

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

## NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

### KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2020. október 29-én megtartott

nyilvános üléséről

**Hozott határozatok száma: 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88/2020**

**Rendeletek száma: 20/2020**

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének a Nyírábrányi Községi Tér és Könyvtár helyiségében 2020. október 29-én 16.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

**A Képviselő-testület létszáma:** 7 fő

<b><u>Jelen vannak:</u></b>	Nagy Lajos	polgármester	
	Prill László	alpolgármester	
	Tálas Tibor	alpolgármester	
	Derzsi József	képviselő	
	Baleda Andrea	képviselő	
	Dr. Buzurovic Borbála	képviselő	6 fő
	Nagyné Hartman Éva	jegyző	

**Igazoltan távol maradt képviselő:** Kovács Pál képviselő

**Igazolatlanul távol maradt képviselő:** -

**Tanácskozási joggal meghívottak:** jelenléti ív szerint

Nagy Lajos polgármester:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés **hat fővel** határozatképes. Javaslatot tesz a napirendek megtárgyalására a meghívótól eltérően az alábbiak szerint, melyet a képviselő-testület egyhangúan elfogadott:

### N A P I R E N D

1. **Polgármesteri jelentés**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
2. **A Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata és a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodásának felülvizsgálata**  
Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester
3. **Nyírábrány Nagyközség településrendezési eszközének (a helyi építési szabályzat) módosítása a 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú**

**mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt fejlesztéssel érintett terület módosítása**

Előterjesztő: Nagyné Hartman Éva jegyző

**4. Döntés a köznevelési körzethatárok kijelöléséről**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

**5. Ellátási szerződés módosítása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

**6. A Honestas Nyírábrányi Idősek Otthona intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztás ellátására vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

**7. Döntés az Ábrányi Kornél Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcentrum alapítása tárgyában**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

**8. Megállapodás az önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő személygépkocsi személyes használatra történő igénybevételének tárgyában**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

**9. Egyebek**

**Zárt ülés:**

**1. Települési tanulmányi ösztöndíjak elbírálása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

## NAPIRENDI PONTOK MEGTÁRGYALÁSA

### **1. Napirend: Polgármesteri jelentés**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

Az előterjesztést mindenki megkapta, akinek hozzáfűzni valója van, kérem, hogy tegye meg. Amennyiben nincs kiegészítés, kérem, hogy szavazzunk!

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hat igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

### **NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **81/2020. (X. 29.) önkormányzati határozata a polgármesteri jelentés elfogadása tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta és tudomásul veszi a polgármesteri jelentést a lejárt határidejű határozatokról, és a két testületi ülés között történt fontosabb eseményekről.

**Határidő: azonnal**

**Felelős: Nagy Lajos polgármester**

### **2. Napirend: A Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata és a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodásának felülvizsgálata**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Tisztelt Képviselő-testület!

A Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat megtárgyalta az együttműködési megállapodást. A módosítás arról szól, hogy a nemzetiségi önkormányzatnak biztosított iroda helyiséget az Ábrányi Kornél tér 6. szám alól áthelyeztük a Hajnal utca 2 szám alá a Családsegítő Szolgálathoz. Ennek első számú oka az volt, hogy a hivatalnál átszervezés történt, ugyanis már többször jelezte a Nyíradonyi Járási Hivatal vezetője, hogy a dolgozóik egy légtérben voltak, ők ott tárgyalásokat folytatnak. Mi egyébként is hivatali átszervezésben gondolkodtunk, ahol a pénzügyi irodánk volt, azt áthelyeztük a főépületbe és a járási hivatal két kolléganője költözött át a másik épületbe. Ezzel az átszervezéssel szükségessé vált annak a kis irodának a felhasználása, amelyben eddig a roma kisebbségi önkormányzatnak volt az irodája, ez durván egy 6 négyzetméteres iroda. Most jelen pillanatban a Hajnal utca 2 szám alatt egy közel 10-12 m<sup>2</sup> –es irodahelyiséget kaptak, infrastruktúrával felszerelve, internet ingyenes használatával. Ez egy olyan célszerűséget is magával hozott, hogy a Családsegítő

Szolgálat is ott van egy másik irodában, és így egymásnak segítséget is tudnak nyújtani. A módosítás ennek az iroda helyiség helyének a módosítását tartalmazza. A Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat az együttműködési megállapodás módosítását elfogadta.

Kanalas György a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat képviselője:

Én nem fogadtam el, mivel többen vagyunk abban az irodában, a járási hivatalból a szociális ellátórendszer is használja. Én azt kértem, hogy külön legyenek.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Nem azt mondtam, hogy Kanalas György fogadta el, hanem azt, hogy a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat fogadta el többségi döntéssel. Valóban Kanalas úr nemmel szavazott, én közöltem a körülményeket, hogy miért kellett a helyiséget megváltoztatni. A Családsegítő Szolgálatból, Nyíradonyból egy munkatárs hetente kétszer folytatott tárgyalásokat, addig, míg Vámospércsen nem lesz kész az iroda. Csak akkor vette ezt igénybe, amikor a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzatnak nincs fogadó órája. Az elmúlt két hónapban a tapasztalat az, hogy nem ütköztek ezek a tárgyalások. Ez egy ideiglenes állapot volt. A kisebbségi önkormányzat a fogadóórái 99%-ban nem volt jelen a fogadóórán.

Nagy Lajos polgármester:

Amennyiben hozzászólás nincs, kérem, hogy szavazzunk az együttműködési megállapodás elfogadásáról!

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hat igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 83/2020. (X. 29.) önkormányzati határozata

#### **a Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata és a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodásának felülvizsgálata tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és akként döntött, hogy a **Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata és a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat együttműködési megállapodást** a határozat 1-es és 2-es melléklete szerint jóváhagyja.

**Határidő:** 2020. november 30.

**Felelős:** Nagy Lajos polgármester

#### *1. melléklet a 83/2020. (X. 29.) önkormányzati határozathoz*

A Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 1/2020. (I. 28.) számú és a Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata 12/2020. (I. 28.) számú önkormányzati határozatával elfogadott

## EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

módosítása

1. A Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 1/2020. (I. 28.) számú és a Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata 12/2020. (I. 28.) számú önkormányzati határozatával elfogadott **EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS IV. fejezet Vegyes rendelkezések 1. pontja helyébe az alábbi szöveg lép**

*1. Az önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat részére biztosítja a 4264 Nyírábrány, Hajnal u. 2. szám alatti Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező irodahelyiséget – havonta igény szerint, de legalább 32 órában – a szükséges tárgyi, technikai eszközökkel együtt. A helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségek az önkormányzatot terhelik. Az Önkormányzat a telefonhasználatot a hivatal ügyfélszolgálati helyiségében a nemzetiségi képviseleti munkához szükséges mértékben biztosítja. Az iratkezelési feladatokat a hivatal iktatórendszerén keresztül végzi a hivatal iktatással munkakörében megbízott dolgozója.”*

**2. melléklet a 83/2020. (X. 29.) önkormányzati határozathoz**

## **EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS**

**-a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 10/2020. (X. 22.) számú és a Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata 83/2020. (X. 29-) számú önkormányzati határozatával elfogadott módosításokkal egységes szerkezetben-**

amely létrejött egyrésztől **Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata** (székhelye: 4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.; képviseli: **Nagy Lajos polgármester**, a továbbiakban: önkormányzat), másrésztől a **Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat** (székhelye: 4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.; képviseli: **Bariné Gombos Gyöngyi elnök**, a továbbiakban: nemzetiségi önkormányzat), harmadrésztől a **Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal** (székhelye: 4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.; képviseli: **Nagné Hartman Éva jegyző**, a továbbiakban: hivatal) (önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat és hivatal a továbbiakban együttesen: felek) között az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

A megállapodást az együttműködő felek a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. §-ában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 6/C. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltak végrehajtására kötik.

Ennek érdekében jelen megállapodásban rögzítik a költségvetés elkészítésének, jóváhagyásának eljárási rendjét, és a költségvetési gazdálkodással, ellenőrzéssel, finanszírozással, az információs és adatszolgáltatási, beszámolási, valamint a nyilvántartási tevékenységgel, illetve a vagyonkezeléssel összefüggő szabályokat.

A megállapodás rögzíti a nemzetiségi önkormányzat helyiségének ingyenes biztosítását, a szükséges tárgyi, technikai eszközök használatát és a helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó rezsiköltségek és fenntartási költségek viselését.

A megállapodás szabályainak kialakítása

– a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben,

- a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvényben, valamint
- az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben

foglaltak figyelembevételével történt.

### ***I. A költségvetés és zárszámadás elkészítésének és elfogadásának rendje***

1. A hivatal a nemzetiségi önkormányzattal történő kapcsolattartásra a költségvetési év **január 31. napjáig** megbízottat jelöl ki, akinek személyéről a nemzetiségi önkormányzat elnökét a **jegyző írásban** – a jelen Együttműködési Megállapodás felülvizsgálatának keretei között – **tájékoztatja**.

#### **2020. évre vonatkozóan a megbízott Albert György vezető pénzügyi-számviteli ügyintéző.**

2. A központi költségvetési törvény kihirdetését követően – a költségvetésre vonatkozó részletes információk megismerése után – a hivatal megbízottja folytatja az egyeztetést az elnökkel. Ennek keretében rendelkezésére bocsátja, a nemzetiségi önkormányzat költségvetésének megalapozásához szükséges költségvetési adatokat, valamint egyezteti az elnökkel az önkormányzat költségvetési rendelet-tervezetének a nemzetiségi önkormányzatra vonatkozó részét.
3. A nemzetiségi önkormányzat költségvetési határozat-tervezetét a jegyző készíti elő a megbízott által. A nemzetiségi önkormányzat elnöke február 15-éig, ha a központi költségvetésről szóló törvényt az Országgyűlés a naptári év kezdetéig nem fogadta el, a központi költségvetésről szóló törvény hatálybalépését követő negyvenötödik napig nyújtja be a képviselő-testületnek és azt 15 napon belül elfogadja. A határozat elfogadását követően, 8 napon belül **Albert György** információt szolgáltat a Magyar Államkincstár felé.

#### **A költségvetési előirányzatok módosításának rendje**

Ha a nemzetiségi önkormányzat az eredeti előirányzatán felül többletbevételt ér el, bevételkiesése van, illetve kiadási előirányzatain belül átcsoportosítást hajt végre, a nemzetiségi önkormányzat éves költségvetését képviselő-testületi döntéssel megváltoztatja.

#### **Költségvetési információ szolgáltatás rendje**

A nemzetiségi önkormányzat nevében a megbízott Albert György minden hónap 20-áig havi pénzforgalmi jelentést, illetve negyedévente a tárgynegyedévet követő hónap 20. napjáig, a negyedik negyedévre vonatkozóan gyorsjelentésként a tárgynegyedévet követő év február 5-éig mérlegjelentést készít a nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásáról és azt határidőre továbbítja a Magyar Államkincstár felé.

A nemzetiségi önkormányzat éves költségvetési beszámolóját a hivatal megbízottja készíti el és bocsátja a nemzetiségi önkormányzat rendelkezésére minden év április 30-ig. A beszámoló elfogadásáról a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete 15 napon belül határoz. A megbízott a határozat elfogadását követő 8 napon belül információszolgáltatás keretében tájékoztatja a Magyar Államkincstárt.

A hivatal megbízottja a támogatói okiratoknak megfelelően a működési és feladatalapú támogatásról pénzügyi, valamint – az elnök által elkészített és a hivatali megbízott részére határidőben rendelkezésre bocsátott szakmai – beszámolót nyújt be az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő részére a működési támogatás tekintetében minden év január 31-ig, a feladatalapú támogatás tekintetében június 15-ig.

## ***II. A költségvetési gazdálkodás bonyolításának rendje***

### **1. A költségvetés végrehajtása**

A nemzetiségi önkormányzat gazdálkodásának végrehajtásával kapcsolatos feladatokat a hivatal látja el.

#### ***a) Kötelezettségvállalás rendje***

A nemzetiségi önkormányzat nevében a nemzetiségi önkormányzat feladatainak ellátása (végrehajtása) során fizetési vagy más teljesítési kötelezettséget vállalni (a továbbiakban: kötelezettségvállalás) kizárólag az elnök vagy az általa írásban felhatalmazott személy jogosult. A kötelezettségvállalás előtt a kötelezettséget vállalónak meg kell győződnie arról, hogy a rendelkezésre álló fel nem használt előirányzat biztosítja-e a kiadás teljesítésére a fedezetet. Kötelezettségvállalás csak írásban és a kötelezettség ellenjegyzése után történhet.

#### ***b) Utalványozás***

A nemzetiségi önkormányzatnál a kiadás teljesítésének, a bevétel beszedésének vagy elszámolásának elrendelésére (a továbbiakban: utalványozásra) kizárólag az elnök vagy az általa írásban felhatalmazott személy jogosult. Utalványozni csak az érvényesítés után lehet. Pénzügyi teljesítésre az utalványozás után és az utalványozás ellenjegyzése mellett kerülhet sor.

#### ***c) Ellenjegyzés***

A kötelezettségvállalás, valamint az utalvány ellenjegyzésére a jegyző által írásban kijelölt, a hivatal állományába tartozó köztisztviselő írásban jogosult. Az ellenjegyzés csak az előirányzat és a fedezet meglétének, valamint a jogszerűségének ellenőrzésére irányul.

A kötelezettségvállalást, utalványozást, valamint az ellenjegyzést ugyanazon személy nem végezheti.

#### ***d) Érvényesítés***

Az érvényesítést a hivatal jegyző által írásban ezzel megbízott pénzügyi-számviteli szakképesítésű dolgozója végzi.

### **2. A nemzetiségi önkormányzat számlái**

A nemzetiségi önkormányzat önálló számlaszámmal rendelkezik. A számla nyitásával – melyhez szükséges a Helyi Választási Bizottság megbízólevele és az alakuló ülés jegyzőkönyve – kapcsolatos **előkészítő munkát Kaszásné Illés Beáta látja el**, illetve ő végzi a törzskönyvi nyilvántartásba vétellel és az adószám igénylésével kapcsolatos feladatokat.



### **3. Pénzellátás**

A nemzetiségi önkormányzat működésének támogatását a költségvetési törvényben meghatározottak szerint veszi igénybe. A nemzetiségi önkormányzat saját támogatásának az éves költségvetési rendeletében meghatározott módon történő folyósításáról a jegyző gondoskodik.

Készpénz a hivatal házipénztárán keresztül akkor fizethető ki, ha a nemzetiségi önkormányzat elnöke – vagy az általa írásban meghatalmazott nemzetiségi képviselő – a kifizetést teljesítéséhez szükséges dokumentumokat (**szerződés, számla, illetve a Pénzügyi Iroda által alátámasztásképp kért, a jogszabályokban meghatározott egyéb bizonylat**) bemutatja és szándékát a **pénzfelvételt megelőző 5 napon belül** a hivatal Pénzügyi Irodájánál jelzi.

### **4. Vagyoni és számviteli nyilvántartás, adatszolgáltatás rendje**

- A hivatal a nemzetiségi önkormányzat vagyoni, számviteli nyilvántartásait az önkormányzat nyilvántartásain belül elkülönítetten vezeti.
- A számviteli nyilvántartás alapjául szolgáló dokumentumokat (bizonylatokat, szerződéseket, bankszámlakivonatokat, számlákat, stb.) **a nemzetiségi önkormányzat elnöke – vagy e feladattal megbízott tagja – köteles minden tárgyhónapot követő hó 5. napjáig a hivatal jegyző által írásban kijelölt munkatársának leadni.**
- A vonatkozó rendeletekben meghatározott adatszolgáltatás során a szolgáltatott adatok valódiságáért, a számviteli szabályokkal és a statisztikai rendszerrel való tartalmi egyezőségéért a nemzetiségi önkormányzat tekintetében **a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testülete és elnöke felelős.**
- A nemzetiségi önkormányzat tulajdonában, illetve használatában álló vagyontárgyakról nyilvántartást a hivatal vezet. A leltározáshoz, selejtezéshez, illetve a vagyontárgyakban bekövetkező változásokról információt a **nemzetiségi önkormányzat elnöke szolgált** a hivatal jegyző által írásban kijelölt munkatársa számára.

### ***III. Belső ellenőrzés***

1. A hivatal a nemzetiségi önkormányzat vonatkozásában köteles a belső kontrollrendszer keretében kialakítani, működtetni és fejleszteni a kontrollkörnyezetet, a kockázatkezelési rendszert, a kontrolltevékenységet, az információ- és kommunikációs rendszert, továbbá a nyomon követési rendszert.
2. A nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzését az önkormányzat által megbízott belső ellenőr végzi. Belső ellenőrzésre a kockázatelemzéssel alátámasztott éves belső ellenőrzési tervben meghatározottak szerint kerül sor.

### ***IV. Vegyes rendelkezések***

1. Az önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat részére biztosítja a **4264 Nyírábrány, Hajnal u. 2.** szám alatti Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata tulajdonát képező irodahelyiséget – **havonta igény szerint, de legalább 32 órában** – a szükséges tárgyi, technikai eszközökkel együtt. A helyiség infrastruktúrájához kapcsolódó

rezsiköltségek és fenntartási költségek az önkormányzatot terhelik. Az Önkormányzat a telefonhasználatot a hivatal ügyfélszolgálati helyiségében a nemzetiségi képviselők munkához szükséges mértékben biztosítja. Az iratkezelési feladatokat a hivatal iktatórendszerén keresztül végzi a hivatal iktatással munkakörében megbízott dolgozója.

2. Az önkormányzat a nemzetiségi önkormányzat működéséhez szükséges tárgyi és személyi feltételeket biztosítja, **továbbá szakmai segítséget is nyújt** (képviselő-testületi és bizottsági ülések előkészítése, meghívók, előterjesztések, képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveinek előkészítése és postázása).
3. Az önkormányzat megbízásából és képviselő-testületében a jegyző részt vesz a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületi és bizottsági ülésein **és jelzi, amennyiben törvénysértést észlel. A jegyző akadályoztatása esetén a nemzetiségi önkormányzat képviselő-testületi ülésein megbízása alapján az aljegyző** biztosítja a törvényességi felügyeletet.

Nyírábrány, 2020. október 30.

Nyírábrány, 2020. október 30.

---

**Nagy Lajos**  
polgármester

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata

---

**Bariné Gombos Gyöngyi**  
elnök

Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat

Nyírábrány, 2020. október .....

---

**Nagné Hartman Éva**

jegyző

Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal

**Záradék:**

- ***Az Együttműködési Megállapodást a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat a 1/2020. (I. 28.) határozatával jóváhagyta.***
- ***Az Együttműködési Megállapodást Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata a 10/2020. I. 28.) határozatával jóváhagyta.***

---

<sup>11</sup> A Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 1/2020. (I. 28.) számú határozatával és a Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának 12/2020. (I. 28.) számú önkormányzati határozatával elfogadott Együttműködési Megállapodás szövegét a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat 10/2020. (X. 22.) önkormányzati határozata valamint a Nyírábrány Nagyközség Önkormányzatának 83/2020. (X. 29.) határozata módosította.

**3. Napirend: Nyírábrány Nagyközség településrendezési eszközének (a helyi építési szabályzat) módosítása a 48. számú főút – 01135 hrsz-ú út – 01124 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01121 hrsz-ú út – 48. számú főút – 01078/3 hrsz-ú beépítésre nem szánt terület – 01075 hrsz-ú vasútterület – igazgatási határ – 02/1 hrsz-ú mezőgazdasági terület – 0661 hrsz-ú út által határolt fejlesztéssel érintett terület módosítása**

Előterjesztő: Nagyné Hartman Éva jegyző

Derzsi József Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta a rendelet módosítását. Ez tulajdonképpen már a befejező momentum, mert már ezt megtárgyaltuk. A Pénzügyi bizottság támogatta a javaslatot. Egy kérdésem lenne. Azok a vállalkozók, akik ott vannak ezzel a csökkentett közművesítéssel, gyakorlatilag hozzájutnak ahhoz, hogy a vállalkozásukat kialakíthassák?

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Így van.

Derzsi József Pénzügyi Bizottság elnöke:

Köszönöm szépen, csak ennyi volt a kérdésem.

Nagy Lajos polgármester:

Azért is kellett módosítani, mert összközművesítettség volt benne alapból. Kialakításra fog kerülni ott egy vállalkozás, melynek a megvalósításához ez feltétlenül szükséges volt. Ezzel is hozzá tudunk járulni, hogy új munkahelyeket tudjunk teremteni Nyírábrányban. Amennyiben hozzáfűzni való nincs, kérem, hogy szavazzunk!

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hat igen szavazattal** az alábbi rendeletet alkotta:

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**20/2020. (X. 30.) önkormányzati rendelete**

**Nyírábrány Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló  
a 17/2008.(XI.26.) számú rendelet módosításáról**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. § (2) bekezdés b) pontjában és a 62.§. (6) bekezdésének 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§. (1) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§. (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és a 42.§ (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljáró

állami főépítési, népegészségügyi, ingatlanügyi, örökségvédelmi, környezetvédelmi és természetvédelmi, erdészeti, közlekedési hatáskörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal,

bányafelügyeleti hatáskörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal,

Hortobágyi Nemzeti Park Igazgatósága,

légiközlekedési hatóság, katonai légügyi hatóság

közlekedési, és a természetes gyógy-tényezők hatáskörében eljáró Budapest Főváros

Kormányhivatal,

Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság Hivatala,

Hajdú-Bihar Megyei Önkormányzat,

honvédelmért felelős miniszter

Hajdú-Bihar Megyei – polgári védelmi, valamint területi vízvédelmi és területi vízügyi hatóságként is eljáró - Katasztrófavédelmi Igazgatóság,

Országos Vízügyi Főigazgatóság,

Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság,

Hajdú-Bihar Megyei Rendőr főkapitányság,

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 40. § (2) bekezdésében biztosított végső szakmai véleményezési jogkörében eljáró Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésze és a partnerségi szabályzat szerint a partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

### 1.§

Nyírábrány Nagyközség helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 17/2008.(XI.26.) számú önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 16.§ (2) c.) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

***„Az építési övezetre a hiányos közművesítettségre vonatkozó közműellátási követelmények vonatkoznak.***

A R. 16.§ (2) pontja az alábbiakkal egészül ki:

*e) Az ivóvízellátás, és a közterületi csapadékvíz elvezetése, illetve kezelése közüzemi közműhálózat kialakításáig műszakilag megfelelő helyettesítő berendezéssel pótolható.*

*f) Szennyvíz tisztítása és elhelyezése egyedi szennyvíztisztító kisberendezéssel, tisztítómezővel ellátott oldómedencés műtárggyal, vagy időszakos tárolása egyedi, zárt szennyvíztároló műtárggyal történhet.*

*g) A keletkező csapadékvíz befogadó hiányában, annak megépültéig elszivárogtatható az OTÉK vonatkozó előírásainak betartása mellett.*

h) A csapadékvíz elvezetése során biztosítani szükséges a csapadékvizek megtisztítását a befogadóba történő bevezetés előtt, amennyiben a befogadó nem zárt csatorna.

i) Új építés esetén az ingatlanon keletkező csapadékvizeket közvetlenül burkolt közterületre kivezetni tilos. Közterületi nyílt vízvezető árokba az OTÉK vonatkozó előírásainak betartása mellett vezethető.”

A R. 18.§. (3) f) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„Az építési övezetben a hiányos közművesítettségre vonatkozó közművesítési követelmények vonatkoznak.”

## 2.§

A rendelet a jóváhagyást követő napon lép hatályba.

Nagyné Hartman Éva  
jegyző

Nagy Lajos  
polgármester

### **4. Napirend: Döntés a köznevelési körzethatárok kijelöléséről**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

Az óvodai körzethatárokról szól az előterjesztés. A határozatban egyértelműen megfogalmazásra került, hogy melyik utca, melyik körzethez tartozik.

Derzsi József képviselő:

Úgy gondolom, hogy ez ugyanaz a körzethatár, ami eddig is volt. Ha létrehoztuk ezt a körzethatárt, van mire hivatkoznunk.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk!

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hat igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

### **NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

#### **84/2020. (X. 29.) önkormányzati határozata**

#### **a Nyírábrány közigazgatási területén található köznevelési intézmények köznevelési körzethatáraitól**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a köznevelési körzethatárok kijelöléséről szóló előterjesztést megtárgyalta és a következő döntést hozta:

1. Az óvodai és általános iskolai körzethatárokat, a feladatot ellátandó intézményt, valamint a felvételi körzet területét az alábbiak szerint állapítja meg:

**a) Óvodai körzethatárok:**

- Feladatot ellátó intézmény: Nyírábrányi Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde (4264 Nyírábrány, Iskola u. 8.) 4264 Nyírábrány Iskola u. 8.

- OM azonosító: 030966

Körzethatárok:	Ábrányi Kornél tér	teljes közterület
	Ady Endre utca	teljes közterület
	Bagaméri út	teljes közterület
	Bernátrész tanya	teljes közterület
	Feketerét tanya	teljes közterület
	Fülöpi utca	teljes közterület
	Hajnal utca	teljes közterület
	Határőr utca	teljes közterület
	Hunyadi utca	teljes közterület
	Ifjúság utca	teljes közterület
	Iskola utca	teljes közterület
	Jégeres utca	teljes közterület
	Jókai utca	teljes közterület
	József Attila utca	teljes közterület
	Keszler-tag tanya	teljes közterület
	Pergő utca	teljes közterület
	Petőfi utca	teljes közterület
	Rákóczi utca	teljes közterület
	Szentannapuszta tanya	teljes közterület
	Vágóhíd utca	teljes közterület

– Halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 11 fő

– Körzethatárok:	Akácos utca	teljes közterület
	Árpád utca	teljes közterület
	Budaábrányi utca	teljes közterület
	Diófa utca	teljes közterület
	Homok utca	teljes közterület
	MÁV-telep	teljes közterület
	Mester utca	teljes közterület
	Nyárfa utca	teljes közterület
	Sport utca	teljes közterület
	Szabadság utca	teljes közterület
	Széchenyi utca	teljes közterület
	Szőlőskert utca	teljes közterület
	Vámospercsi út	teljes közterület
	Víz utca	teljes közterület

– Feladatot ellátó intézmény: Nyírábrányi Csicsergő Óvoda és Mini Bölcsőde (4264 Nyírábrány, Iskola u. 8.) Feladatellátási hely 4264 Nyírábrány Árpád u. 27.

– OM azonosító: 030966

– Halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 6 fő

Óvodás korú halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek létszáma összesen: 17 fő

**b) Általános iskolai körzethatárok:**

- Körzethatárok: Nyírábrány Nagyközség közigazgatási területe
- Feladatot ellátó intézmény: Ábrányi Emil Általános Iskola (4264 Nyírábrány, Iskola u. 8.)
- OM azonosító: 031162
- Halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek létszáma: 31 fő

2. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatalt tájékoztassa.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy Lajos polgármester

**5. Napirend: Ellátási szerződés módosítása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

A Népkonyháról szóló ellátási szerződést egy okból szükséges módosítani, a pandémia idején, hétvégén is meleg ételt kaptak a rászorulóknak, ezért az adagszám megnövekedett.

Derzsi József képviselő:

Ha jól gondolom ez a plafon, amit igényelhetünk.

Nagy Lajos polgármester:

Ez a létszám folyamatosan növekedett, ezért kellett megemelni, hogy egész évben folyamatosan tudjuk biztosítani az ételt. Kérem, hogy szavazzunk a javaslat elfogadásáról!

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hat igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**85/2020. (X. 29.) önkormányzati határozata**

**ellátási szerződés módosítása tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata** (cím: 4262 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6., adószám: 15728582-2-09) , képviseli: **Nagy Lajos polgármester**, - a továbbiakban Önkormányzat, másrésztől

**Civis Szociális Étkezési Központ** (székhelye: 4029 Debrecen, Karácsony György u. 1. fszt., adószám: 19037325-2-09) képviseli: **Rónai Angelika Mónika, mint a fenntartó képviselője**, – továbbiakban: Szolgáltató

között Nyírábrány településen Étkeztetés – népkonyha szolgáltatás altípusra vonatkozó feladat ellátására kötött ellátási szerződést a határozat 1. számú melléklete szerint módosítja.

Felkéri a jegyzőt a szerződés módosítás előkészítésére, és a polgármestert a módosítás aláírására.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Nagy Lajos polgármester,  
Nagyné Hartman Éva jegyző

**6. Napirend: A Honestas Nyírábrányi Idősek Otthona intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztás ellátására vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyása**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

A HONESTAS Nyírábrányi Idősek Otthona intézményvezetőjének megbízási jogviszonya közös megegyezéssel megszűnt. Megbízással Nagy Edit Anikó látja el az intézményvezetői munkakört. Az intézményvezetői munkakör betöltésére pályázatot kell kiírnunk. Az előterjesztés a pályázat kiírásáról szól.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

A jogszabályi előírásoknak megfelelően lett a pályázat kiírva. Hagyunk időt bőven arra, hogy átgondolja mindenki, összeszedje, elkészítse a programját. Ezt követően kerül a képviselő-testület elé döntésre a beérkezett pályázatok elbírálása.

Prill László alpolgármester:

A pályázati feltételek között szerepel a szociális szakvizsga, ez nem került kivételre?

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Nem.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk a pályázat kiírása tárgyában!

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hat igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

**NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**86/2020. (X. 29.) önkormányzati határozata**

**a Honestas Nyírábrányi Idősek Otthona intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztás ellátására vonatkozó pályázati kiírás jóváhagyása tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Honestas Nyírábrányi Idősek Otthona intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakör ellátására vonatkozó pályázati kiírásról szóló előterjesztést és az alábbiak szerint határozott:

A Képviselő-testület



1. a Honestas Nyírábrányi Idősek Otthona intézményvezetői (magasabb vezetői) munkakör ellátására pályázatot hirdet az előterjesztés 1. számú mellékletét képező tartalommal.
2. Utasítja a polgármestert és a jegyzőt a pályázati kiírás megfelelő fórumokon történő közzétételére, majd a pályázatok beérkezését követően azok bizottság és a képviselő-testület elé tárására döntés érdekében.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Nagy Lajos polgármester, Nagyné Hartman Éva jegyző

*1. számú melléklet a 86/2020. (X. 29.) önkormányzati határozathoz*

### **Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata**

a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § (1) bekezdése alapján pályázatot hirdet a

### **Honestas Nyírábrányi Idősek Otthona Intézményvezető (magasabb vezető)**

munkakör betöltésére.

**A közszolgálati jogviszony időtartama:**

Határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:**

Teljes munkaidő

**A vezetői megbízás időtartama:**

A vezetői megbízás határozott időre, 2026. január 31-ig szól

**A munkavégzés helye:**

Hajdú-Bihar megye, 4264 Nyírábrány, Határőr utca 89.

**A munkakörhöz tartozó főbb tevékenységi körök:**

Az intézmény tevékenysége, feladatai: Ápolást, gondozást nyújtó intézményi ellátás biztosítása. Az intézményvezető által ellátandó fő feladatok az intézmény működtetése, a szakmai feladatok ellátása, melynek keretében felelős az alapító okirat szerinti alaptevékenységek megszervezéséért és folyamatos ellátásáért, irányítja, összehangolja és ellenőrzi a szakmai feladatok ellátását, végrehajtását, felelős az intézmény gazdálkodásában a szakmai célszerűség, hatékonyság és a gazdaságosság követelményeinek érvényesítéséért különös tekintettel a szakemberek megfelelő létszámú alkalmazására, intézményvezetői és munkáltatói jogkör gyakorló feladatok teljes körű ellátására. Gondoskodik az intézményben a szociális ellátásokba történő felvételek jogszerűségéről, elkészíti a hatályos jogszabályok által előírt, az intézmény működéséhez szükséges dokumentumokat, valamint gondoskodik azok betartásáról, fenntartásáról, beszámolási kötelezettséggel tartozik a fenntartó felé, gondoskodik az ellátottak érdekvédelméről.

### **Jogállás, illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Magasabb vezető, illetve a vezető beosztás ellátására megbízást az kaphat, aki a munkáltatóval közalkalmazotti jogviszonyban áll, vagy a megbízással egyidejűleg közalkalmazotti munkakörbe kinevezhető. Magasabb vezető csak felsőfokú iskolai végzettséggel rendelkező közalkalmazott lehet.

### **Pályázati feltételek:**

- § Magyar állampolgárság,
- § Büntetlen előélet,
- § Cselekvőképesség,
- § Felsőfokú képesítés, „A személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működésének feltételeiről” szóló 1/2000. (I.07.) SzCsM rendelet 3. sz. mellékletének 8.2. pontjában az intézményvezető tekintetében meghatározott szakirányú szakképzettség,
- § Szociális szakvizsga, vagy nyilatkozat arról, hogy a megbízást követően 2 éven belül megszerzi, vagy mentesség igazolása.
- § Legalább 5 év szakmai tapasztalat,
- § Felhasználói szintű MS Office (irodai alkalmazások) ismerete,
- § Erkölcsi bizonyítvány.

### **A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- § Szociális szakvizsga,
- § B kategóriás jogosítvány.

### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- § Fényképpel ellátott szakmai önéletrajz,
- § Végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok másolata,
- § 90 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítvány, de legalább az erkölcsi bizonyítvány megkéréséről szóló postai feladószelvény másolata,
- § A pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul,
- § Az intézmény vezetésére vonatkozó program, szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel,
- § Nyilatkozat arról, hogy nyílt vagy zárt ülésen kéri a pályázat megtárgyalását,
- § Nyilatkozat a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség vállalásáról.

### **A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban 2021. február 1. napjától tölthető be.

### **A pályázat benyújtásának határideje: 2020. december 15.**

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Nagy Lajos polgármester nyújt, a +36/52/208-001/10-es telefonszámon.

### **A pályázatok benyújtásának módja:**

- § Postai úton, a pályázatnak a Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata címére történő megküldésével (4264 Nyírábrány, Ábrányi Kornél tér 6.). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot, ...../2020. valamint a munkakör megnevezését: Honestas Nyírábrányi Idősek Otthona intézményvezető.
- § Személyesen: Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata ügyfélszolgálatán történő átadással, 4264 Nyírábrány Ábrányi Kornél tér 6.

**A pályázati eljárás, a pályázat elbírálásának módja, rendje:**

A beérkezett pályázatok tárgyában Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a pályázat benyújtási határidejének lejártát követő első Képviselő-testületi ülésen dönt a véleményezésre felkért bizottság javaslatát is figyelembe véve. A Képviselő-testület fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot eredménytelenné nyilvánítsa.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2021. január 15.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye**

- § Nyírábrány nagyközség honlapja  
§ Nyírábrányi Közös Önkormányzati Hivatal hirdetőtáblája

**A munkáltatóval kapcsolatban további információt a <https://nyirabrany.asp.lgov.hu/honlapon> szerezhet.**

**A KÖZIGÁLLÁS publikálási időpontja:**

A pályázati kiírás közzétevője a Nemzeti Közigazgatási Intézet (NKI). A pályázati kiírás a közigazgatási szerv által az NKI részére megküldött adatokat tartalmazza, így annak tartalmáért a pályázatot kiíró szerv felel.

**7. Napirend: Döntés az Ábrányi Kornél Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcentrum alapítása tárgyában**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

A Képviselő-testület határozata szerint a Méliusz Juhász Péter Könyvtárral megkötött szerződés 2020. december 31-el felmondásra került. Egy intézményt hozunk létre Ábrányi Kornél Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcentrum megnevezéssel. Az intézmény létrehozásához szükséges a képviselő-testület jóváhagyása.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Többfunkciós intézményt szeretnénk létrehozni, ezért kell a nevében benne lenni a Művelődési Ház szavaknak. A nyilvános könyvtári jegyzékbe való visszakerülést elindítottuk, készítjük az alapító okiratot, SZMSZ-t. Az EMMI-be is fel kell küldeni véleményeztetésre, a képviselő-testület az EMMI véleményét figyelembe veheti. Úgy látjuk, hogy 2020. december 31-ig az adminisztrációs folyamatokat le tudjuk bonyolítani, 2021. január 1-jével meg lehet alapítani az új költségvetési intézményünket. Az EMMI véleményével, az alapító okiratot és az SZMSZ-t újra tárgyalja a képviselő-testület, és ezzel egy időben dönt az intézményvezetői pályázat kiírásáról is.

Tálas Tibor alpolgármester:

Tavasszal beszéltük azt, hogy igazából nem éri meg egy különálló intézményt létrehozni. Körülbelül milyen költséget jelent ez nekünk éves szinten?

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Mi összeültünk már egy párszor, de ebben Albert György pénzügyi vezető fog ebben segíteni. Jelen pillanatban, ha nyilvános könyvtár státuszunk lesz, akkor állami normatívát fogunk kapni. Ötmillió forint körül van ez az összeg éves szinten. Jelen pillanatban három fővel terveznénk indítani az intézményt. Az ötmillió forint a három fő bérét lefedi. Az épület működtetése eddig is az önkormányzat költsége volt. Ez az intézmény valamilyen szinten bevételt is generálna, illetve többfunkciós intézményként megnyílik a lehetőség a pályázatok irányába. Ugyanis nagyon sokszor azért estünk el kulturális és egyéb pályázatoktól, mert nem intézményesült formában működött nálunk a Közösségi Tér. Többfunkciós intézményként sok pályázati lehetőség nyílik meg. Amiből egy kicsit fejleszteni lehet, visszaadni ennek az intézménynek és Nyírábrány kulturális életének a szépségét és a régi hagyományait. Természetesen itt nem csak a művelődési ház, hanem a Tájház, az ott lévő gyűjtemény kezelése, illetve a Civilek Háza is ennek az intézménynek a fenntartásában és működtetésében valósulna meg.

Albert György pénzügyi vezető:

Megközelítőleg tudunk kalkulálni ebben a pillanatban, mert nincsenek még konkrétumok. Hozzávetőlegesen kalkuláltunk egy intézményvezető bérével, ami akár milliós szinten is eltérhet. Elsőként úgy kalkuláltunk, hogy olyan 5-5,5 millió forint az, amit hozzá kell tenni pluszba az önkormányzatnak. A támogatás 10 %-át könyvtári állomány gyarapításra kell fordítani.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Ebben az összegben benne van a működtetés is, amit most is az önkormányzat finanszíroz.

Derzsi József képviselő:

Nyilván megvárjuk az EMMI állásfoglalását. Másrészt attól, hogy többcélú lesz, ha ilyenek a pályázati feltételek, akkor legyen többcélú intézmény. Volt ennek az intézetnek mindenféle neve.

*16 óra 45 perckor Nagy Lajos polgármester elhagyja az üléstermet.*

Derzsi József képviselő:

Arról nem beszélve, hogy az én olvasatomban, akkor ez az épület ahol jelenleg tartózkodunk, a Tájház, sportpálya, Civilek Háza tarozik hozzá. Ez így négy komplexum. Úgy gondolom, hogy ha az ötmillió forint állami támogatást megkapjuk, akkor én ugyan nagyon régen voltam ennek az intézménynek a vezetője, de ha feláll egy stáb, akkor, mint ahogy már korábban is volt sikeres rendezvény, látszik, hogy a lakosságnak is van erre igénye.

*16 óra 47 perckor Kanalas György a Nyírábrányi Roma Nemzetiségi Önkormányzat tagja elhagyja az üléstermet és Nagy Lajos polgármester visszaérkezik az ülésterembe.*

Derzsi József képviselő:

Az állami támogatást, a négy komplexum által befolyt bevételt az önkormányzatnak kötelessége kiegészíteni a település lakosságának kulturális és sport tevékenysége érdekében. Ha meg van az EMMI álláspontja ennek a végére pontot is tudunk tenni. Itt van 4000 ember,

akinek kulturális programokat kellene kínálnunk, mindenképpen azt gondolom, hogy ha így tudunk pályázni, akkor legyen többcélú intézmény.

Nagy Lajos polgármester:

Azt tudni kell, hogy most a Méliuszhoz tartoztunk és ő tudott pályázni. Ő ilyen egymillió egy-kétszázézer forint értékben hozott nekünk szolgáltatásokat. Úgy gondolom, hogy a pályázati lehetőségeket kihasználva tudjuk úgy működtetni, hogy ez jó legyen. 4000 fős közösségünk van. Az, hogy most a pandémia miatt minden áll, de azért az az egy-két rendezvény, amit csináltunk nem nullás lenne, hanem nyereséget termelne. Ez most egy olyan helyzet, ami a világon nem volt még sosem, legalábbis a mi életünkben. Egyre nagyobb igény van a lakosság részéről is a rendezvényekre, illetve bármilyen olyan összejövételre, amivel a közösséget tudnánk építeni. Elindítottunk egy új könyvtári rendet is, ami látszik, hogy napról napra újabb emberek jönnek be a könyvtárba és új könyvtári tag lép be. Szerintem ez egy jó dolog lesz.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Ezt hosszú távon kell gondolni. Azzal én is egyetértek és tisztában vagyok, hogy az első év nem arról fog szólni, hogy nullás lesz az intézmény, sőt az önkormányzatnak finanszírozni kell majd, de azért egy-két-három éven belül szerintem valóban az előállhat és remélem, hogy elő is áll, hogy kitermeli azt a minimum összeget, hogy ne kelljen túl sokkal megtámogatni az önkormányzatnak.

Nagy Lajos polgármester:

A feladat a pályázati lehetőségek felkutatása lesz. Úgy gondolom, hogy hosszú távú célként a Kastély és kalandparkkal összekötve, a 48-as megépítése, a kerékpárút, a nemzetközi átkelőhely közelsége stb. egy nagyon kedvező dolog. A mi településünk egy fejlődő település. nekünk nagyon sok plusz adottságunk van, amit nem nagyon használtunk ki. Célunk ezzel a képviselő-testülettel, hogy kulturális, gazdasági, illetve a munkahelyteremtés terén is fejleszteni. A Nyírlugosi Iskola Csillagai Se, amiben mi is benne vagyunk hat utánpótlás csapatot indított, plusz a felnőtt csapat plusz a Bozsik programban is benne van. Sokan járnak ki edzésre, meccsre. Megszerveztük a „Futball éjszakája” rendezvényt, nagy sikere volt. Ha nem lenne pandémiás időszak, minden nyári hónapban meg lehetne valósítani, mert igény lenne rá. Kérem, hogy szavazzunk!

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **hat igen szavazattal** az alábbi határozatot hozta:

## **NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

### **87/2020. (X. 29.) önkormányzati határozata**

#### **döntés az Ábrányi Kornél Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcentrum alapítása tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy 2021. január 1-jétől többfunkciós közművelődési intézményt hoz létre Ábrányi Kornél Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcentrum elnevezéssel.

Felkéri a jegyzőt, hogy az Emberi Erőforrások Minisztérium véleményének kikérése mellett készítse elő az intézmény alapító okiratát, és Szervezeti és Működési Szabályzatát az intézmény Törzskönyvi Nyilvántartásba történő bejegyzéséhez.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Nagy Lajos polgármester,  
Nagyné Hartman Éva jegyző

### **8. Napirend: Megállapodás az önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő személygépkocsi személyes használatra történő igénybevételének tárgyában**

Előterjesztő: Nagy Lajos polgármester

Nagy Lajos polgármester:

Az előterjesztés a SUZUKI típusú személygépjárműről szól. A gépjárműre cégautó adót fizet az önkormányzat. A szabályozottság érdekében egy megállapodás megkötése javasolt.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

A gépjármű megvásárlása után a gépjármű személyes használatára vonatkozó szabályozás nem került elfogadásra. Anyagi hátrány nem érte az önkormányzatot, mert folyamatosan fizetve volt a cégautó adó. Tavaly, amikor az átadás-átvétel megtörtént, akkor ez nem került szóba. Most észrevételezésre került. Ez egy technikai rész, a megállapodást megköti az önkormányzat a polgármesterrel, így szabályozva lesz a személyes használatba vétel.

Derzsi József Pénzügyi Bizottság elnöke:

A Pénzügyi Bizottság is ezen az állásponton volt, hogy gyakorlatilag változás nem történik, csak le lesz dokumentálva. A bizottság a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Prill László alpolgármester:

A gépjármű, akár magán, akár szolgálati célból történő használata során a cégautó adót így is, úgy is fizetni kell.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Csak ha személyes használatra van használva, akkor kell a cégautó adót fizetni. Pont erről szól, hogy eddig is fizetve volt, csak nem volt mellé téve a megállapodás.

Albert György pénzügyi vezető:

A cégautó adó azért lett fizetve, hogy kiváltásra kerüljön a menetlevél. Így nem szükséges menetlevelet írni minden egyes megtett kilométerről. Az már személyes használat, ha munkaidőn kívül is rendelkezésre áll.

Nagy Lajos polgármester:

Kérem, hogy szavazzunk!

A Képviselő-testület az előterjesztést megtárgyalta és **öt igen szavazattal egy tartózkodás mellett** az alábbi határozatot hozta:

## NYÍRÁBRÁNY NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 88/2020. (X. 29.) önkormányzati határozata

#### **megállapodás az önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő személygépkocsi személyes használatra történő igénybevételének tárgyában**

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata tulajdonában lévő NVM 513 forgalmi rendszámú SUZUKI BALENO típusú személygépjárművet Nagy Lajos polgármester részére személyes használatra rendelkezésre bocsátja.

A gépkocsi hivatali és magáncélra egyaránt igénybe vehető, melyhez menetlevelet nem kell vezetni. A megtett kilométerről minden hónapban elszámoló lapot szükséges leadni a Pénzügyi Iroda részére. A személyes használatra átadott gépjármű engedélyezett éves futásteljesítménye: 80.000 km.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, és az alpolgármestert, hogy a határozat végrehajtása érdekében a személyes használatra vonatkozó megállapodást a polgármesterrel kössék meg.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Nagy Lajos polgármester,  
Nagyné Hartman Éva jegyző

Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
88/2020. (X. 29.) sz. önkormányzati határozatának melléklete

### MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata (mint használatra átadó) és Nagy Lajos polgármester (mint igénybevételre jogosult) között Nyírábrány Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testület 88/2020. (X. 29.) sz. önkormányzati határozata alapján az önkormányzat tulajdonában és üzemeltetésében lévő személygépkocsi személyes használatra történő igénybevételének tárgyában.

A személyes használatú gépkocsi igénybevételének szabályait felek a következők szerint állapítják meg:

- a személyes használatra bocsátott személygépkocsi adatai a következők:
  - forgalmi rendszám: NVM 513
  - típus: SUZUKI BALENO
  - kilométeróra állása az átadás napján: 78. 598
- Engedélyezett éves futásteljesítmény: 80 000 km
- A személygépkocsi hivatalos és magáncélú utazásra is igénybe vehető.

- A gépkocsi használata során menetlevél vezetésére nincs szükség, ugyanakkor a tárgyhónap utolsó napjának megfelelő kilométeróra állásról elszámoló lapot kell kiállítani és a Pénzügyi Irodára leadni. A személygépkocsiba tankolt üzemanyag költségének elszámolására a forgalmi rendszámot tartalmazó számlát kell benyújtani.
- A jóváhagyott futásteljesítmény elérésekor az igénybevételre jogosult a személygépkocsit köteles a Polgármesteri Hivatal garázsában elhelyezni és ettől az időponttól kezdve kizárólag hivatali célú utazásra használhatja, menetlevél vezetésével. A jelen megállapodásban jóváhagyott futásteljesítményen felüli használatból eredő üzemeltetési költségre az igénybevételre jogosult nem tarthat.
- A gépkocsi használata során bekövetkezett, anyagi kárt okozó eseményekről jegyzőkönyvet kell felvenni. Amennyiben a káresemény a hivatali célú használat során történt, a felmerülő költségek az önkormányzatot terhelik. Ha káresemény a magáncélú használat alkalmával következik be, akkor a gépjárműben keletkezett, máshonnan meg nem térülő kár összegét az igénybevételre jogosult személy köteles megtéríteni.

A gépkocsi használatba adásának kezdőnapja 2020. október 30. napja. A helyi önkormányzati képviselők és polgármesterek 2019. évi általános választása keretében meghozott 43/2019. (X. 14.) HVB határozat, továbbá az Möt. 63.§-a, 69. § (1) bekezdés a) pontja alapján a személygépkocsi használatra vonatkozó jogosultság folyamatos.

Jelen megállapodás legkésőbb 2024. évben, a polgármesteri tisztség megszűnése napjáig érvényes.

Felek kijelentik, hogy a jelen megállapodásban foglaltakat magukra nézve kötelezően elismerik, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Nyírábrány, 2020. október ...

.....

.....

polgármester

használatra átadó

igénybevételre jogosult

Pénzügyi ellenjegyzés:

Nyírábrány, 2020. október ..

### **9. Napirend: Egyebek**

Nagy Lajos polgármester:

- Tájékoztatom a Képviselő-testületet, hogy a Hajnal utcán az orvosi rendelőnél levő buszmegállónál lévő kerékpártároló fedetté tételére merült fel igény a lakosság részéről. Ez a kérés a karbantartó munkatársak segítségével kerül megvalósításra,



hogy minél kevesebb legyen a költség. A másik kérés Szentannapusztánál és Budaábrányban van. Budaábrányban, ahol a COLOPLAST-os buszt sokan várják, oda tervezünk még egy fedett buszmegállót.

- Az őszi lomtalanítás miatt egyeztettünk a DHK-val, mert a meghirdetett napon az elszállítást nem tudták megoldani. A lom elszállítása a következő héten megoldódott. További egyeztetést kezdeményeztünk a Szentannapusztai hulladék elszállításával kapcsolatban. A Szentannapusztán lakók a szemeteszsák megvásárlásával váltották meg a kommunális hulladék elszállítását. A DHK-val egy olyan megoldásban gondolkodunk, hogy a Szentannapusztai buszfordulóban egy 4x4-es fix helyen lebetonozott körbekerített térhálóval, vasoszloppal, ellátott zárt hulladéktárolót hozunk létre. A DHK a zárt hulladéktárolóból a zsákok megvásárlása mellett el fogja szállítani a szemetet. De már ha Szentannapusztán ezt megvalósítjuk más tanyás településrészen is megvalósításra kerülhet.
- A COVID helyzettel kapcsolatban, nincs kommunikáció sajnos. Nem tudjuk, hogy kik a fertőzöttek, erről nincs hivatalos információ. A határozatok nehezen születnek meg, előfordul, hogy a karantén ideje végén kapja meg a beteg a határozatot. Aki a törvényt betartja, az otthon marad, de aki nem járkal a faluban. Van, aki szól, hogy el kellene menni bevásárolni, és onnan tudjuk meg. Az önkormányzat ebben mindenkinek segítséget nyújt. Az ügyfélmentes napokon a kérelmek befogadására ládát helyeztünk ki, melyet folyamatosan ürítünk. A kérelmek elbírálása folyamatos. Az ügyfelek esetében is folyamatosan mérjük a testhőmérsékletet, de nem tudjuk, hogy ki a fertőzött és ki nem. Tartunk tőle, hogy önkormányzati dolgozó is karanténba kerül. Gondolkoznunk kell azon, hogy mind az ügyfelek részéről mind a dolgozók részéről megnyugtató megoldás szülessen. Javaslom, az ügyfélfogadási napokon is az ügyfél láda kihelyezését.

Nagyné Hartman Éva jegyző:

Bevezettük azt, hogy az önkormányzathoz csak szájmaszk használata mellett lehet bejönni, fali érintésmentes kézfertőtlenítőt szereztünk be, illetve az érintésmentes hőmérőt is használjuk, mind az ügyfelek, mind a dolgozók részéről. Minden kérelemhez helyeztünk az ügyfél láda mellé nyomtatványokat. Szeretnénk elkerülni a teljes bezárást, az többet árt, mint ha nincs személyes ügyfélfogadás. Természetesen ügyintézés van, de minimalizálnánk a személyes kontaktust. Szeretnénk a képviselő-testület véleményét is meghallgatni ezzel kapcsolatban.

Tálas Tibor alpolgármester:

Én javaslom, hogy ha tényleg erősödik a helyzet mindenképpen meg kell tenni ezt a lépést.

Dr. Daróczi Borbála képviselő:

Az jönni fog előbb vagy utóbb, hogy be kell zárni az ajtót, mert ha valaki lázas lesz az inntől kezdve nem kérdés. Lehet már most kezdeni.

Nagy Lajos polgármester:


Más településen volt is erre példa, polgármester és dolgozók is COVID-os lett és ott 50 %-ban tudtak dolgozni. Most én nem látom azt a fegyelmet, mint, ami márciusban volt.

Baleda Andrea képviselő:

Annyi hozzáfűzni valóm lenne, hogy innentől kezdve az intézményekkel is telefonon kellene kommunikálni.

Több tárgy nem volt, Nagy Lajos polgármester megköszöni a részvételt, az ülést bezárja. A Képviselő-testület zárt ülésen folytatja a tanácskozást.

K.m.f.

  
**Nagy Lajos**  
polgármester



  
**Nagyné Hartman Éva**  
jegyző