funkcióját.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

77/2020. (IX. 24.) önkormányzati határozata

a Méliusz Juhász Péter könyvtárral kötött együttműködési megállapodás felmondása tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata 2021. január 1-jétől az önkormányzat intézményi keretek között kívánja az Ábrányi Kornél Közösségi Tér és Könyvtárat működtetni.
2. Az önkormányzat a Méliusz Juhász Péter könyvtárral megkötött 2019. január 1-jén hatályba lépett megállapodást a Megállapodás 3.2 pontjának megfelelően felmondja
3. Felkéri a jegyzőt, hogy a Méliusz Juhász Péter könyvtárat a Megállapodás 3.2 pontja szerint a döntésről értesítse.

Határidő: 2020. szeptember 30.

Felelős: polgármester, jegyző

8. Napirend: Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 15/2017. (XII. 29.) számú önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése és új rendelet megalkotása

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

18 óra 3 perckor Baleda Andrea elhagyja az üléstermet.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Ez tulajdonképpen a településképi rendelet. 2017-ben az önkormányzat elfogadott egy ilyen rendeletet, ezt viszont a főépítész nem ellenjegyezte, a módosítást sem javasolta. Új rendelet megalkotása vált szükségessé, ami a helyi viszonyokat tükrözi. 2017-ben másfél millió forintba került a rendelet megalkotása, most ez további egymillió forintba került, mert teljesen újra kellett írni a rendeletet. Ezt most végigvittük, elkészítették, a főépítész ellenjegyezte, a képviselő-testület részéről kell elfogadni a rendeletet.

Nagy Lajos polgármester:

A főépítész elmondta, hogy már két évvel ezelőtt nyomatékosan szólt, hogy ez a rendelet nem jó, ki kell javítani, Nyíregyháza lett behelyettesítve Nyírábrányra. Ezt nekünk már júniusban el kellett volna fogadni, a veszélyhelyzet miatt lett mostanáig kitolva az elfogadása.

18 óra 5 perckor Baleda Andrea visszaérkezik az ülésterembe, és Dr. Buzorovic Borbála elhagyja az üléstermet

Nagyné Hartman Éva jegyző:

2020. december 31-ig kértem határidőt a COVID-ra való tekintettel, de úgy gondoltam, hogy minél hamarabb legyen meg a rendelet.

Prill László alpolgármester:

A hírközlési hatóság nem adott véleményt?

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Kértünk, de nem véleményezte.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk a rendelet elfogadásáról!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és öt igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

18/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendelete Nyírábrány Nagyközség településképének védelméről

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében, továbbá a épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXIII. tv. 57§ (3) bekezdésében és 62 § (6) bekezdése 6.pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011 évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 43/A. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró

- az állami főépítési hatáskörében eljáró Hajdú - Bihar- Megyei Kormányhivatal;
- Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,
- Hajdú-Bihar- Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztálya,
- Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatóság; valamint
- a partnerségi egyeztetés szabályai szerint bevont partnerek (teljes helyi lakosság, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetek, vallási közösségek)

véleményének kikérésével – a következőket rendeli el:

I. Fejezet

ÁLTALÁNOS - BEVEZETŐ-RENDELKEZÉSEK

1. A rendelet célja

1. §

A Nagyközség sajátos településképének társadalmi bevonás és konszenzus által történő védelme és alakítása

- a) a helyi építészeti örökség egyedi védelem (a továbbiakban: helyi védelem) meghatározásával, a védetté nyilvánítás a védelem megszüntetés szabályozásával;
- b) településképi szempontból meghatározó területek meghatározásával;
- c) településképi követelmények meghatározásával;
- d) településkép-érvényesítési eszközök szabályozásával.

2. A helyi védelem célja

2. §

- (1) A Nagyközség településképe és történelme szempontjából meghatározó, hagyományt őrző, a közösségek munkáját és kultúráját tükröző, sajátos megjelenésű építészeti örökség kiemelkedő, településképet meghatározó értékű elemeinek védelme, a jellegzetes karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása.
- (2) A helyi védelem alatt álló építészeti örökség a nemzeti közös kulturális kincs része, ezért fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása közérdek.
- (3) Tilos a helyi védett építészeti örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése.

3. A településképi szempontból meghatározó területek megállapításának célja

3.§

A településképi szempontjából meghatározó területek megállapításának célja a településképhez illeszkedő településképi követelmények megállapításával a jellegzetes, értékes, helyi hagyományt őrző építészeti arculat megőrzése, a településképi kedvező alakítása:

- a) az építési tevékenységgel érintett építményekre – ideértve a sajátos építményfajtákra is,
- b) a helyi egyedi építészeti örökség védelmére, védetté nyilvánítására, a védettség megszüntetésére,
- c) a reklámok és reklámhordozók, cégérek és egyéb műszaki berendezések elhelyezésére, alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozóan.

4. A rendelet területi hatálya és alkalmazása

4.§

- (1) E rendelet területi hatálya a Nagyközség teljes közigazgatási területére terjed ki.
- (2) E rendelet előírásait az önkormányzat Képviselő-testülete által elfogadott településszerkezeti tervvel és leírással, helyi építési szabályzattal és a hozzá tartozó szabályozási tervvel együtt kell alkalmazni.
- (3) A beépítésre szánt és nem szánt területeket a helyi építési szabályzat és a hozzá tartozó szabályozási terv tartalmazza, ezen belül a településképi szempontjából meghatározó, természeti, régészeti védelemmel érintett területeket 15. § (2) szerint a szabályozási terven kell beazonosítani.

5. Értelmező rendelkezések

5.§

E rendelet alkalmazásában:

- (1) *Cégtábla*: kereskedelmi-, szolgáltató-, vagy vendéglátó létesítmény (helyiség,

- együttes) nevét és az ott folytatott tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla, illetve felirat, mely nem minősül reklámnak.
- (2) *CityLight* formátumú eszköz: olyan információs vagy más célú berendezésnek minősülő rögzített, függőleges elrendezésű berendezés, mely legfeljebb 120/180 cm méretű látható papíralapú reklám közzétételére alkalmas felülettel, vagy legfeljebb 90" képátlójú, 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelzővel rendelkezik.
 - (3) *CityBoard* formátumú eszköz: olyan 2,5 métertől 3,5 magassági mértékig terjedő információs vagy más célú berendezés, melynek reklám közzétételére alkalmas mérete 7-9 m². Látható papír vagy fólia alapú, nem ragasztott, hátulról megvilágított reklám közzétételére alkalmas hátulról megvilágított felülettel, vagy ilyen méretű digitális kijelzővel rendelkezik.
 - (4) *Címtábla*: e rendelet szempontjából reklámnak nem minősülő, az intézmény vagy vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait feltüntető tábla, névtábla.
 - (5) *Egyedi mobil tájékoztató, - ajánló tábla*: információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan nem rögzített, egyedi méretű és akár változó feliratú tájékoztató, hirdető berendezés, mely a kereskedelmi- szolgáltató- vendéglátó tevékenység szolgáltatásairól – pl. étlapjáról stb. – ad tájékoztatást.
 - (6) *Egyedi gazdasági tájékoztató és útirányjelző tábla*: információs vagy más célú berendezésnek minősülő olyan – rögzített, egyedi méretű, állandó tartalmú – hirdető berendezés, mely gazdasági-, kereskedelmi-, szolgáltató-, vendéglátó tevékenységet végzők helyéről, irányáról, megnevezéséről, tevékenységéről, telephelyéről, nyitvatartásáról, megközelítéséről, ill. a település szolgáltató épületeiről utcáiról ad információt és amelyen a szervezet arculatának megfelelő felirat és logó is szerepelhet.
 - (7) *Épület főgerince*: Az épület tömegét meghatározó, jellemzően az utcai traktus legmagasabb és leghosszabb gerince.
 - (8) *Eredeti állapot*: a védett építmény építésekor fennálló állapot vagy egy olyan későbbi állapot, melyet az értékvizsgálat a védelem elrendelésekor védendő értéknek határozott meg.
 - (9) *Értékvizsgálat*: a települési érték helyi védelem alá helyezésének szakmai megalapozására szolgáló, a Korm. rendeletben meghatározottak szerint annak minősülő munkarész.
 - (10) *Építkezés adatairól szóló tájékoztatás*: e rendelet szempontjából reklámnak nem minősülő, az építési munkaterületen a beruházással összefüggő információkat tartalmazó felirat.
 - (11) *Földszínek*: (más néven terra színek) tört, sötét, meleg színek, melyek színtartománya a barna- vörös-narancs- sárga-zöldessárga.
 - (12) *Fényreklám*: rendszerint az épületek tetején vagy homlokzatán elhelyezett, saját fényforrással rendelkező, világító felületű vagy 500 lux-nál erősebben megvilágított,

reklám célokat szolgáló felirat, ábra.

- (13) *Funkcionális utcabútor*: Olyan reklám elhelyezésére nem használható berendezés, mely az adott közterület használatához telepített és a berendezés funkciójából következően közösségi, továbbá a közterületet igénybe vevők igényeit szolgálja. (település ismertségét növelő, térbeli kialakítású térbe állított feliratok, műtárgyak, padok, virágládák, kerékpár rögzítők, szökőkutak és tartozékai, telefonfülke, hulladék ládák stb.)
- (14) *Függesztett reklámhordozó*: információs vagy más célú berendezésnek minősülő, könnyen oldható rögzítéssel (kikötés, kitűzés) elhelyezett vászon, ponyva, tábla stb.
- (15) *Helyi védett érték*: Településszerkezet, településkarakter szempontjából jelentős helyi védett településszerkezet, helyi védett utcakép és helyi egyedi védett épület, műtárgy (építmény) egyedi védett növényzet összessége.
- (16) *Hirdető vitrin*: az üzlet és egyéb kereskedelmi- szolgáltató funkciójú épület üzlethelyiségével közvetlen kapcsolatban nem lévő, az épület homlokzatára, vagy a kerítésre, ill. közterületre helyezett üvegezett felületű, doboz jellegű, információs vagy más célú berendezésnek minősülő hirdető berendezés.
- (17) *Információs vagy más célú berendezés*: A 104/ 2017 (IV. 28.) Korm. rendelet 1. § (4) pontjának megfelelő tartalommal rendelkező: egyedi gazdasági tájékoztató és útirányjelző tábla, egyedi mobil tájékoztató,-ajánló tábla, hirdető vitrin, önkormányzati információs tábla, totemoszlop, oszlop tartószerkezetű („lábonálló”) információs tábla, reklámpylon és reklámzászló, függesztett reklámhordozó, napellenző, transzparens vagy molinó, CityBoard, CityLight, útba igazító tábla, amennyiben ezek részben reklámnak nem minősülő információs célt és közérdeket szolgálnak.
- (18) *Kirakat*: elsősorban áru bemutatásra szolgáló, az üzlet és egyéb kereskedelmi-szolgáltató funkciójú épület üzlethelyiségével közvetlen kapcsolatban lévő, közterületre néző, vagy közterületről látható, üvegezett portál jellegű homlokzatrész.
- (19) *Napellenző*: Árnyékolásra, csapadékvédelemre szolgáló információs célú berendezés, mely homlokzati síkra rögzített, vagy attól függetlenül önálló, állványos tartószerkezetű. A napellenzők különösen: könyökkaros - tokozott, állványos, ollókaros, ejtőkaros, vagy kar nélküli – nem könyökkaros, önálló tartószerkezet nélkül kifeszített ponyva, vászon.
- (20) *Önkormányzati információs tábla*: olyan rögzített, egyedi méretű e rendelet szempontjából reklámnak nem minősülő hirdető-berendezés, mely a helyi lakosok számára nyújt, rendszeresen változó tartalommal, közérdekű információkat, továbbá lehetőséget biztosít lakossági apróhirdetések, kisméretű hirdetések elhelyezésére.
- (21) *Pasztellszín*: a színek nagyon világos és kis telítettségű árnyalatai, melyeknek (a szín mellett) főleg csak fehértartalma van, fekete nincs, vagy csak nagyon kevés.
- (22) *Rikító szín*: nagyon élénk, erőteljes, figyelemfelkeltő színek, melyeknek nagy a színtelítettsége. Ilyenek különösen: élénkvörös, élénk kék, okkersárga, neon zöld, neon lila színek.
- (23) *Totemoszlop*: olyan információs célú berendezés, amely jellemzően kétoldalas, nem papír alapon megjelenített ábrázolást hordozó és egy vagy több vállalkozás megnevezését, cégérét, cégtábláját tartalmazó reklámhordozó eszköz. Magasságának

és szélességének hányadosa legalább 3, és vastagsága az oszlop teljes magasságában legalább 30 cm. Nem minősül totemoszlopnak az üzemanyag töltő állomás területén elhelyezett cégjelzést és üzemanyagárat tartalmazó tábla.

- (24) *Transzparens vagy molinó*: kifeszített vagy köztér felett átfeszített textil vagy textil jellegű egyéb anyagból készült reklámhordozó.
- (25) *Oszlop tartószerkezetű információs tábla*: olyan információs vagy más célú berendezésnek minősülő rögzített, reklámtábla funkciójú berendezés, mely jellemzően függőleges elrendezésű egy vagy több oszlop kialakítású lábon áll. A tábla egy és kétoldalas kialakítású is lehet.
- (26) *Útba igazító tábla*: olyan közterületi információt közvetítő jelzés, melynek funkciója az idegenforgalmi eligazítás, közösségi szolgáltatásokról és egyéb közérdekű információkról tájékoztatás
- (27) *Üzletfelirat*: kereskedelmi-, szolgáltató- vagy vendéglátó, egy vagy több egységet magába foglaló építményen, a benne folyó tevékenységet hirdető feliratot hordozó berendezés, mely nem minősül reklámnak. Méretére, anyagára, köz és magánterületen lévő épület homlokzatához való arányaira jelen rendelet általános követelményein túl nincs további követelmény.
- (28) *Vállalkozást népszerűsítő felirat*: A vállalkozás tevékenységét hirdető feliratot hordozó berendezés, melyre rendelet szempontjából nem minősül reklámnak. Méretére, anyagára, köz és magánterületen lévő épület homlokzatához való arányaira jelen rendelet általános követelményein túl nincs további követelmény.
- (29) *Vállalkozást népszerűsítő grafikai megjelenítés*: E rendelet szempontjából reklámnak nem minősülő tetszőleges grafikai megjelenítéssel készített, azt hordozó hirdető berendezés a vállalkozás, szolgáltatásaival összefüggő tartalommal. Méretére, anyagára, köz és magánterületen lévő épület homlokzatához való arányaira jelen rendelet általános követelményein túl nincs további követelmény.
- (30) *Vállalkozás szerinti árú árjelző ismertségét növelő felirat*: E rendelet szempontjából reklámnak nem minősülő hirdető feliratot hordozó berendezés a vállalkozás áruival összefüggő tartalommal. Méretére, anyagára, köz és magánterületen lévő épület homlokzatához való arányaira jelen rendelet általános követelményein túl nincs további követelmény.
- (31) *Zászló, reklámzászló*: információs vagy más célú berendezésnek minősülő, egyes cégek arculati elemeit, márkanévét cégjelzést tartalmazó, tartóvázra kifeszített vászon, textil stb. anyagú berendezés.
- (32) *Illeszkedési elv, szabály*: E rendeletben alkalmazott, a településképp előnyös alakítását elősegítő, a kialakult szűkebb-tágabb környezethez megengedő szabályozás alkalmazásával igazodást biztosító szakmai - tervezői metódus.
- (33) *Tájba illesztés*: A tájba illesztés célja a tájban bekövetkező antropogén (az ember tevékenységéből eredő, ahhoz kapcsolódó) eredetű változásoknak a természeti adottságokhoz való igazítása, közelítése, a meglévő természeti, táji értékekkel való összhang megteremtése, valamint az értékek károsodásainak mérséklése, kiküszöbölése. Épületek esetében, valamint telekalakításkor a természeti és művi elemek összhangjának megteremtése érdekében leginkább az adott tájban történelmileg kialakult hagyományokat kell figyelembe venni.

Jellemző lehet a telek alakja, az építmények elhelyezkedése a telken belül, az anyag- és színhasználat, az építmény és részeinek szerkezete, magassága, szélessége, stílusa. Az anyaghasználatban előnyös a természetes anyagok alkalmazása. A méretek meghatározásánál a minél kisebb területfoglalásra és magasságra indokolt törekedni. A színválasztásnál domináns a létesítmény közvetlen környezetének színvilága, amelybe harmonikusan kell illeszkednie az új tájelemnek.

II. fejezet A HELYI VÉDELEM

6. A helyi védelem feladata

6.§

- (1) A helyi védelem feladata a helyi védelmet igénylő építészeti örökség:**
- a) meghatározása, dokumentálása,
 - b) védetté nyilvánítása, nyilvántartása,
 - c) megőrzése, megőriztetése,
- (2) A védelem alatt álló építészeti örökség károsodásának megelőzése, illetve a károsodás csökkentésének vagy megszüntetésének elősegítése.**

7. A helyi védelem alá helyezés és a védelem megszüntetésének szabályai

7.§

- (1) Helyi védelem alá helyezésről, illetve annak megszüntetéséről a Képviselő-testület rendelettel dönt.**
- (2) A helyi védelem alá helyezés alapjául az értékvizsgálat szolgál.**
- (3) Értékvizsgálat alapján bármely természetes vagy jogi személyírásban kezdeményezheti a védelem alá helyezést, illetve annak megszüntetését, továbbá az Önkormányzat részéről az hivatalból is megindítható.**
- (4) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell.**
- (a) egyedi építmények és természeti értékek esetén:**
 - aa) a védendő értékek megnevezését, szükség esetén körül határolását**
 - ab) a pontos hely megjelölését (utca, házszám, helyrajzi szám, épület-, illetve telekrész)**
 - ac) a védendő érték rövid leírását, dokumentálását (irodalom, fotók)**
 - ad) a kezdeményezés indoklását (különösen: az örökség eredetét, történetét, a hozzá kapcsolható eseményt, történetet)**
 - (b) településszerkezet, településkép, utcakép, karakter védelemre javasolt együttes esetén:**
 - ba) az együttes megnevezését,**
 - bb) körül határolását,**
 - bc) a védendő érték rövid leírását, dokumentálását,**
 - bd) a kezdeményezés indoklását.**

- (5) A jegyzőnél benyújtható, megszüntetésre irányuló kezdeményezésnek tartalmaznia kell:
- a kezdeményezéssel érintett érték megnevezését, leírását, ismertetését,
 - a védelem megszüntetésének rövid indokolását,
 - a kezdeményezéssel érintett érték helyének ingatlan-nyilvántartási azonosítására vonatkozó adatait (utca, házszám, helyrajzi szám, épület vagy telekrész megjelölését, tulajdonos), terület esetében annak pontos körülhatárolását tartalmazó adatokat,
 - a kezdeményezéssel érintett érték fényképét,
 - valamint a kezdeményező nevét és címét.
- (6) Helyi védelem alá helyezésről, továbbá megszüntetéséről szóló képviselőtestületi döntést át kell vezetni a 2. számú mellékletbe.

8.A helyi védett érték nyilvántartása

8.§

- (1) A helyi védettségéről nyilvántartást kell vezetni, mely nyilvános, abba bárki betekinthez.
- (2) Az egyedi helyi védelem fokozata lehet: jele: TV
- teljes védelem, vagy
 - részleges, ezen belül a védelem irányultsága:

ba) épület telkén a növényállomány védelme;	jele: ÉN
bb) épület utcai homlokzat részleges vagy teljes védelme;	jele: ÉHU
bc) épület teljes (utcai és udvari) homlokzat védelme;	jele: ÉHT
bd) épülettömeg, - tagoltság és nyílásarány védelme;	jele: ÉT
be) épületszerkezetek védelme	jele: ÉSZ
bf) épület belső terek védelme;	jele: ÉBT
bg) műtárgy - kerítés, kapu, szobor, berendezési tárgy- védelme:	jele: MT
- (3) A nyilvántartás tartalmazza:
- a védett érték megnevezését,
 - védelmi nyilván tartási számát
 - a helyi védelem fokozatát,
 - a védelem szakszerű, rövid indoklását,
 - fotódokumentációt,
 - a védettségi kategóriát (egyedi építészeti, területi, táji),
 - a helyrajzi számot.
- (4) Egyedi védettség esetén a (3) bekezdésben felsoroltakon túl tartalmaznia kell:
- a védett érték pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
 - helyszínrajzot,
 - a védett érték rendeltetését és használatának módját.
- (5) Területi védelem esetén (3) bekezdésben foglaltakon túl a nyilvántartásnak tartalmaznia kell a szabályozási tervvel azonosítható, a védett terület határát egyértelműen rögzítő helyszínrajzot.

9. A helyi védett érték megjelölése

9. §

- (1) A helyi védelem alatt álló épületet, építményt, emlékművet egységes táblával lehet megjelölni. A tábla szövege: Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete helyi védetté nyilvánította” „évszám”.
- (2) Helyi védelem alatt álló növényt, növény-együttest az e célra rendszeresített „Helyi védelem alá vont növény(évszám)” vagy „Helyi védelem alá vont növény-együttes(évszám)” feliratú táblával kell megjelölni, annak közvetlen környezetében. A tábla elhelyezését a tulajdonos tűrni köteles. A tábla elhelyezése, fenntartása és pótlása az önkormányzat feladata.
- (3) Védett növényzet esetén az (1) bekezdés szerinti táblán a növény magyar és latin nevét is fel kell tüntetni.
- (4) A helyi védettség tényét közlő táblán kívül az önkormányzat elhelyezhet egyéb a védettséggel összefüggő tény, adatot is közlő táblát a védett értéken vagy annak környezetében.
- (5) A tábla elkészíttetéséről, elhelyezéséről – esetleges pótlásáról – a polgármester gondoskodik.

10. Testületi döntéssel összefüggő feladatok

10. §

- (1) A kezdeményezés alapján induló eljárás során a döntés-előkészítés a települési főépítész feladata.
- (2) A szükséges értékvizsgálat előkészítéséről és elkészíttetéséről a Képviselő-testület gondoskodik.
- (3) A helyi védelem alá helyezés kezdeményezéséhez kapcsolódó előkészítéshez be kell szerezni az érintett ingatlan-tulajdonosok együttes álláspontját.
- (4) A helyi védettség alá helyezési, illetve annak megszüntetésére irányuló eljárás megindításáról az érdekelteket értesíteni kell:
 - a) az egyedi értékre vonatkozó kezdeményezés esetén az értesítést az érdekeltnek írásban kézbesíteni kell.
 - b) nem egyedi érték esetén az értesítés történhet kizárólag a helyben szokásos közhírré tétellel.
 - c) a használó értesítése a tulajdonos útján történik.
 - d) amennyiben az érdekeltek felkutatása aránytalan nehézségekbe ütközne, az értesítésüket a közhírré tétellel megtörténtnek kell tekinteni.
- (5) A védettséggel kapcsolatos javaslatot – az erről szóló döntést megelőzően a helyben szokásos módon 15 napra közhírré kell tenni.
- (6) A közhírré tétel időtartama alatt a helyi védetté nyilvánítás javaslatát és a kapcsolódó értékvizsgálat megtekinthetőségét a polgármesteri hivatalban biztosítani kell.

11. §

- (1) Védett építmény teljes bontása csak a védelem megszüntetése után végezhető. A védelem megszüntetésének, vagy részleges bontásának feltételeként az egyes épületrészeknek, tartozékoknak, az új épületbe (épületeibe) történő beépítése, vagy annak megőrzése előírható.

- (2) Védett növényzet kivágása csak a védelem megszűnését követően, illetve a növényzet kipusztulása esetén, továbbá közvetlen élet- vagy balesetveszélyes helyzet megszüntetése érdekében engedélyezhető. A védett növényzet kipusztulását kertészeti szakvéleménnyel kell igazolni. A védett növényzet esetleges pótlásáról a jegyző által meghatározottak szerint kell intézkedni.

12.§

- (1) A helyi védettség elrendelését vagy megszüntetését az ingatlan nyilvántartásba be kell jegyeztetni.
- (2) Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésről a jegyző gondoskodik.
- (3) A bejegyzés esetleges elmaradása a védettséget nem érinti.

11. A helyi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

13.§

- (1) A védett értékek jó karbantartása, állapotuk megóvása, a tulajdonos kötelessége.
- (2) A védett értékek megfelelő fenntartását és megőrzését – egyebek között – a rendeltetésnek megfelelő használattal kell biztosítani.
- (3) Amennyiben a rendeltetéstől eltérő használat a védett érték állagának romlásához vagy megsemmisüléséhez vezetne, úgy a polgármester településképi kötelezés formájában az építmény, építményrész felújítására, átalakítására vagy elbontására kötelezheti.

12. A helyi egyedi védelem meghatározása

14.§

- (1) A helyi védelem helyrajzi számosan is beazonosítható helyét a helyi építési szabályzat mellékletét képező szabályozási tervlap tartalmazza.
- (2) A helyi egyedi védelem alá vont épületek körét, jegyzékét a 2. sz. melléklete tartalmazza.

III. fejezet

A TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL MEGHATÁROZÓ TERÜLETEK ÉS TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

13. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

15.§

- (1) A településszerkezet, településkarakter, tájképi elem és egyéb helyi adottság alapján a településképi szempontból meghatározó és településképi szempontjából nem meghatározó, egyéb besorolású területek térképi lehatárolását a belterületre vonatkozóan e rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (2) A településképi szempontjából meghatározó karakterű területek
- a) településközpont településrész,
 - b) helyi védett érték területe,
 - c) régészeti érdekű terület és a régészeti lelőhely területe,
 - d) Természeti védelemmel érintett területek: NATURA 2000 terület országos jelentőségű és a fokozottan védett természetvédelmi terület, „ex lege”

- védett-természeti emlék területek, védett láp, az országos ökológiai hálózat magterülete és az ökológiai folyosó területe,
- e) tájképvédelmi terület, egyedi tájérték területe,
- f) helyi jelentőségű természetvédelmi terület és a védett természeti érték,
- g) a műemlék területe, a műemléki környezet területe
- (3) A településkép szempontjából meghatározó természeti és régészeti védelemmel érintett, 15. § (2) c) -f) pontok szerinti területek:
- a) településképi, településkarakteri szempontból a beépítésre nem szánt településrészben belül elhelyezkedve minősülnek meghatározónak,
- b) területi lehatárolásukat a 4. § (3) figyelembevételével, továbbá az országos jogszabályok alapján kell megállapítani.

14. Teljes közigazgatási területen az építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények

16.§

- (1) A közterület felé eső legközelebbi épületek, építmények tetőszerkezete nem fedhetők és nem újíthatók fel hullámpala, műanyag hullámlemez és műanyag trapézlemez, valamint bitumenes hullámlemez alkalmazásával.
- (2) A tetőfedő anyagok közül a rikító színek, - különösen az élénk vörös, élénk kék, okkersárga, neon zöld - nem alkalmazhatók.
- (3) A homlokzatok színezésére a színek közül nem használható olyan szín, mely nem illeszkedik, nem harmonizál az épület egyéb homlokzati és tetőfedő anyagainak színvilágához.
- (4) Homlokzatokon és tetőhéjaljzatként zavaró fényhatást okozó, csillogó, tükröződő felületek nem alkalmazhatók. Ebbe a körbe az üvegfelületek nem értendők bele.

15. Belterületen a beépítésre szánt, településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi követelmények

17. §

- (1) A jellemző szintszámot, a környezeti adottságokhoz igazítottan, - a helyi építési szabályzat keretein belül - kell megállapítani.
- (2) A közterületi alakítási terv e rendeletben történő lehatárolás hiányában nem készíthető.

16. A beépítésre nem szánt, településkép szempontjából meghatározó természet - és régészeti védelemmel érintett területekbe ékelődő állattartó, üzemi, gazdasági-, mezőgazdasági üzemi, különleges, valamint tanyának minősülő épület, épületcsoport tájba illesztési szabályai

18. §

- (1) Az épületek, építmények szabadon állóan, az alkalmazott üzemelés technológia és használat szerint csoportosítva helyezendők el. Csoportosítottan minősül az egymáshoz közel elhelyezett olyan néhány épületből álló épületcsoport, melyet beépítetlen területek vesznek körül.
- (2) Az egyes épület összeépítések csak technológiával igazolt módon és esetben – akár eltérő műszaki megoldásokkal - megengedett.

19. §

- (1) Az újonnan kialakításra kerülő termelő, tároló és állattartó épületeket hosszúkásan legalább 1:2 arányban nyújtott, tömeggel, magastetős kialakítással kell kialakítani. Ettől eltérni csak technológiával igazolt módon és esetben lehetséges.
- (2) Az ipari, kereskedelmi szolgáltató funkciójú épületek esetén az egyszerű ipari formák alkalmazása az elsődleges, ezen belül különösen a nagy fesztávú ipari csarnokszerkezet. Változatos formavilágú, nyereg vagy félnyereg tetős és lapos tetős egyedi szerkezet is építhető kortárs építészeti megfogalmazásban.
- (3) Szociális és iroda épületeken a hagyományos építőanyagok - különösen: téglagyagcserép natúr fa – kizárólagos alkalmazása nem kötelező és kortárs építészeti megfogalmazású tömegkialakítással is építhetők. A túlságosan tördelt és manzárd tető kialakítás azonban nem lehetséges.
- (4) A szélvédelem és a táji látványvédelem biztosítása érdekében intenzív fásítás szükséges.

20. §

- (1) Az épületek homlokzata világos, pasztellszínezésűek lehetnek. Tájidegen színezésnek minősülnek a rikító színek, különösen a neon sárga, neon zöld, élénkpiros, lila, élénk kék színezések, ezért ezek nem alkalmazhatók.
- (2) Az ipari, mezőgazdasági, kereskedelmi szolgáltató épületek építése, felújítása, bővítése során 10 m²-nél nagyobb, azt meghaladó tetőfedése, homlokzati burkoló eleme, technológiai építménye, nem készülhet tükröződő felülettel. Csak matt színezés, matt fémfelület alkalmazható.

17. A belterületi településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó egyedi építészeti követelmények

21. §

- (1) Rikító színű fémlemez, cserepes lemezfedés nem alkalmazható.
- (2) Rönkfából gerendaház, továbbá műanyag lambériás borítású homlokzat nem építhető.
- (3) Az épület szélességének, hosszanti méretének, arányainak megválasztása a környezet kialakult állapotához igazodjon.

22. §

- (1) Az épület építészeti karakterének kialakítása során a településképi jellegzetes, értékes építészeti arculati megjelenésekhez történő illeszkedés megengedő szabályai:
 - a) Az építési tevékenységek során kortárs építészeti eszközök alkalmazásával illeszkedni kell a településrész jellemző
 - aa) tetőidomokhoz, azok formáihoz, az épület főgerinc irányokhoz,

- ab) kialakult párkánymagasságokhoz,
 - ac) tetőfelépítmények jellegéhez, arányaihoz,
 - ad) homlokzati arányokhoz, tömegarányokhoz.
- (2) Az építési tevékenység során a homlokzat és tető kialakításának az épített környezet jellegzetes, értékes építészeti arculatához történő illeszkedést biztosító megengedő szabályai:
- a) a településrészre jellemző homlokzati nyílások arányrendszere, teljes homlokzati felülethez való aránya, a homlokzati díszítő elemek és tagozatok, továbbá földszínek alkalmazásával a színezés veendő figyelembe,
 - b) a településrészre jellemző tetőszerkezet formai kialakítása, hajlásszöge, a tetőgerinc magassága, tetőfelépítménye, anyaghasználata, annak színhasználata veendő figyelembe. A környezet adottságaihoz történő illeszkedés akár lépcsőzetes magasságok alkalmazásával is megengedett.
 - c) az épület-ornamentika (díszítőelemek), a homlokzaton megjelenő takart épületgépészeti berendezések anyaghasználat, homlokzati felületi megjelenés tekintetében arányosan illeszkedjen homlokzat tagolásához, a falmezőkhöz, a nyílászárók méretéhez és arányrendszeréhez, illetve illeszkedő megjelenésű legyen a környezetéhez is.

23. §

- (1) Az építmények elhelyezésénél összefüggő zöldfelület kialakításának szabályai:
- a) az épület kötelező építési vonal hiányában sem telepíthető a telek közepére, ill. a telekhatárokhoz képest 25 foknál jobban elforgatva.
 - b) nem telepíthetők a táj és a termőhelyi adottságoknak nem megfelelő, nem őshonos fás szárú növények.
- (2) A zöldfelület kialakítása során
- a) nem ültethető: allergén, nem őshonos növényzet, különösen fehér akác, amerikai kőris, mirigyes bálványfa, cserjés gyalogakác, kései meggy, zöld juhar fajok,
 - b) a telekhatár mentén nem telepíthető fás szárú növényzet úgy, hogy az a szomszédos telek használatát korlátozza és ezzel szükségtelen zavarást okozzon.
 - c) amennyiben közcélú épület elhelyezés történik, úgy az épület - a helyi építési szabályzat keretein belül az adott utcára jellemző kialakult mérettől mélyebb előkerttel is telepíthető, ha az így kialakított, megnövekedett előkertet burkolt vagy fásított közkertként alakítják ki és azt megnyitják közhasználatra.

24. §

- (1) Épületen, építményen, előkertbe az energiafogyasztást mérő berendezések takarás nélkül nem helyezhetők el. Elhelyezésük módjára a 22 §. (2) c) előírásai alkalmazandók.
- (2) Épületeken újonnan parapet konvektor, vagy klímaberendezés kültéri egysége az utcai homlokzaton és az oldalkerti homlokzat első 5 méterén közvetlenül, elsősorban épületrész általi takarás nélkül nem helyezhető el. Elhelyezésük

módjára a 22 §. (2) c) előírásai alkalmazandók. Az épület rész általi takarás előírása alól kivétel, ha az épület homlokzata nem rendelkezik olyan épületelemmel, épületrésszel, vagy tagozattal, ami a takart elhelyezést lehetővé tenné. A látványában történő takarás - ha műszakilag megoldható - ekkor is biztosítandó.

- (3) Épületek utcai homlokzatán antenna, hírközlési berendezés nem helyezhető el. Az épület oldalkerti homlokzatán az utcai homlokzattól számított 5 méteren túl helyezhetők el.
- (4) A bejárati elő lépcső, az akadálymentesítésre szolgáló építményt (rámptát és elemeit), közterületbe nyúló épületrészt nem lehet úgy kialakítani, hogy
 - a) az a kapcsolódó közterület funkcionális használatát akadályozza, és ne igazodjon annak használatához.
 - b) a rámpa az utcaképben - előkert nélküli épület elhelyezést biztosító helyi építési szabályzati előírás esetén - részben takarást biztosító építészeti kialakítás nélkül jelenjen meg.
 - c) rámpa, elő lépcső lefedésére az épületen alkalmazott homlokzatképző anyagokhoz, színekhez nem alkalmazkodó kialakítású legyen.
- (5) Magas tetős épületen utcaképben megjelenő síktáblás napelem, napkollektor a ferde tetősíktól eltérő hajlásszögben nem helyezhető el. Lapos tetős épületen utcaképben megjelenő síktáblás napelem, napkollektor takarás nélkül 7,5 m magasság alatt nem helyezhető el.

18. Nyilvántartott műemléki értékre vonatkozó kiegészítő településképi követelmények

25.§

- (1) Nyilvántartott műemléki értékkel érintett ingatlanon elhelyezhető új épületek kialakítása igazodjon a védett épület, épületegyüttes eredeti struktúrájában betöltött pozíciójához. Biztosítani kell a védett épület látványának megőrzését. A szerkezeti homlokzatképzési, tömegképzési arányok, hangsúlyok nem tolódhatnak el a védett épülettől az új épület irányába.
- (2) Nyilvántartott műemléki érték esetén a védett érték méltó településképi, illetve tájképi megjelenésének biztosítása érdekében az épület hordozta, örökséget képviselő műszaki megoldások és építőanyagok elsődlegességét biztosítani kell.

19. A helyi védelemben részesülő értékre vonatkozó általános építészeti követelmények

26. §

- (1) A helyi védett értékek körét e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.
- (2) Amennyiben a helyi védett érték magasabb szintű jogszabály alapján országos védelemre kerül, azt az értéket a rendelet érintett mellékletéből törölni kell.
- (3) Helyi védett érték felújítása esetén a védett érték méltó településképi, illetve tájképi megjelenésének biztosítása érdekében a hagyományos örökséget képviselő műszaki megoldások és építőanyagok elsődlegességét biztosítani

kell az épület felújítás, átalakítás, bővítés és a külső térhasználat kialakítása (udvar) esetén is.

20. A helyi egyedi védelemhez kapcsolódó építészeti illeszkedési követelmények

27. §

- (1) A helyi egyedi védett épület felújítása, átalakítása, bővítése, korszerűsítése során meg kell őrizni az épület:
 - a) tömegformáját, tömegarányait,
 - b) tetőformáját, tetőfelépítményeit,
 - c) homlokzati tagozatait,
 - d) homlokzati díszítőelemeit,
 - e) nyílásrendjét, nyílásosztását és nyílásméreteit,
 - f) nyílászáróinak, falfelületének, lábzatának, tetőfedésének anyaghasználatát.
- (2) Az eredeti állapot szerinti épülettartozékok - különösen rács, vasalat, világítótest, korlát, kerítés - helyettesíthetők.
- (3) A helyi védett épület homlokzati színezésénél a környezetébe illeszkedő földszíneket, vagy ha fellelhető az eredeti színt, színeket kell elsősorban alkalmazni. Nem alkalmazhatók rikító színek és túlzott kontrasztok.
- (6) A helyi egyedi védett épületek közterületről látható homlokzatán egyéb műszaki, épületgépészeti berendezések, azok tartozékai nem, hirdetés és reklám csak a rendeltetésével összefüggően, továbbá a 31§.(1) bekezdés előírásait is betartva helyezhető el.

21. A helyi egyedi védett épület bővítésének, belső korszerűsítésének építészeti követelményei

28. §

- (4) A helyi egyedi védett épületeket bővíteni a 27. § előírásai betartása mellett oly módon lehet, hogy a bővítésnek a védett épület eredeti állapotának formai megjelenésével, szerkezetével, anyagaival összhangban kell lennie.
- (5) A helyi egyedi védett épületeket belső korszerűsítése, belső átalakítása, tetőterének beépítése a védett értékek megőrzését szolgáló településképi követelmények betartása mellett megengedett.

22. Egyes sajátos építmények, műtárgyak elhelyezése

29. §

- (1) A település teljes ellátását biztosító elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban nem alkalmasak a településképi szempontból meghatározó területek.
- (2) A településképi szempontjából meghatározó területen a felszíni hírközlési sajátos építmények (antennatartó, átjátszó torony) nem helyezhetők el amennyiben azok a település teljes ellátásának biztosítása érdekében szükségesek. Külterületen elhelyezett antennatartó szerkezet (torony) és a lakóterület között legalább 200 méter távolságnak kell lennie.
- (3) Ahol belterületen vezeték hálózat megengedett, ott új vezeték földkábelben vagy meglévő oszlopsoron vezethető, új oszlopsor nem építhető. Kivétel az az eset, amikor a meglévő felszín feletti szabadvezeték kis mértékű bővítése

- történik. Új oszlopsorépítése, meglévő bővítése esetén utcánként csak azonos kialakítású tartószerkezet helyezhető el.
- (4) A településkép szempontjából meghatározó területen a település ellátásához szükséges közmű műtárgyak: különösen transzformátor, kapcsolószekrény, elosztószekrény, gáznyomás-szabályozó a közterület karakteréhez, annak egyes elemeihez illeszkedő megjelenéssel helyezendő el.
- (5) Természetvédelemmel érintett, településkép szempontjából meghatározó területeken:
- amennyiben műszakilag lehetséges, az energiaellátást földkábelrel kell biztosítani. Ettől eltérő esetben amennyiben a nyomvonal vezetése lehetővé teszi, az új villamos kifesztésű és közvilágítási, továbbá a távközlési szabadvezetékeket közös, egyoldali oszlopsoron kell vezetni. Kivétel az az eset amikor a meglévő felszín feletti szabadvezeték kis mértékű bővítése történik.
 - reklámhordozó berendezések nem helyezhetők el.
 - kültéri világítás kialakítása - beleértve az állattartó telepek kültéri megvilágítását is - csak biztonsági szempontok különösen élet- vagy vagyonvédelem esetén, horizont alatti fénykúpos kialakítású világító eszközzel lehetséges.

IV. fejezet

REKLÁMHORDOZÓKRA VONATKOZÓ TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

23. Reklám közzétételére és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésének területi szabályai

30. §

- (1) Közterületeken és köztulajdonban álló ingatlanok esetén reklám közzététele és reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése
- a beépítésre szánt területen belül a vegyes és lakóterületeken kizárólag utcabútor igénybevétel esetén lehetséges, egyéb területen nem megengedett,
 - a beépítésre nem szánt területeken nem megengedett.
- (2) Magánterületen reklám közzététele és reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezése
- a beépítésre szánt területen belül a buszpályaudvar és a vasútállomás területét kivéve nem megengedett,
 - a beépítésre nem szánt területeken nem megengedett.
- (3) A területi besorolások alatt a 104/2017. (IV.28.) Korm. r. 2. § (4)-(5) bekezdéseiben, míg a köztulajdonban álló ingatlan és magánterület alatt az 1.§ 9. és 13. pontjaiban foglaltakat kell érteni.
- (4) A településkép szempontjából meghatározó területeken egy adott útszakasz menetirány szerinti azonos oldalán ötven méteren belül további reklámhordozó nem helyezhető el. A tilalom nem vonatkozik az e rendelet szempontjából reklámnak nem minősülő berendezésekre, a funkcionális utcabútorokra, az építési reklámhálóra.

24. A teljes igazgatási területen reklám közzétételére és reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésének szabályai.

31. §

- (1) Az épületek homlokzatain elhelyezhető cégereket, cég- és címtáblákat napellenzőket, hirdető vitrint, reklámszászlót, függesztett reklámhordozót és üzlet feliratokat, egyedi tájékoztató táblákat úgy kell kialakítani, hogy azok illeszkedjenek a homlokzatok meglévő vagy tervezett vízszintes és függőleges tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához úgy, hogy együttesen összhangban legyenek az épület építészeti részletképzésével, színezésével, építészeti hangsúlyaival. Ha cégerek, cég- és címtáblák, valamint egyedi tájékoztató táblák utólagos elhelyezésénél ez nem biztosítható, akkor az utólagos elhelyezés nem engedhető meg.
- (2) Közterületről látható épületek egy-egy homlokzatának 10%-ánál nagyobb felületén nem helyezhető el cég- és címtábla, információs, vagy más célú berendezés.
- (3) Információs vagy más célú berendezés, amennyiben reklámot is tartalmaz a magánterületen nem helyezhető el.
- (4) Közvilágítási berendezésen, egyéb közműberendezésen, funkcionális utcabútoron, hírközlési oszlopon reklám célú felület nem helyezhető el.
- (5) Önkormányzati információs tábla és egyedi mobil tájékoztató tábla, totemoszlop, oszlop tartószerkezetű tábla, továbbá egyedi gazdasági tájékoztató és útirány jelző tábla és transzparens, továbbá funkcionális utcabútor közterületen a közlekedést nem zavaró módon helyezhető el.
- (6) Totemoszlop csak üzemanyag töltő állomáson és 300 m²-nél nagyobb ipari-, kereskedelmi- és szolgáltató egységek esetén lehet elhelyezni. Reklámpylon CityLight, CityBoard elhelyezésére nincs korlát.

25. Településkép szempontjából meghatározó területekre vonatkozó kiegészítő előírások

32. §

- (1) Tetőfelületre cégér, fényreklám, reklám felirat nem helyezhető el.
- (2) Épületek homlokzataira kerülő cég- és címtábla, függesztett reklámhordozó, információs vagy más célú berendezés és az 5. § szerinti reklámnak nem minősülő berendezések – különösen cég- és címtábla, vállalkozás szerinti árú árjelző ismertségét növelő felirat - épületdíszítő tagozatot nem takarhat el.
- (3) Üzlethelyiségenként legfeljebb két egyedi tájékoztató mobil tábla helyezhető el a közterületen a terület építészeti arculatához és a már meglévő hirdető berendezések kialakításához illeszkedő kialakítással, a gyalogosforgalmat nem akadályozó módon.
- (4) Védett épület esetén csak térbeli betűkből készülhet az üzlet felirat, a vállalkozást népszerűsítő felirat. Ezek az épület homlokzati kialakításához és nyílászáró rendjéhez igazítottan helyezhetők el, de a betűk nem lehetnek nagyobbak 45 cm - nél.
- (5) Az utasvárón történő reklámozás:
 - a) tetején reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés nem helyezhető el.

- b) legfeljebb 2 db. két oldalas CityLight formátumú eszköz alakítható ki, mely az utasváró oldalsó, vagy hátsó részében helyezhető el.
 - b) reklám kizárólag zárt reklámhordozó berendezésben helyezhető el.
 - c) megvilágításra kizárólag belső fényforrás használható, mely nem lehet villogó, vagy káprázást okozó.
- (6) Kioszkon legfeljebb 2 db. 60/100 cm. méretű reklámhordozó helyezhető el cserélhető felülettel.

33. §

- (1) Reklámhordozón papír alapú reklám kizárólag feszített vagy fixen rögzített módon tehető közzé.
- (2) Reklámhordozó kerékpárúton, rálátási háromszögben nem helyezhető el, és nem akadályozhatja a közterület rendeltetésszerű használatát.
- (3) a reklámhordozón közzé kell tenni a reklám közzé tévőjének adatait
- (4) A reklámhordozó tulajdonosa köteles gondoskodni a reklámhordozó folyamatos, jó karban tartásáról.
- (5) Üzletenként legfeljebb két cégtábla és egy darab cégér helyezhető el. Saroktelek esetén mindkét közterület irányába elhelyezhető a cég és címtáblákés 1-1 db cégér. A cégér csak egyedi kovácsolt vas ill. azt leképező korszerű anyaghasználatú lehet.
- (6) Az üzletfelirat hossza legfeljebb 4,0 m, magassága 1,0m, vastagsága 15 cm lehet. Külső megvilágítása egyedi fali karos külső világítással történhet. Belső megvilágítása káprázatmentesség biztosításával történhet. Anyagában a fa, a fém és az üveg, opálüveg domináljon.

26.Reklámhordozókra vonatkozó követelményektől való eltérés szabályai

34. §

- (1) A település szempontjából jelentős eseményről való tájékoztatás érdekében egy évben összesen 12 naptári hét időtartamára köztulajdonban álló ingatlanon lakó- és vegyes területen nem csak utcabútor igénybevételével lehetséges, míg a különleges és e rendelet szempontjából egyéb, helyi sajátosságot hordozó szabályozási elem szerinti területen – a gazdasági területeket kivéve - utcabútor igénybevételével lehetséges.
 - a) Beépítésre nem szánt területek közül közkertben és közparkban és egyéb területen burkolt vagy fásított köztéren utcabútor igénybevételével lehetséges.
 - b) Önkormányzat által támogatott rendezvényekről eseményekről tájékoztatás bármelyik információs vagy más célú berendezésen is lehetséges.
- (2) Építési reklámháló az építés időtartamára alkalmazható. Ennek során az építési naplóban kell igazolni az építés-felújítás megkezdését.
- (3) A reklám közzé tevője az eltérést a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli kérelmével kezdeményezi.
- (4) E rendelet szempontjából nem minősül reklámnak az 5. § (1), (4), (5), (10), (20), (27), (28), (29), és (30) pontjai szerinti berendezések. Ezek a vonatkozó

településképi követelmények betartásával bárhol elhelyezhetők a település igazgatási területén.

27. Reklámvilágításra vonatkozó településképi követelmények

35. §

- (1) Reklámvilágítással, magán és közterületi térvilágítással fényszennyezést, kápráztatást, vakítást, ártó fényhatást okozni, és ez által a közlekedés biztonságát, az emberi egészséget veszélyeztetni, az ingatlan biztonságos használatát korlátozni nem szabad.
- (2) Az épületek homlokzatfelületein és tetőzetén csak áttört és meleg színhatású vonalszerű fényfelirat helyezhető el.
- (3) Kültéri világító berendezések úgy alakítandók ki, hogy azok a fényt a talaj felé sugározzák. Egyéb ferde megvilágítású berendezés csak élet és vagyonbiztonsági okból alakítható ki.
- (4) Talajszintbe épített fényverő berendezés csak akkor építhető, ha annak fénye a megvilágított építményen teljes mértékben elnyelődik.

V. fejezet

RENDELKEZÉS TELEPÜLÉSKÉP-ÉRVÉNYESÍTŐ ESZKÖZÖKRŐL

28. Településkép-védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció

36. §

- (1) A településképi követelményekről a főépítész, - alkalmazásának hiányában a polgármester - az építéssel érintett telken tervezett építési munkák végzéséhez, kérelemre, szakmai konzultációt biztosít.
- (2) Szakmai konzultáció az építés megkezdése előtt legalább egyszer kötelező:
 - a) településkép szempontjából meghatározó területen
 - aa) új, közterület felé eső legközelebbi, helyi építési szabályzat szerint megengedett rendeltetés céljára szolgáló új épület építése,
 - ab) közterület felé eső legközelebbi meglévő épület bővítése, homlokzatszínezéssel járó utólagos hőszigetelése,
 - ac) új cégér, reklámhordozó és tartó berendezés elhelyezése eseteiben.
 - b) A településkép szempontjából általános besorolású területeken
 - ba) új, közterület felé eső legközelebbi lakóépület építése,
 - bb) meglévő, közterület felé eső legközelebbi lakóépület átalakítása, bővítése esetén, ha az eredeti épület tömege, tetőszerkezete a közterület felé eső, illetve az oldalkert irányából utca, ill. egyéb közterület felől látható módon megváltozik.
- (3) A településképi konzultáció során a főépítész - alkalmazásának hiányában a polgármester - javaslatot tesz a településképi követelmények érvényesítése módjaira.
- (4) Konzultációról jegyzőkönyv készül, melyben foglaltakat az építés során be kell tartani.

29. Településképi bejelentési eljárás

37. §

- (1) A polgármester településképi bejelentési eljárást folytat le - nyilvántartott műemléki értékek vagy műemléket érintő, az örökségvédelmi hatósághoz történő bejelentéshez vagy örökségvédelmi engedélyhez kötött tevékenységek kivételével – a településképi fokozottabb védelme érdekében a Nagyközség közigazgatási területén levő közterületen, és köztulajdonban álló ingatlanokon, valamint közterületnek nem minősülő magánterületen közterületről látható esetekben reklám közzétételére, reklámhordozók, reklámhordozót tartó berendezések elhelyezéséhez. A reklám, reklámhordozó elhelyezéséhez szükséges bejelentési kérelem nyomtatvány jelen rendelet 3. számú melléklete.
- (2) A polgármester kérelemre, amennyiben az építmény az országos építésügyi követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak megfelel, szükség szerint helyszíni szemle alapján – az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés céljából – rendeltetést is igazoló hatósági bizonyítványt állít ki arról, hogy az építési engedélyhez, egyszerű bejelentéshez vagy örökségvédelmi bejelentéshez nem kötött, 2012. december 31. után épített építmény felépült. Az építmény felépülésének igazolásához szükséges kérelem nyomtatvány jelen rendelet 4.számú melléklete.
- (3) A polgármester kérelemre, amennyiben a rendeltetismódosítás az örökségvédelmi vagy a rendeltetismódosítási hatóság engedélyéhez nem kötött, és az építmény, az építményen belüli rendeltetési egység az országos építésügyi követelményeknek, valamint a helyi építési szabályzatnak megfelel, – az ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetés céljából – hatósági bizonyítványt állít ki az építmény, az építményen belüli rendeltetési egység rendeltetésének megváltoztatásáról. A rendeltetés megváltoztatásának igazolásához szükséges bejelentési kérelem nyomtatvány jelen rendelet 5. számú melléklete.

38.§

- (1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a polgármesterhez benyújtott bejelentésre indul. A bejelentéshez papír alapú vagy a dokumentációt tartalmazó digitális adathordozót kell mellékelni.
A településképi követelményeket igazoló építészeti-műszaki dokumentációnak – a bejelentés tárgyától függően – az alábbiakat kell tartalmaznia:
 - a) meglévő állapotról fényképfelvételt
 - b) műszaki leírást
 - c) a tervezett állapot formáját, mennyiségét, méretét és technológiáját,
 - d) a műszaki berendezés által igénybe vett helyszínt és elhelyezésének módját,
 - e) elrendezési rajzot,
 - f) reklám elhelyezésének helyétől – amennyibe indokolt - színtervet, környezetbe illesztett látványtervet.
- (2) A dokumentáció tartalmát az önkormányzati főépítész - alkalmazásának hiányában a polgármester - ellenőrzi. Amennyiben a benyújtott dokumentáció nem felel meg az (1) bekezdésben meghatározott tartalmi követelményeknek, a

polgármester a tervezett reklám, reklámelhelyezés, építési tevékenység vagy rendeltetés változtatás megkezdését megtiltja.

- (3) Amennyiben a benyújtott dokumentáció hiánytalan, a polgármester feltétellel vagy a nélkül tudomásul veszi a bejelentést, illetve megtiltja, ha az nem felel meg a településképi követelményeknek vagy nem illeszkedik a településképhez.
- (4) A polgármester a döntését a kérelem benyújtását követő 15 napon belül hatósági határozatban hozza meg.
- (5) A cégjelzések, reklám és hirdető berendezések esetében az igazolás időtartama legfeljebb 3 év, egyéb esetekben az igazolás határozatlan időtartamra szól. A bejelentéstől számított 1 éven belül kell megkezdeni a tevékenységet, ellenkező esetben ismételten be kell jelenteni.
- (6) Amennyiben a településképi bejelentési eljárás lefolytatásához kötött tevékenység közterület- használati hozzájáruláshoz is kötött, a közterület- használati hozzájárulás kiadására csak a településképi bejelentési eljárás lefolytatását követően, a megengedett határozat birtokában és az abban meghatározott kikötések figyelembevételével kerülhet sor.

39.§

- (1) A településképi bejelentési kötelezettség és a bejelentett tevékenység folytatását a polgármester ellenőrzi.
- (2) Amennyiben a bejelentés elmulasztását vagy eltérő végrehajtást tapasztal, akkor a (3) bekezdés szerinti eset kivételével kötelezési eljárást folytatja és szükség szerint kötelezést bocsát ki.
- (3) Reklám és reklámhordozó elhelyezése esetén tapasztalt eltérő végrehajtás esetén a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerint eljárva értesíti az illetékes kormányhivatalt.

30. Önkormányzati támogató és ösztönzőrendszer

40. §

- (1) A helyi védelem alá helyezett építészeti örökség védettségéből eredő és a rendeltetésszerű használathoz szükséges mértéket meghaladó, vagy a védettségéből eredő kötelezettség teljesítéséhez szükséges költségekhez való hozzájárulás, valamint a Tkr. szerinti településképi követelmények alkalmazásának elősegítése érdekében az Önkormányzat a költségvetése függvényében támogatás (a továbbiakban: támogatás) nyújtható:
 - a) az államháztartáson kívüli forrás átvételéről és átadásáról szóló külön önkormányzati rendelet szabályai szerint;
 - b) a helyi adókról szóló jogszabályokkal összhangban, adókedvezmény, vagy adómentesség biztosításával, külön önkormányzati rendeletben.

- (2) Nem adható támogatás, ha a védett értékkel összefüggésben engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérően, valamint szabálytalanul végeztek bármilyen – elsősorban – építési munkát.

31. Településképi kötelezési eljárás, településképi bírság kiszabásának esetei, és mértéke

41.§

- (1) A településképi követelmények - ide nem értve a IV. fejezet szerintieket - teljesítése érdekében a polgármester – hivatalból vagy kérelemre – településképi kötelezési eljárást folytat le.
- (2) A településképi védelmi tájékoztatás és szakmai konzultáció betartását a főépítész – alkalmazásának hiányában a polgármester - ellenőrzi.
- (3) A településképi követelményekkel szembeni mulasztásokat, amennyiben tudomására jut, kivizsgálja, és az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény alapján jár el.

42.§

- (1) A településképi követelmények be nem tartása esetén a polgármester településképi bírságot szabhat ki az ingatlan tulajdonosra, mely többször is kivethető, amíg a jogszerűtlen állapot fennmarad.
- (2) A településképi bírság összege
- a) településképi szempontból meghatározó területeken egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt érint 150. 000 - 200.000 forint,
 - b) településképi szempontból meghatározó területeken területi és egyedi építészeti követelmények be nem tartása esetén, amennyiben az egyedi védett építményt nem érint 100.000 - 150.000 forint,
 - c) településképi szempontból nem meghatározó területeken az épületek anyaghasználatára vonatkozó településképi követelmény és az egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó követelmény be nem tartása esetén 25.000 - 100.000 forint,

32. A településképi bírság kiszabásánál mérlegelendő szempontok és megfizetésének módja

43. §

- (1) A polgármester a településképi-védelmi bírság kiszabása esetén a közigazgatási szabálysértések szankciójának átmeneti szabályairól, valamint a közigazgatási eljárásjog reformjával összefüggésben egyes törvények módosításáról és egyes jogszabályok hatályon kívül helyezéséről szóló törvény alapján dönt a bírság 42. § szerinti összegéről.
- (2) A településképi védelmi bírság befizetésének módja:
- a) a kötelezettnek a bírságot a bírság összegét megállapító határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül az önkormányzatnak a határozatban is megjelölt számlájára kell átutalási megbízással teljesíteni, vagy készpénz-átutalási megbízással postai úton befizetni.

- b) az a) pontban szereplő megfizetési mód elmaradása esetén az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény végrehajtási szabályai szerint kell eljárni

VI. fejezet
ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK
33. Hatálybalépés

44.§

- (1) A rendelet az elfogadást követő 30. napon lép hatályba.
(2) A rendelet előírásait hatálybalépését követően indult ügyekben kell alkalmazni.

34. Hatályon kívül helyező rendelkezések

- 45.§** Jelen rendelet hatályba lépésével egy időben hatályát veszti Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 15/2017. (XII.29.) Önkormányzati rendelete.

kmf.

Nagy Lajos
polgármester






Nagyné Hartman Éva
jegyző

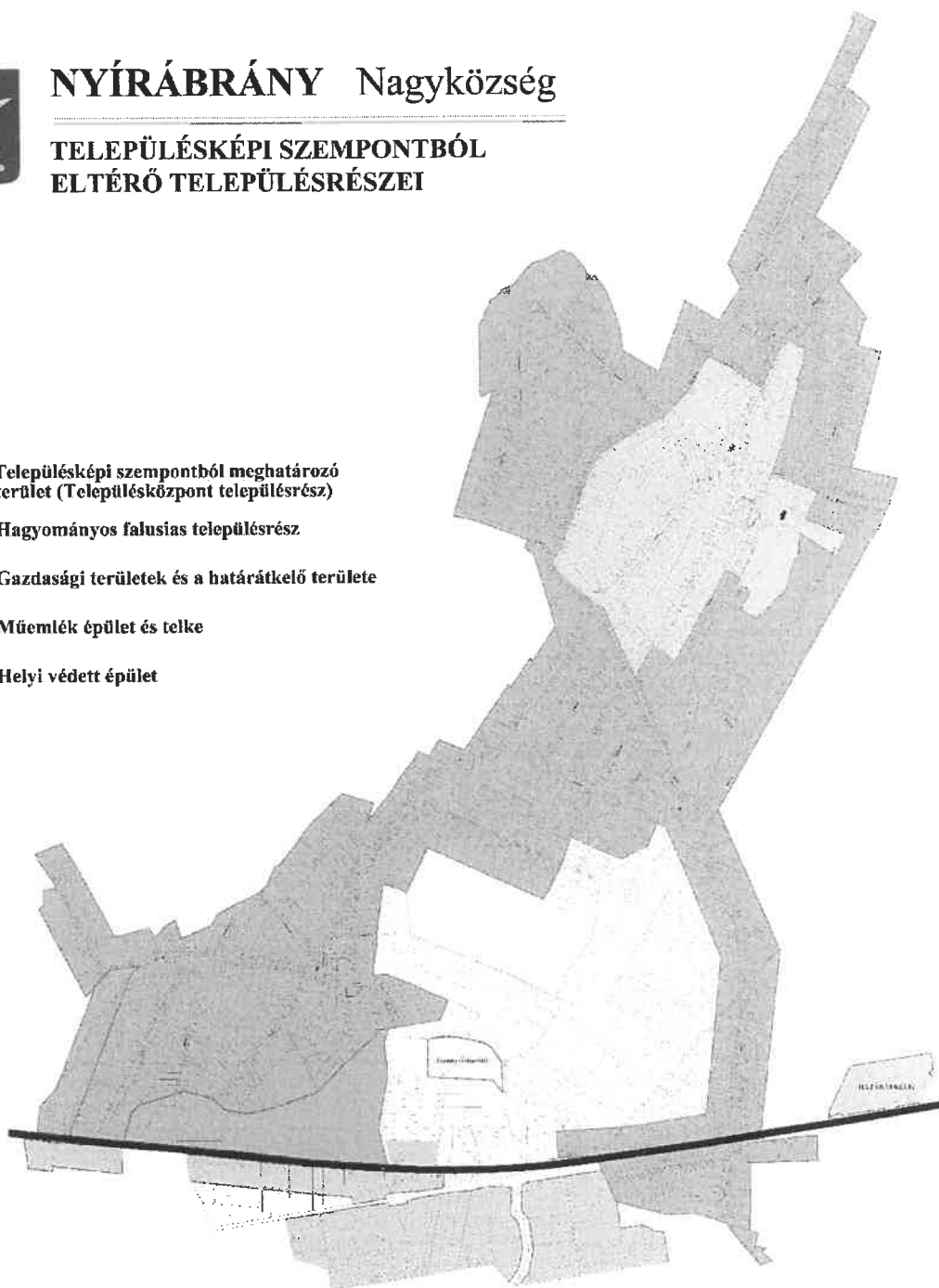
1. melléklet a 18/2020 (IX. 25.) Önkormányzati rendelethez
A településképi szempontból eltérő, meghatározó és egyéb karakterű területek



NYÍRÁBRÁNY Nagyközség

TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL ELTÉRŐ TELEPÜLÉSRÉSZEI

-  Településképi szempontból meghatározó terület (Településközpont településrész)
-  Hagyományos falusias településrész
-  Gazdasági területek és a határátkelő területe
-  Műemlék épület és telke
-  Helyi védett épület

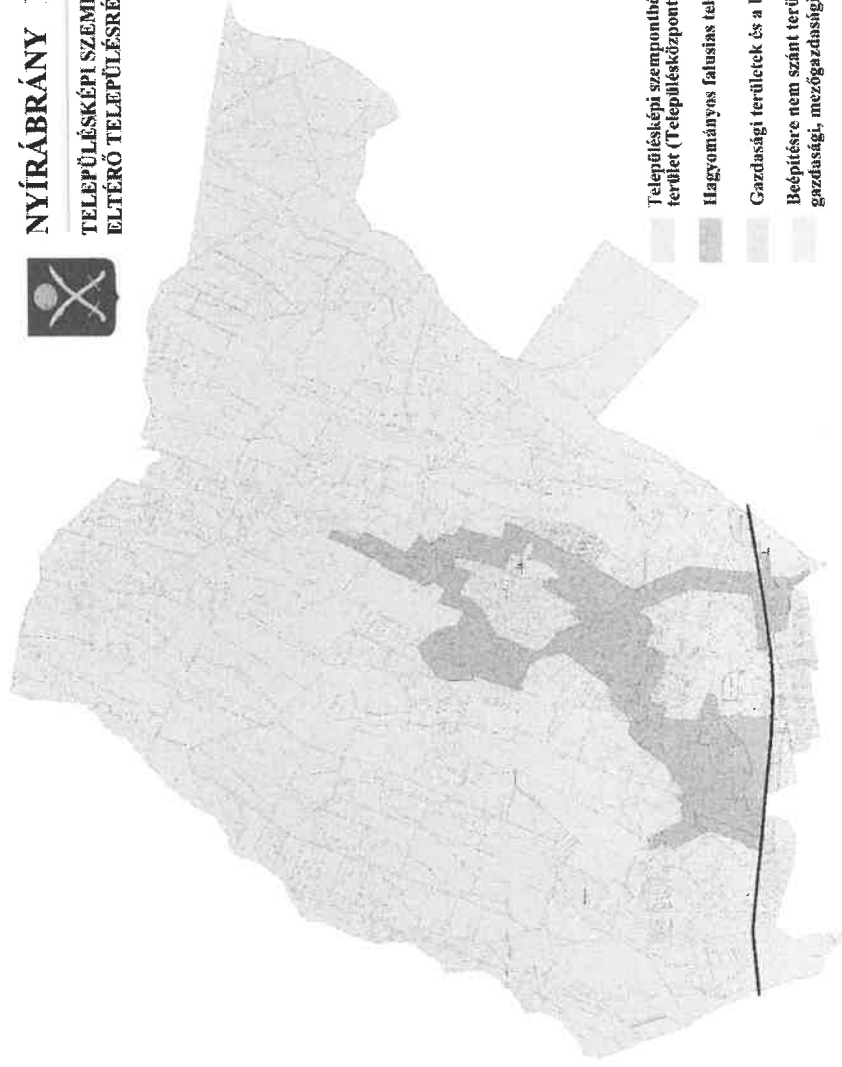


1 melléklet a 18/2020 (IX. 25.) Önkormányzati rendelethez
A településképi szempontból eltérő, meghatározó és egyéb karakterű területek – teljes igazgatási terület



NYÍRÁBRÁNY Nagyközség

**TELEPÜLÉSKÉPI SZEMPONTBÓL
ELTÉRŐ TELEPÜLÉSRÉSZEI**



Településképi szempontból meghatározó terület (Településközpont településrész)

Hagyományos falusias településrész

Gazdasági területek és a határátkelti területe

Bélpítésre nem szánt területek és a beékelődő gazdasági, mezőgazdasági üzemi területek

2. melléklet a 18/2020 (IX. 25.) Önkormányzati rendelethez

EGYEDI ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKVÉDELEM

A helyi védelem alá helyezett épületek, értékek, elemek

Ssz.	Megnevezés, rendeltetése, védelem típusa	Utca, házszám	Helyrajzi szám	Védelembe vételt megalapozó értékvizsgálat
1.	római katolikus templom, parókia - teljes védelem	Jókai u. 2.	417/1	a HÉSZ-hez készült értékvizsgálat
2.	görögkatolikus templom teljes védelem	Rákóczi u.11.	413	készült
3.	református templom teljes védelem	Szabadság u. 37.	1098	készült
4.	gótikus harangláb, műtárgy védelem	Szabadság u.44.	893	készült
5.	volt határőr tiszti szolgálati lakás	Határőr utca 57.	766/1	készült
6.	Körzeti rendelő Fogorvosi rendelő és egyházi lakás	Ábrányi Kornél tér 2.	1236/1	készült

3. melléklet a 18/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendelethez

Kérelem településképi bejelentési eljáráshoz

Reklám, reklámhordozó elhelyezéséhez

1. Bejelentő adatai:

Neve (szervezet esetén neve, képviselője):

.....

Lakcíme (szervezet esetén székhely):

.....

Levelezési címe:

.....

Telefonos elérhetősége:

.....

E-mail címe:

.....

2. A folytatni kívánt reklám, illetve reklámhordozó:

Elhelyezésének megnevezése:

.....

.....

.....

Helye.....Hrsz.:.....

A reklámelhelyezés tervezett időtartama.....

3. Benyújtott mellékletek megnevezése,példányszáma:

.....

.....

Nyírábrány,.....

Kiállítás dátuma

.....

Bejelentő (építető) aláírása

4. melléklet a 18/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendelethez

Kérelem településképi bejelentési eljáráshoz

Építmény felépültének igazolásához

1. Bejelentő adatai:

Neve (szervezet esetén neve, képviselője):

.....

Lakcíme (szervezet esetén székhely):

.....

Levelezési címe:

.....

Telefonos elérhetősége:

.....

E-mail címe:

.....

2. A felépült építmény megnevezése:

.....

.....

.....

3. Helye.....Hrsz.:.....

4. Benyújtott melléletek megnevezése, az országos építésügyi követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak való megfelelés dokumentációja, példányszáma:

.....

.....

Nyírábrány,.....

Kiállítás dátuma

.....

Bejelentő (építtető) aláírása

5. melléklet a18/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendelethez

Kérelem településképi bejelentési eljáráshoz

Építmény, építményen belüli rendeltetési egység rendeltetésének megváltoztatásához

1. Bejelentő adatai:

Neve (szervezet esetén neve, képviselője):

.....

Lakcíme (szervezet esetén székhely):

.....

Levelezési címe:

.....

Telefonos elérhetősége:

.....

E-mail címe:

.....

2. A folytatni kívánt rendeltetés változtatás megnevezése:

.....

.....

.....

3. Helye.....Hrsz.:.....

4. Benyújtott mellékletek megnevezése, az országos építésügyi követelményeknek és a helyi építési szabályzatnak való megfelelés dokumentációja, példányszáma:

.....

.....

Nyírábrány,.....

Kiállítás dátuma

.....

Bejelentő (építtető) aláírása

1. sz. függelék

A tájidegen, agresszíven gyomosító, invazív, így telepítésre nem javasolt növényfajok listája

- fehér akác (*Robinapseudoacacia*)
- mirigyes bálványfa (*Ailanthusaltissima*)
- keskenylevelű ezüstfa (*Eleagnusangustifolia*)
- zöld juhar (*Acernegundo*)
- amerikai kőris (*Fraxinuspennsylvanica*)
- kései meggy (*Prunusserotina*)
- kanadai nyár (*Populus x canadensis*)
- nyugati ostorfa (*Celtisoccidentalis*)
- cserjés gyalogakác (*Amorphafruticosa*)
- kisvirágú nebáncsvirág (*Impatiensparviflora*)
- bíbor nebáncsvirág (*Impatiensgrandiflora*)
- japánkeserűfű-fajok (*Fallopiaspp.*)
- magas aranyvessző (*Solidagogigantea*)
- kanadai aranyvessző (*Solidagocanadensis*)
- közönséges selyemkóró (*Asclepiassyriaca*)
- ürömlevelű parlagfű (*Ambrosiaartemisiiflora*)
- arany ribiszke (*Ribesaureum*)
- adventiv szőlőfajok (*Vitis-hibridek*)
- vadszőlőfajok (*Parthenocissusspp.*)
- süntők (*Echinocystislobata*)
- észak-amerikai őszirózsák (*Asterspp.*)
- magas kúpvirág (*Rudbeckialaciniata*)
- vadcsicsóka (*Helianthustuberosus s. l.*)
- olasz szerbtővis (*Xanthiumstrumaiumsubsp. italicum*)
- amerikai karmazsinbogyó/amerikai alkörmös (*Phytholaccaamericana*)
- kínai karmazsinbogyó/kínai alkörmös (*Phytholaccaesculenta*)
- japán komló (*Humulusjaponicus*)
- átoktüske (*Cenchrusincertus*)
- nem hazai tündérrózsa fajok
- kanadai átokhínár (*Elodeacanadensis*)
- aprólevelű átokhínár/vékonylevelű átokhínár (*Elodeanuttallii*)
- moszatpáfrányfajok (*Azollamexicana, Azollafiliculoides*)
- borfa/ tengerparti seprúcserje (*Baccharishalimifolia*)
- karolinai tündérhínár (*Cabombacaroliniana*)
- közönséges vízijácint (*Eichhorniacrassipes*)
- perzsa medvetalp (*Heracleumpersicum*)
- kaukázusi medvetalp (*Heracleummantegazzianum*)
- Szosznovszkij-medvetalp (*Heracleumsosnowskyi*)
- hévízi gázló (*Hydrocotyleranunculoides*)
- nagy fodros-átokhínár (*Lagarosiphon major*)
- nagyvirágú tóalma (*Ludwigiagrandiflora*)
- sárgavirágú tóalma (*Ludwigiapeploides*)
- sárga lápbuzogány (*Lysichitonamericanus*)
- közönséges süllőhínár (*Myriophyllumaquaticum*)
- felemáslevelű süllőhínár (*Myriophyllumheterophyllum*)
- keserű hamisüröm (*Partheniumhysterophorus*)
- ördögfarok keserűfű (*Persicariaperfoliata*)
- kudzu nyílgyökér (*Puerariamontana*)
- aligátorfű (*Alternantheraphiloxeroides*)
- óriásrebarbara (*Gunneratinctoria*)
- tollborzfü (*Pennisetumsetaceum*)
- *Alternantheraphiloxeroides*
- *Microstegiumvimineum*

9. Napirend: A 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt területrészt érintő módosítás kapcsán a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eldöntése

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

A környezeti vizsgálat szükségességéről és a partnerségi egyeztetés lezárásáról van szó.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

A HÉSZ módosításáról van szó. A közművesítettség megváltoztatására irányult a módosítás. Ott most teljes közművesítettség van előírva, és helyette hiányos közművesítettség lett megengedve. Annyi a plusz, hogy nem csak azon a területen, ahova a beadvány érkezett, hanem egészen Nyirábrány határáig elkészítette a településtervező a módosítást.

18 óra 8 perckor Dr. Buzorovic Borbála képviselő visszaérkezik az ülésterembe.

Nagy Lajos polgármester:

Az iparterületet, amikor el kezdtük csinálni, azzal szembesültünk, hogy olyan terület lett kijelölve, ahol nem volt közművesítés.

Prill László alpolgármester:

Jól értem, hogy most egy hiányos közművesítettség lesz? Gyakorlatilag ez egy hátrányos helyzet.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Azért nem mert többet bármikor tehetsz, csak kevesebbet nem.

Prill László alpolgármester:

Gyakorlatilag, ha bárki bármit hozzá akar tenni, a 48-ast ugyanúgy végig kell vernie.

Nagy Lajos polgármester:

A vállalkozónak a szennyvízelvezetés miatt műanyag tartály elhelyezését nem engedné meg a jelenlegi HÉSZ, olyan területet jelöltek ki anno, ami nem alkalmas ipar terület létrehozására.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslat szerint!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

78/2020. (IX. 24.) önkormányzati határozata

a 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt területrészét érintő módosítás kapcsán a környezeti vizsgálat szükségessége tárgyában

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy

1. a Nyírábrány, - a 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt területrészét érintő módosítás a környezeti vizsgálat szükségessége eseti eldöntésre kötelezett körbe tartozik.
2. Az 1. pont szerinti szabályzat és terv megvalósítása esetén a várható környezeti hatás jelentőségére figyelemmel **nem tartja indokoltnak a környezeti vizsgálat elvégzését az az érintett területre, továbbá a tervezett módosításokkal egyetért.**

Felelős: az érintett szervek döntésről történő tájékoztatásáért a mb. főépítész

Határidő: azonnal

10. Napirend: **A 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt területrészét érintő módosítás kapcsán a partnerségi egyeztetés lezárása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk a határozati javaslat szerint!

A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és hat igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

79/2020. (IX. 24.) önkormányzati határozata

Nyírábrány Nagyközség településrendezési eszközének a 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt területrészét

**érintő módosítás kapcsán a partnerségi egyeztetés kapcsán adott tájékoztatás
elfogadása, - a partnerségi egyeztetés lezárása tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a polgármester előterjesztésére úgy határozott, hogy:

Nyírábrány Nagyközség településrendezési eszközének - a 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt területrésze vonatkozó helyi építési szabályzat módosítás során – **a partnerségi egyeztetés tárgyában adott tájékoztatást - mely szerint partneri észrevétel és bejelentkezés nem történt – elfogadja, ezzel a partnerségi egyeztetést lezárja.**

Felelős: a döntés közzétételéért a mb. főépítész

Határidő: azonnal

11. Napirend: A szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Nagyné Hartman Éva jegyző

Nagy Lajos polgármester:

Benyújtottuk a pályázatot és nyertünk is 552 erdei köbméter keménylombos tűzifára támogatást. A tavalyihoz képest 100 köbméterrel többet tudunk vásárolni. Felvettük a kapcsolatot az erdészettel. Egy hónap lesz adva a pályázatok benyújtására.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Október 26-tól meghirdetjük, kérem a képviselő-testületet, hogy mondják el minden rászorulóknak, hogy nyújtsa be időben a pályázati kérelmet. A beadási határidő november 20. A tavalyi rendelethez képest annyi változás történt, hogy a tavalyi rendeletben foglalt jövedelemhatárt 3 %-al megemeltük.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk a rendelet elfogadásáról!

*A képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hat igen szavazattal** az alábbi rendeletet alkotta:*

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

19/2020. (IX. 25.) önkormányzati rendelete

a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól

szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontban meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet célja

1. § E rendelet célja, hogy Nyírábrány településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultság alapján, illetve meghatározza a természetben nyújtott egyszeri tűzifajuttatás jogosultsági feltételeit, valamint a támogatás igénylésének és megítélésének feltételeit.

2. A támogatás feltételei, mértéke

2. § (1) Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata térítésmentesen vissza nem térítendő természetbeni támogatás formájában tűzifát biztosít a rendelkezésre álló keret (557 erdei m³) erejéig azon szociálisan rászoruló személynek, aki Nyírábrány nagyközségben bejelentett állandó lakóhelyén vagy tartózkodási helyén életvitelszerűen él és az e rendeletben meghatározott egyéb feltételeknek megfelel.

(2) Szociális célú tűzifajuttatást kérelmezhet az a személy, akinek háztartásában az együtt élő személyek egy főre eső jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 353 %-át (jelenleg 100.605 Ft), egyedülálló esetében az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 403 %-át (jelenleg 114.855 Ft) és a háztartás tagjai egyikének sincs a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény 4. § (1) bekezdés b) pontja szerinti vagyona.

(3) A kérelem elbírálásához a havi rendszerességgel járó jövedelem esetén a kérelem benyújtását megelőző hónap jövedelmét, a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén a kérelem benyújtását közvetlenül megelőző 12 hónap alatt szerzett jövedelem egyhavi átlagát kell figyelembe venni.

(4) A szociális célú tűzifa igénylésére irányuló kérelmek elbírálásánál előnyben kell részesíteni azt a kérelmezőt, aki az alábbi körülmények közül valamely feltételnek megfelel:

- a) települési (elsősorban lakhatási) támogatásra jogosult, vagy
- b) aktív korúak ellátására jogosult, vagy
- c) időskorúak járadékára jogosult, vagy
- d) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család, vagy
- e) kihülés vagy fagyhalál veszélye fenyegeti, vagy
- f) igazoltan fennálló hiteltartozása van, amely a létfenntartást veszélyezteti.

(5) Az azonos lakóingatlanban élő személyek közül egy fűtési idényben, egy alkalommal csak egy kérelmező részére állapítható meg a támogatás, kivéve a (4) bekezdés e) pontjában foglalt esetek fennállását.

(6) A támogatás kizárólag természetbeni ellátás formájában, legfeljebb 5 m³ mennyiségben adható függetlenül a lakásban élő személyek számától.

(7) A jogosultság és a kérelemben foglaltak valódiságának ellenőrzésére az eljárás során környezettanulmány készíthető.

3. § A támogatást elnyert, tűzifában részesülő személy a tűzifát nem értékesítheti, nem adhatja át másnak, azt csak saját használatra használhatja fel.

3. A támogatásból kizártak

4. § (1) Függetlenül a 2. § (2) vagy (4) bekezdésében meghatározott feltételek valamelyikének teljesítésétől nem jogosult szociális tűzifa támogatásra az a személy, család, aki

- a) erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt két évben fakitermelést végzett,

b) olyan ingatlanban él, mely tűzifával egyáltalán nem fűthető.

(2) Az üresen álló, nem lakott ingatlanra, amelyben életvitelszerűen senki sem él, támogatás nem kérhető.

4. A támogatás igénylése és elbírálása

5. § (1) A támogatás megállapítása iránt az igénylő a rendelet 1. melléklete szerinti formanyomtatványon terjesztheti elő kérelmét, melyhez csatolni szükséges a 2. § (2)-(4) bekezdése szerinti jogosultságot igazoló dokumentumot, nyilatkozatot.

(2) A kérelmeket 2020. október 26. napjától 2020. november 20. napjáig lehet benyújtani a Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal (a továbbiakban: Hivatal) szociális ügyintézőjénél. A határidő elmulasztása jogvesztő.

(3) A benyújtott kérelmek elbírálásának jogát a képviselő-testület Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Egészségügyi és Szociális Bizottságára (továbbiakban: bizottság) ruházza át, a bizottság azokról a benyújtási határidőt követően, beérkezési sorrendben egyedi határozattal dönt.

(4) A bizottság a beérkezett kérelmek alapján bírálja el az egy főnek juttatott tűzifa mennyiségét figyelemmel a 2. § (6) bekezdésében meghatározott mennyiségi korlátra.

(5) A tűzifa kiosztására a kérelmek elbírálását követően folyamatosan kerül sor legkésőbb 2021. február 15-ig.

6. § Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és 2021. május 31. napján hatályát veszti.

Nyírábrány, 2020. szeptember 24.

Nagy Lajos
polgármester

Nagyné Hartman Éva
jegyző

A rendeletet kihirdetve:

Nyírábrány, 2020. szeptember 25.

Nagyné Hartman Éva
jegyző

KÉRELEM

Alulírott

Név: TAJ szám:

Születési hely és idő: Lakcím:

kérem, hogy részemre Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a szociális tűzifa támogatásáról szóló önkormányzati rendelete alapján szíveskedjenek természetbeni juttatásként tűzifát biztosítani.

1) A megfelelő rész aláhúzendő

- a) az önkormányzat által nyújtott lakásfenntartási települési támogatásban részesülök,
- b) aktív korúak ellátásában részesülök,
- c) időskorúak járadékára vagyok jogosult,
- d) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő családnak minősülök,
- e) kihülés vagy fagyhalál veszélye fenyeget,
- f) igazoltan fennálló hiteltartozásom van, amely a létfenntartást veszélyezteti, (a hitelszerződést, banki igazolást csatolni szükséges).

2. A kérelmező és a vele egy családban élő személyek adatai és jövedelme

Név	Rokoni kapcsolata a kérelmezővel	Születési idő (év, hó, nap)	TAJ szám	Havi nettó jövedelem (Ft)

jövedelemigazolásokot mellékelni szükséges!

3. Nyilatkozatok

- 3.1.) A háztartásomból más személy szociális célú tűzifa támogatást nem igényelt.
 - 3.2.) A lakásom fával fűthető, és rendelkezem fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel.
 - 3.3.) Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a közölt adatok a valóságnak megfelelnek.
- Tudomásul veszem, hogy az általam közölt adatokat, tényeket és szociális helyzetet a Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal környezettanulmány felvétele során ellenőrizheti. Hozzájárulok a kérelemben szereplő adatoknak a szociális igazgatási eljárás során történő felhasználásához.

Dátum: Nyírábrány, 2020.

.....
kérelmező aláírása

Több tárgy nem volt, Nagy Lajos polgármester megköszöni a részvételt, az ülést bezárja.

K.m.f.


Nagy Lajos
polgármester




Nagyné Hartman Éva
jegyző